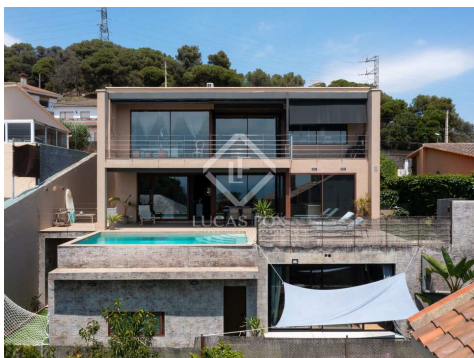


995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

7 Dormitoris **5** Cambres de bany **367m²** Plànol **477m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

7 Dormitoris **5** Cambres de bany **367m²** Plànol **477m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa en bones condicions amb piscina, agradables vistes i un bonic apartament amb accés independent a la planta baixa en venda a Alella.

Aquesta fabulosa vila es troba a Alella, en una tranquil·la urbanització coneguda per les seves fantàstiques vistes, que és a pocs minuts amb cotxe del centre de la localitat. Alella disposa de tots els serveis com comerços, restaurants i col·legis. La platja és a 10 minuts i el centre de Barcelona a 20 minuts amb cotxe

L'habitatge, construït el 2011, destaca per presentar-se en bon estat, a punt per entrar a viure. Es tracta d'una casa a quatre vents, orientada al sud-est, amb precioses vistes tant cap al mar com a la muntanya.

A l'exterior, podem gaudir d'una piscina privada envoltada de gespa artificial.

En entrar per la porta principal, ens trobem amb el saló-menjador amb grans finestres, que donen accés a un porxo on es pot gaudir de menjar, mentre es gaudeix d'unes excel·lents vistes al mar i a la piscina. Tot seguit, es presenta la cuina amb illa central amb zona de cocció, equipada amb tota mena d'electrodomèstics i també amb accés a l'exterior. A més, disposa d'un dormitori doble amb un bany complet. A les tres plantes hi ha un espai pensat per construir un ascensor.

Pujant les escales arribem a la primera planta, que consta de dos dormitoris dobles, un amb bany privat i sortida directa a una terrassa. El dormitori principal compta amb un còmode vestidor. El tercer dormitori actualment està destinat a un despatx i disposa de sortida directa a l'exterior. Tot i això, les instal·lacions estan previstes per si es volgués fer un altre dormitori amb bany.

La característica especial es troba a la planta més baixa. En aquesta planta ens trobem amb un apartament preciós amb una gran cuina i un saló-menjador, amb sortida directa a un pati enjardinat, tres dormitoris i dos banys complets. A més, gaudeix d'entrada independent des de l'exterior.

La casa gaudeix de gran llum natural per la seva orientació i els grans finestres. Destaca també el baix consum energètic, gràcies als sistemes avantguardistes d'aerotèrmia, terra radiant, aire condicionat per conductes, doble vidre a les portes i finestres. A més, l'exterior de la casa s'acaba pintant totalment.



lucasfox.cat/go/mrs43130

Vistes al mar, Piscina, Jardí, Parquet, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes, Vestidor, Sistema domòtic, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

7 Dormitoris **5** Cambres de bany **367m²** Plànol **477m²** Dimensions del terreny

Aquesta vila llesta per entrar a viure és una veritable oportunitat per a famílies i inversors. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per concertar una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya