

1.285.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Cabrils, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>573m<sup>2</sup></b>	<b>1.784m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.285.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Cabrils, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

**6** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **573m<sup>2</sup>** Plànol      **1.784m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa amb 6 dormitoris, jardí, piscina, sala polivalent, celler, garatge, vistes al mar i a la muntanya i amb molta privadesa en venda a Cabrils

Lucas Fox presenta aquesta casa d'estil mediterrani construït l'any 1979 amb 573 m<sup>2</sup> construïts sobre una parcel·la de 1784 m<sup>2</sup>.

La casa es va construir a consciència amb els millors materials de l'època i s'ha anat actualitzant al llarg dels anys. Per això es troba en perfecte estat de conservació. La ubicació és molt bona, ja que és a la part baixa de Cabrils, en una urbanització molt propera a l'autopista C-32, amb molt bones vistes i una tranquil·litat sorprenent.

La casa s'estructura bàsicament en dues plantes més una zona d'oficina. A la planta principal, hi trobem la zona de dia, amb un bonic rebedor, un espectacular saló-menjador completament diàfan, així com la cuina, tots dos amb sortida a la terrassa, amb molt bones vistes. La cuina gaudeix de molt espai i ofereix una zona office. En aquesta mateixa planta, també hi trobem un bany de cortesia, dos dormitoris amb banys privats, dos dormitoris dobles, un bany i un dormitori individual. A l'altell, hi ha una gran oficina amb vistes espectaculars i una terrassa.

La planta baixa, a alçada de jardí, acull un segon saló amb xemeneia, un dormitori amb bany per a servei, un celler, garatge i la zona enjardinada amb piscina i porxo d'estiu.

Truqui'ns per a més informació sobre aquesta Cabrils casa en venda.



[lucasfox.cat/go/mrs45580](https://lucasfox.cat/go/mrs45580)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llar de foc, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

## 1.285.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Cabrils, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

**6** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **573m<sup>2</sup>** Plànol      **1.784m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya