

2.180.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Premià de Dalt, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 03338

5	4	364m²	685m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

2.180.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Premià de Dalt, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 03338

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **364m²** Plànol **685m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Fabulosa moderna vila amb immillorables vistes en venda a Premià de Dalt

Aquest exquisit habitatge està ubicat en una prestigiosa zona residencial de Premià de Dalt, coneguda per les seves fantàstiques vistes i el seu ambient tranquil. Les platges més properes són a només 7 minuts amb cotxe i el centre de Barcelona és a 25 minuts. La zona està molt ben connectada per autopista i tren. A més, tots els serveis, com ara comerços, restaurants i col·legis, són molt a prop.

La casa està perfectament integrada al paisatge i ofereix impressionants vistes al mar i la muntanya des de cada racó. Es tracta d'un projecte d'obra nova en construcció, amb acabats d'alta qualitat. Les obres finalitzaran en un termini de quatre mesos a partir del moment en què es realitzi la reserva de la casa. El sistema domòtic (Smart House) permet controlar la casa a distància i optimitzar l'ús i el consum d'energia a cada moment.

La distribució és molt còmoda, només hi ha dues plantes, la propietat disposa d'una suite per a convidats amb una entrada privada. Al jardí, hi ha una piscina climatitzada desbordant amb sistema de filtratge biològic/natural. Altres característiques destacades inclouen la climatització mitjançant sostre radiant, una estació domèstica fotovoltaica per suportar la instal·lació d'aerotèrmia i un sistema de ventilació mecànica amb recuperador de calor i façana ventilada.

Si necessites més informació, no dubtis a contactar-nos.



lucasfox.cat/go/mrs52376

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Safareig, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

2.180.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Premià de Dalt, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 03338

5	4	364m²	685m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya