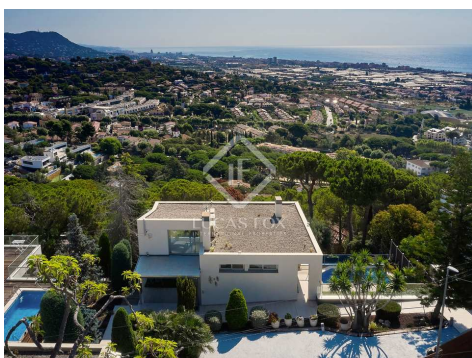


1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>460m<sup>2</sup></b>	<b>1.015m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

**1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda****Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Premià de Dalt**

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>460m<sup>2</sup></b>	<b>1.015m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**DESCRIPCIÓ****Fabulosa casa amb panoràmiques vistes al mar en venda a Premià de Dalt, Barcelona**

Aquesta casa impressionant es troba en una zona privilegiada de Premià de Dalt i ofereix vista panoràmica sobre el mar. L'encantador poble mediterrani està ubicat entre el mar i la muntanya, a 7 minuts amb cotxe de la platja i a 25 minuts del centre de Barcelona. Premià compta amb fàcil accés a l'autopista i ofereix tots els serveis necessaris, com ara escoles, comerços i restaurants.

Des de la casa, les vistes són impactants. Gràcies als seus amplis finestrals i portes corredisses, l'habitatge rep llum natural abundant durant tot l'any. L'habitatge, construït el 2003, es distribueix en quatre dormitoris, però ofereix opcions per crear més dormitoris i adaptar-ne la distribució segons els gustos personals. A més, compta amb un ascensor que comunica totes les plantes per a més comoditat.

La zona de dia és molt acollidora. El lluminós i espaiós saló-menjador té diverses sortides al jardí i una terrassa amb vistes panoràmiques al mar. La cuina, ubicada just al costat, també ofereix accés al jardí, on hi ha una piscina privada. A la planta baixa hi ha un saló polivalent amb llar de foc, una àmplia terrassa i accés al jardí. A l'entrada hi ha un garatge amb espai per a dos vehicles.

L'habitatge inclou fusteria d'alumini amb doble vidre i persianes elèctriques. A més, la casa compta amb aire condicionat mitjançant splits, calefacció de gas natural i aspiració centralitzada.

No dubteu a posar-vos en contacte amb nosaltres per programar una visita a aquest fantàstic habitatge.

[lucasfox.cat/go/mrs52113](https://lucasfox.cat/go/mrs52113)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>460m<sup>2</sup></b>	<b>1.015m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya