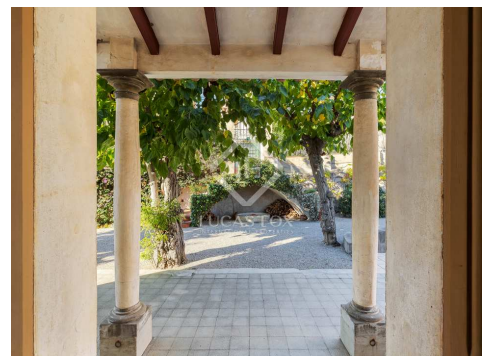
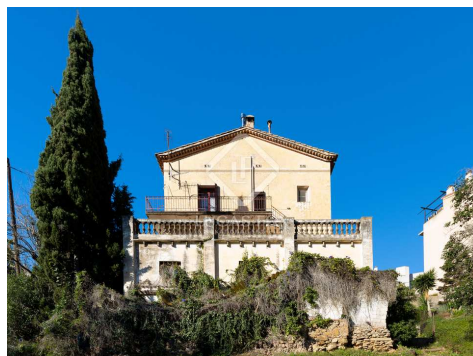


950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova
Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Tiana, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

8 Dormitoris **3** Cambres de bany **586m²** Plànol **8.035m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Tiana, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

8 Dormitoris **3** Cambres de bany **586m²** Plànol **8.035m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Històric immoble modernista en una gran parcel·la rústica en venda amb vistes captivadores. Una gran oportunitat de renovació.

Aquesta encantadora propietat modernista, que data de 1925, està situada al cor de l'encantador poble de Tiana, una zona pintoresca a prop de la bulliciosa ciutat de Barcelona (15 km). Situada en 8.000 m² de terreny rústic, aquesta distingida residència de 586 m² ofereix l'oportunitat de reimaginar i restaurar una peça del patrimoni arquitectònic de Catalunya mentre gaudeix d'unes vistes captivadores al mar i un entorn verd, però a poca distància de la ciutat.

Entrant al nivell principal per un rebedor podem veure les finestres d'arc i el terra de mosaic, en aquest nivell trobem 2 habitacions individuals i una habitació doble, amb sala d'estar i menjador amb llar de foc i vistes al mar. Una cuina i un bany completen aquesta planta.

La planta inferior no està connectada per una escala interior, sinó que s'hi pot accedir des d'una escala exterior, de manera que és una unitat autònoma. En aquesta planta hi ha 5 habitacions dobles i un bany, amb les mateixes característiques del sòl de mosaic i finestres d'arc i sostres de volta. Aquesta planta es pot redistribuir ja que l'espai ofereix diverses possibilitats. Un rebedor amb una escala interior comunica aquesta planta amb la planta baixa.

La planta baixa té accés independent des del carrer i a nivell de jardí. Podem trobar sostres alts, parets de pedra un dormitori doble, la cuina i el celler.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visita d'aquesta propietat única de Tiana amb un enorme potencial de renovació.



lucasfox.cat/go/mrs45581

Vistes al mar, Jardí, Sostres alts,
Propietat d'època, Llum natural,
Característiques d'època,
Edifici modernista, Aparcament, Vistes,
Traster, S'accepten mascotes, Pou,
Llar de foc, Cuina equipada, Biblioteca,
Balcó, A renovar,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Tiana, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

8 Dormitoris **3** Cambres de bany **586m²** Plànol **8.035m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya