

1.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Vallromanes, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Vallromanes » 08188

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **454m²** Plànol **1.143m²** Dimensions del terreny

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Vallromanes, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Vallromanes » 08188

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **454m²** Plànol **1.143m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa a quatre vents amb 5 dormitoris amb banys privats, jardí, piscina, zona de barbacoa, bones vistes i llicència turística en venda al cor de Vallromanes.

Lucas Fox presenta aquesta fabulosa casa situada a pocs metres del centre del poble de Vallromanes, amb unes vistes espectaculars i uns espais interiors i exteriors envejables. Es tracta d'una casa d'aproximadament 450 m² construïts sobre una parcel·la enjardinada de 1150 m² amb molta privadesa. Es troba al centre de Vallromanes i es beneficia d'una comunicació excel·lent per carretera.

A la planta principal de l'habitatge ja peu de carrer, hi trobem un bonic rebedor que distribueix les diferents estances de la casa. A mà dreta, trobarem un espaiós garatge per a dos o tres cotxes i un espai per a traster. D'altra banda, hi trobem una cuina amb zona office de grans dimensions i un rebost. Tot seguit, es disposa el saló-menjador, una zona diàfana amb xemeneia i sortida a una terrassa amb vistes espectaculars al poble i a les muntanyes. Si es volgués agrupar tots dos espais, es podria integrar perfectament la cuina amb el saló. En aquesta mateixa planta també tenim un bany de cortesia i un dormitori amb bany i vestidor privats.

La primera planta està destinada al dormitori principal. És un espai de gran amplitud i amb zona de vestidor obert, terrassa coberta, terrassa exterior i bany molt generós.

A la planta baixa hi trobem una segona sala d'estar, una zona de safareig, tres dormitoris tipus suite amb vestidor i bany privat, un altre bany complet i un celler amb sostres de volta catalana. Des d'aquesta mateixa planta, es pot accedir a una terrassa que comunica amb un porxo d'estiu amb una gran taula i zona de barbacoa; una zona molt agradable on gaudir en família.

Finalment, trobem la piscina i la planta semisoterrani, on actualment hi trobem un gimnàs, un bany i una sala polivalent actualment destinada a safareig.

Cal destacar que la casa disposa d'ascensor a totes les plantes i que comunica des de la primera planta fins a la zona de la piscina. A més a més, té llicència turística amb alta rendibilitat.

Sens dubte, una casa excepcional per les seves dimensions i confort.



lucasfox.cat/go/mrs52786

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Vallromanes, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Vallromanes » 08188

5	7	454m²	1.143m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya