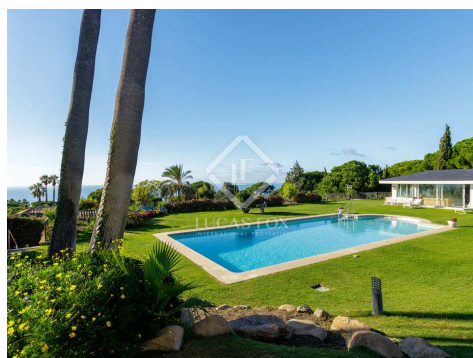
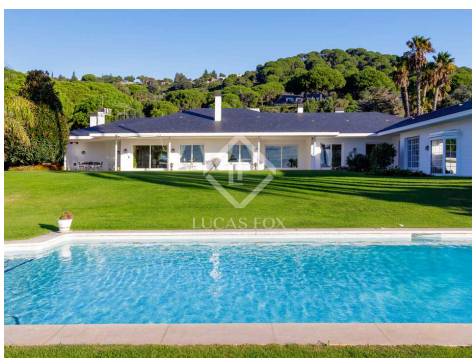


3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>9</b>	<b>10</b>	<b>1.252m<sup>2</sup></b>	<b>3.494m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>9</b>	<b>10</b>	<b>1.252m<sup>2</sup></b>	<b>3.494m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa de 7 dormitoris amb precioses vistes a la costa del Maresme en venda a la cobejada zona residencial de Sant Vicenç de Montalt

Aquest habitatge se situa a la prestigiosa urbanització de Supermaresme, a Sant Vicenç de Montalt. L'habitatge es distribueix en una sola planta, més una zona de spa a la planta baixa i disposa d'àrea de servei i zona d'oficines completament independent.

La casa se situa en una parcel·la de 3.500 m<sup>2</sup> amb un total de 1252 m<sup>2</sup> construïts, pràcticament tot en un mateix nivell. La casa està perfectament orientada al sud-est, per la qual cosa gaudeix de llum abundant en totes les estances. Totes amb sortida directa a l'exterior i amb molta amplitud.

La casa principal es divideix en zona de dia i de nit. La zona de dia ofereix un rebedor, un bonic saló, un menjador, cuina office, bany de cortesia i sortida directa al porxo. Al costat de la cuina, hi ha accés a la zona de servei, on hi ha dos dormitoris amb banys privats. Seguidament, es troba el garatge i per últim, un espai dedicat al celler sota terra.

A la zona de nit, hi trobem una oficina, dos dormitoris dobles, quatre dormitoris amb banys privats i el dormitori principal amb bany privat. Totes les estances són exteriors i reben molta llum natural. Finalment, la zona de spa acull una piscina interior climatitzada, un jacuzzi, una zona de vestuaris i una sauna.

Annex a la casa, hi ha un espai dedicat a oficines, que és completament polivalent pel que fa al seu ús. En aquest, trobem diverses estances, un dormitori amb bany i cuina.

El jardí és pràcticament planer en la seva totalitat i permet gaudir tot l'any de l'excel·lent clima mediterrani. A un lateral de la piscina, hi ha una construcció annexa completament polivalent. Un preciós espai per gaudir amb independència.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/mrs45609](https://lucasfox.cat/go/mrs45609)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa, Gimnàs, Garatge, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Pou, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>9</b>	<b>10</b>	<b>1.252m<sup>2</sup></b>	<b>3.494m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya