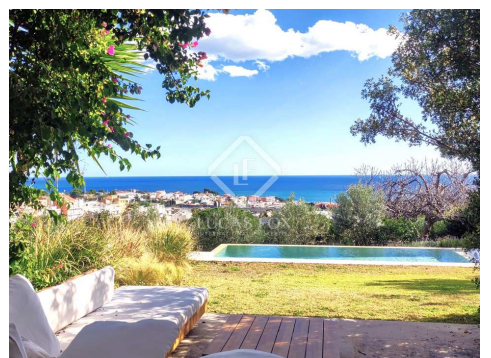
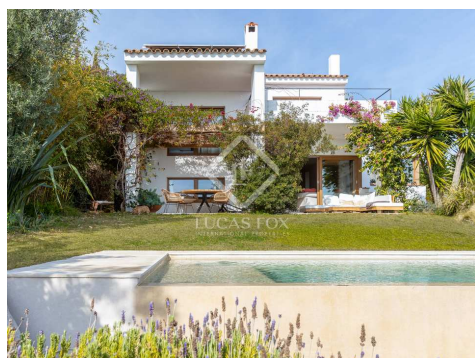


1.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Teià, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Teià » 08329

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **339m²** Plànol **962m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Teià, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Teià » 08329

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **339m²** Plànol **962m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Fabulosa casa mediterrània en excel·lent estat i amb impressionants vistes al mar en venda a Teia.

La propietat està situada a Teia, un poble mediterrani situat a la costa del Maresme a només 20 minuts de Barcelona. La platja més propera és a només 20 minuts a peu i a 5 minuts a peu hi ha una parada d'autobús amb línia directa a Barcelona. Gràcies al fàcil accés a l'autopista i a la proximitat al centre de Teia, Alella i el Masnou, podràs gaudir de molts serveis que ofereix la zona. Una escola internacional és a només 15 minuts amb cotxe.

La casa va ser construïda l'any 1980 i reformada completament i amb gust entre els anys 2017 i 2021, combinant a la perfecció l'estil modern i el mediterrani. Des de cada racó de la casa i del jardí es pot gaudir de les impressionants vistes panoràmiques del mar i les muntanyes.

El bonic jardí privat va ser dissenyat per un conegut paisatgista que utilitza principalment plantes mediterrànies de baix manteniment i ofereix diversos racons acollidors. El jardí té una impressionant piscina infinita amb un filtre d'aigua salina i està perfectament integrat en el paisatge del jardí, oferint vistes al mar.

Gràcies a les plaques solars i un gran dipòsit de recollida d'aigua de pluja, els costos d'energia i aigua es minimitzen.

La distribució de la casa és molt còmoda ja que hi ha poques escales a la casa. L'entrada des del carrer, la planta principal i el jardí es troben a un mateix nivell, de fàcil accés. El lluminós rebedor dóna accés directe a un gran espai diàfan que inclou la sala d'estar, el menjador i la cuina moderna. La sala d'estar té una llar de foc i accés directe a una terrassa amb zones d'estar i menjador cobertes, al costat d'una gespa que baixa suaument cap a la piscina. Pujant a dalt, hi ha un mig nivell, on hi ha dues habitacions que comparteixen un bany amb banyera. Més amunt, a la primera planta, hi ha el dormitori principal amb accés a una meravellosa terrassa chill out amb vistes al mar, un bany complet amb dutxa i un estudi/vestidor.

Baixant de la planta principal hi ha un semisoterrani amb un ampli dormitori de convidats, un bany amb dutxa i un safareig. A la planta soterrani hi ha un traster i una àmplia sala de màquines/safareig amb ventilació natural. A més, aquesta planta ofereix un estudi lluminós, modern i ampli amb bany complet, cuina, aire condicionat i entrada independent des del jardí al lateral de la casa.



lucasfox.cat/go/mrs48090

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Terrassa, Jardí, Parquet, Llum natural,
Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica,
Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs,
Renovat, Plafons solars, Llar de foc,
Interior, Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Balcó, Armari encastats,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Teià, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Teià » 08329

5	4	339m²	962m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La propietat va ser totalment reformada l'any 2017 amb noves instal·lacions elèctriques, fontaneria, calefacció central de gas, fusteria nova de fusta amb doble vidre, plaques solars, aïllament de la coberta i un dipòsit de recollida d'aigua de pluja. Ofereix aparcament fora de carrer per a 1 cotxe amb preinstal·lació per a vehicle elèctric. Seria una excel·lent casa familiar o segona residència.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació i per programar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Teià, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Teià » 08329

5	4	339m²	962m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya