

590.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>171m<sup>2</sup></b>	<b>336m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

590.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **171m<sup>2</sup>** Plànol      **336m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa adossada de 4 habitacions amb molt d'encant mediterrani, en venda a Sant Vicenc de Montalt.

Aquest habitatge adossat es troba a l'atractiu poble de Sant Vicenç de Montalt. Aquesta encantadora casa familiar té una superfície total de 171 m<sup>2</sup> distribuïts en dues plantes, situada en una parcel·la de 336 m<sup>2</sup>.

El jardí de 267 m<sup>2</sup> és ideal per gaudir a l'aire lliure i acollir reunions familiars i socials. A més, ofereix un refugi serè lluny del bullici urbà. A més, si ho desitja, és possible construir una piscina al jardí.

A l'interior, l'acollidor saló i menjador, juntament amb la cuina, ofereixen accés directe a la zona cocoon chill out, al lavabo de cortesia i al despatx.

A la primera planta, descobrim quatre habitacions acollidores, inclosa una en suite per a més comoditat, i tres dobles. A més, hi ha tres banys complets, assegurant un espai individual i privacitat per a cada membre de la família.

Un garatge al porxo amb capacitat per a dos cotxes ofereix una solució convenient, mentre que el traster ofereix un espai addicional per a eines, equipament esportiu o articles per a la llar.

Amb una ubicació privilegiada a Sant Vicenç de Montalt, aquesta residència adossada aconsegueix l'equilibri perfecte entre la tranquil·litat residencial i la proximitat a serveis, botigues i transport públic.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/mrs49354](https://lucasfox.cat/go/mrs49354)

Terrassa, Jardí, Llum natural, Zona chill-out, S'accepten mascotes, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Balcó

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya



590.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **171m<sup>2</sup>** Plànol      **336m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya