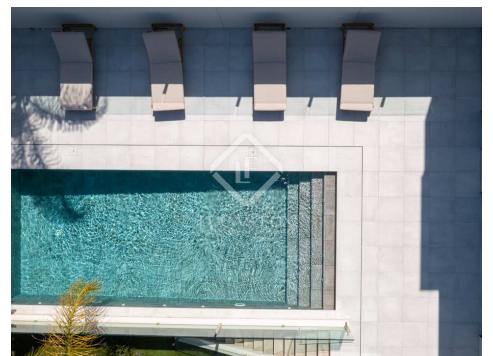


1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

3	3	380m²	1.204m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **380m²** Plànol **1.204m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa d'estil minimalista elegant de 3 a 4 habitacions, en una de les millors zones de luxe d'Alella ia poca distància a peu del centre.

Aquesta propietat contemporània, construïda l'any 2018, es troba en una parcel·la de 1.174 m² amb una superfície construïda de 380 m², amb un disseny molt modern en una ubicació immillorable a poca distància a peu del centre d'Alella, parades d'autobús, serveis i escoles.

L'habitatge s'ha construït amb murs estructurals de formigó i sense murs interiors estructurals, de manera que la disposició es pugui adaptar completament a les preferències del nou propietari.

Entrant al nivell principal, una bonica calçada ens porta al garatge per a 3 cotxes i el rebedor principal ens dona la benvinguda, amb un terrat adossat molt gran que es podria convertir fàcilment en 2 dormitoris addicionals.

A la planta baixa es troba la zona de nit, que ofereix una suite principal amb vestidor propi, bany amb dutxa i banyera i porta a una terrassa molt gran i assolellada. A més, completen aquesta planta 2 habitacions dobles amb armari encastat i un bany amb dutxa.

Més avall hi trobem un lavabo de cortesia, un safareig, la zona d'estar-menjador, juntament amb una cuina menjador separada per una paret emmarcada de vidre per deixar entrar més llum natural per tots els costats. Des de la cuina, un gran menjador a l'ombra amb vista sobre la piscina d'aigua salada de 8m x 4m i el jardí. Els grans arbres fan que l'espai exterior se senti com en un clima tropical.

A la planta del jardí, amb entrada independent, hi ha un gimnàs de 40m² amb vistes al jardí i als arbres. Pots convertir fàcilment aquest espai en una oficina més un gimnàs o crear 2 habitacions addicionals, o fins i tot tenir un estudi independent.

La casa disposa de sistema d'aerotèrmia, calefacció de gas, aire condicionat, doble vidre, reg automàtic i terres ceràmics.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació i per organitzar una visualització.



lucasfox.cat/go/mrs41752

Vistes a les muntanyes,
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Gimnàs,
Garatge, Ascensor, Paviments hidràulics,
Llum natural, Aparcament, Zona chill-out,
Vistes, Vestidor, Sistema d'alarma, Safareig,
S'accepten mascotes, Parc infantil,
Obra nova, Finestres de doble vidre,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Balcó, Armari encastats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

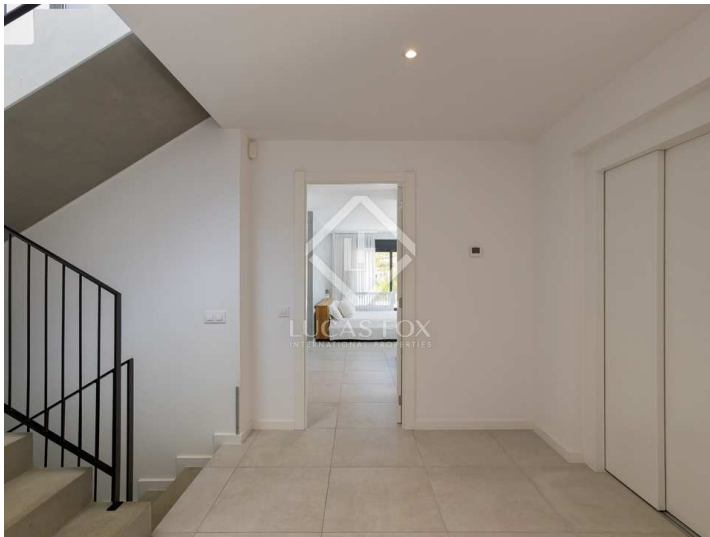
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **380m²** Plànol **1.204m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya