

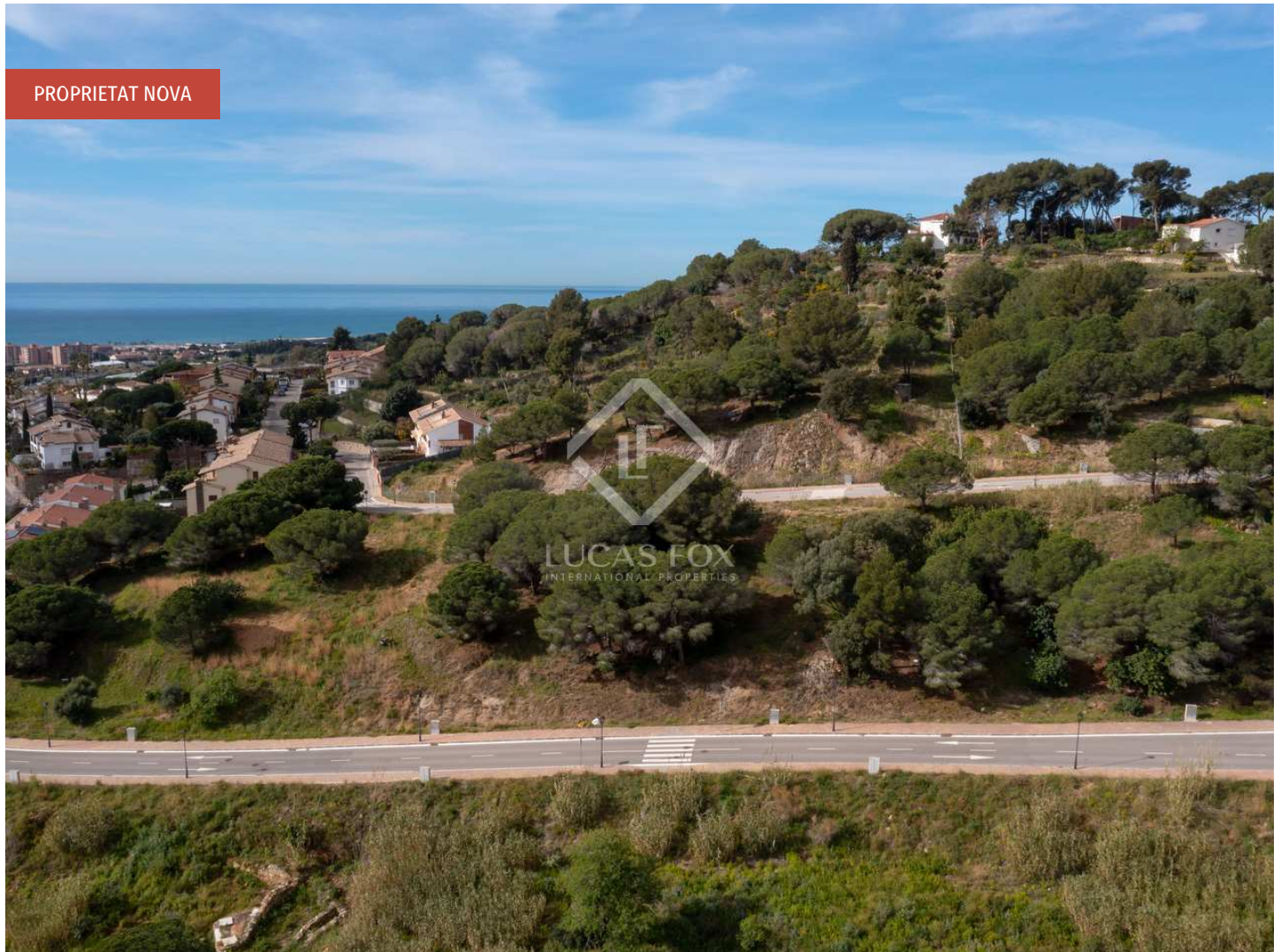
530.000 € Parcel·la - En venda - Proprietat Nova

## Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Premià de Dalt, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

1.517m<sup>2</sup>

Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

**530.000 € Parcel·la - En venda - Propietat Nova**

## **Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Premià de Dalt, Barcelona**

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

**1.517m<sup>2</sup>**

Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## **Fabulosa parcel·la amb clares vistes al mar i muntanya en venda a Premià de Dalt**

La parcel·la es troba a una zona residencial entre Premià de Dalt i Vilassar de Dalt, unes poblacions mediterrànies situades entre el mar i la muntanya. Premià de Dalt a més ofereix molts serveis i és molt còmoda per a famílies. La platja és a 10 minuts, el centre de Barcelona a 25 minuts i, a més, l'accés a les autopistes és molt ràpid i fàcil.

La parcel·la té una superfície de 1.517 m<sup>2</sup>, amb orientació sud-est, per la qual cosa rep molt de sol, i ofereix vistes clares al mar i a la muntanya.

La parcel·la es troba a una zona urbanitzada. Les normatives urbanístiques permeten la construcció d'una casa unifamiliar àmplia de dues plantes o dues cases a tres vents, amb una edificabilitat total de 660 m<sup>2</sup>. L'ocupació del terreny és del 30%.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir tota la informació i demanar una visita.



[lucasfox.cat/go/mrs48951](https://lucasfox.cat/go/mrs48951)

Vistes al mar, Vistes, Exterior

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

**530.000 € Parcel·la - En venda - Propietat Nova**

## **Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Premià de Dalt, Barcelona**

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

**1.517m<sup>2</sup>**

Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya