

769.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

4	3	238m²	365m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

769.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **238m²** Plànol **365m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa sostenible d'obra nova, amb molta llum natural i envoltada de vegetació en venda en una ubicació privilegiada a pocs metres del centre de Premià de Dalt i a pocs quilòmetres del centre de Barcelona.

Lucas Fox presenta aquesta casa sostenible d'obra nova situada a Premià de Dalt.

La casa es distribueix en tres plantes. A la planta baixa, hi ha un gran espai diàfan amb la cuina oberta, el menjador i saló que ens rep en entrar. La cuina dóna a un pati del darrere, mentre el saló amb els grans finestrals té sortida directa al jardí i a la zona comunitària amb una piscina compartida entre tres veïns. Així, l'espai de dia ofereix ventilació creuada i molta llum. En aquesta planta, hi trobem també un bany complet amb dutxa i un garatge amb capacitat per a un cotxe.

En pujar per les escales, arribem a la primera planta on trobem la zona de nit. Es disposa un dormitori principal de bones dimensions orientada a sud amb una terrassa amb vistes al jardí, un bany complet privat i armaris de paret. Tot seguit, s'ofereixen dos dormitoris simètriques addicionals d'una gran alçada i amb una zona d'altell que faran les delícies dels més petits. Tots dos tenen sortida a un balcó. En aquesta planta hi trobem un altre bany complet i sortida a una gran terrassa lateral.

Seguim pujant a la segona planta on podem gaudir d'un gran espai diàfan amb sortida a una gran terrassa amb vistes al jardí i al mar Mediterrani. Aquesta estada ofereix diversos usos, com ara despatx, dormitori o una sala de jocs per als nens.

Aquesta casa energèticament eficient té un disseny espectacular amb una coberta vegetal amb un gran gessamí i una mida generosa per a una família. S'ofereixen jardins verticals i espais interiors i exteriors que filtren la llum natural. Una casa sostenible, gràcies a l'aerotèrmia i a la utilització de SATE, sistema d'aïllament tèrmic exterior, per millorar l'eficiència energètica de la casa.

Sens dubte una casa per als temps que vivim, còmoda, sostenible, envoltada de natura a una de les poblacions més boniques de la costa de Barcelona.



lucasfox.cat/go/mrs45086

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vista panoràmica, Sala de jocs, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

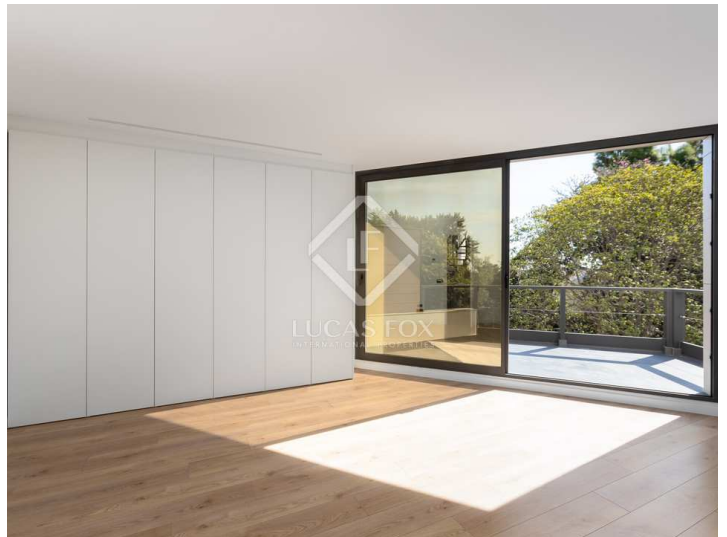
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

769.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **238m²** Plànol **365m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya