

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Cabrils

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

4	4	338m²	1.171m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

PROPIETAT EN EXCLUSIVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Cabrils

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **338m²** Plànol **1.171m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Xalet d'una sola planta, recentment reformat i dissenyat pels prestigiosos arquitectes danesos Norm Architects, en venda a Cabrils.

Aquesta fantàstica vila d'estil mediterrani va ser construïda l'any 2001 i totalment renovada en un estil modern i contemporani aquest any 2022 pels prestigiosos arquitectes danesos Norm Architects, amb acabats de molt alta qualitat.

La casa té una superfície construïda d'aproximadament 338 m² construïts en una parcel·la de 1.171 m². L'immoble és d'una sola planta, excepte uns 30 metres quadrats que es troben a sota de la suite principal i que poden ser un espai per a una sala de jocs, cinema, o celler.

A la planta principal, la casa ofereix un rebedor amb armaris encastats de roure fets a mà i llum natural gràcies a una claraboia al sostre. Seguint, trobem la zona de dia, un saló que dona accés a la cuina i al menjador per dos passadissos laterals i que està separat per una llar de foc a dues vessants (la llar de foc dona servei a la sala d'estar i a la cuina, ja que està instal·lada a la paret que separa ambdues habitacions). La cuina ha estat dissenyada per Reform Copenhagen i està totalment equipada amb els últims electrodomèstics Miele.

Darrere de la cuina, trobem una habitació molt gran actualment utilitzada com a estudi de fotografia amb llum natural, però segons les necessitats del propietari es pot utilitzar com a menjador o sala d'estar addicional o un gran estudi, despatx o dormitori ja que té accés a un bany complet. La zona de dia també ofereix una habitació per a safareig, traster i accés al garatge privat. El garatge allotja l'equipament per a l'aerotèrmia per a la calefacció per terra radiant que arriba a totes les estances i per a l'aigua calenta sanitària.

A l'ala dels dormitoris, trobem 2 habitacions dobles amb armaris encastats que comparteixen un bany complet amb dutxa i un jardí privat orientat a l'est.

Finalment, descobrim la suite principal amb vistes al mar, vestidor privat i un ampli bany amb dutxa, banyera i lavabos fets amb marbre tallat a mà.



lucasfox.cat/go/mrs45468

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Cabrils

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

4	4	338m²	1.171m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

A l'exterior, la casa ofereix una zona de piscina amb un nou sistema d'aigua salada, una terrassa de 100 m² coberta en tota la seva extensió per nous tendals elèctrics creant un espai ombrejat per utilitzar-lo com a menjador d'estiu. Zona de gespa natural amb olivera i reg automàtic. Una mica més avall, en un segon nivell, hi ha un celler i una segona zona enjardinada útil amb molt de potencial. Actualment s'hi planten arbres fruiters.

Per a més informació i concertar una visita, no dubteu en contactar amb nosaltres.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

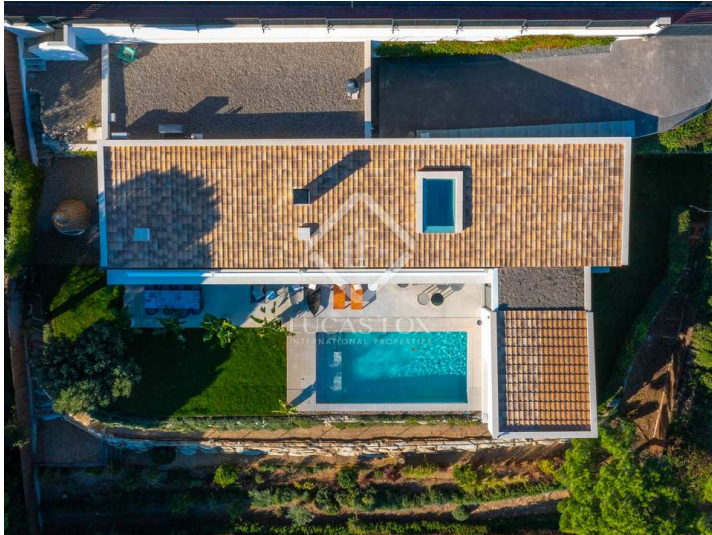
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Cabrils

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

4	4	338m²	1.171m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya