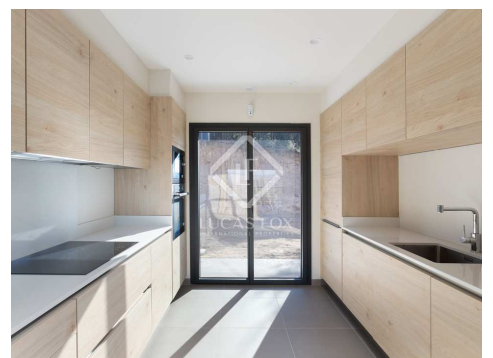
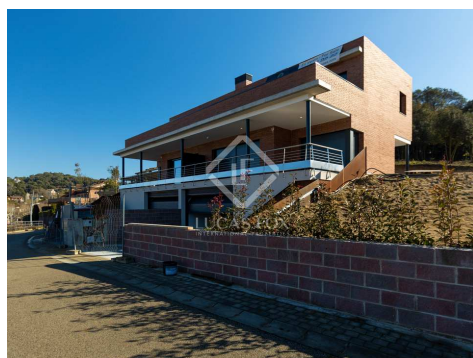


875.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Vallromanes, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Vallromanes » 08188

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>307m<sup>2</sup></b>	<b>830m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

**875.000 € Casa / Vil·la - En venda****Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Vallromanes, Barcelona**

Espanya » Barcelona » El Maresme » Vallromanes » 08188

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>307m<sup>2</sup></b>	<b>830m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**DESCRIPCIÓ****Moderna casa adossada de 4 habitacions amb jardí en venda a l'entrada del poble de Vallromanes amb precioses vistes al golf.**

Aquesta moderna casa adossada de 4 dormitoris s'entrega el desembre de 2022 i està situada a l'entrada de Vallromanes, a 5 minuts caminant del centre del poble i a 2 minuts d'un camp de golf de 18 forats amb precioses vistes al camp de golf verd i els turons al fons. L'entorn és verd i tranquil, proporciona un lloc tranquil i atractiu per tornar al final d'un dia ocupat i us convida a gaudir d'una bona qualitat de vida amb moltes opcions per a activitats a l'aire lliure.

La casa disposa d'una planta principal amb rebedor, sala d'estar i menjador amb sortida a l'espai exterior, cuina menjador i un bany. L'escala central de vidre ens porta a 3 habitacions, 1 d'elles en suite i 2 banys que completen la primera planta. Al soterrani de la propietat ens esperen un garatge per a 2 cotxes, bany complet, safareig, safareig i traster. Aquest disseny ben planificat és ideal per a la vida familiar i manté les zones de dia i de nit convenientment separades.

La casa compta amb un agradable jardí tancat i és amigable amb els nens i eficient energèticament. Hi ha la possibilitat d'afegir una piscina per un suplement, la qual cosa seria perfecta per aprofitar al màxim el preciós i assolellat clima local. Una bona casa per a famílies, segona llar, jubilats i aficionats al golf.

Els plànols de planta estan disponibles a petició.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació sobre aquesta meravellosa casa familiar nova en venda a Vallromanes.



[lucasfox.cat/go/mrs36700](https://lucasfox.cat/go/mrs36700)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya



875.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Vallromanes, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Vallromanes » 08188

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **307m<sup>2</sup>** Plànol      **830m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya