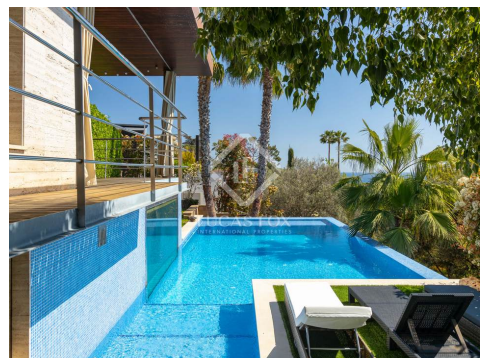
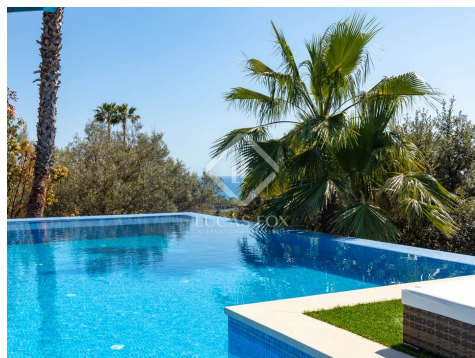


2.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>616m<sup>2</sup></b>	<b>1.316m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

2.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>616m<sup>2</sup></b>	<b>1.316m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Immoble situat a la bonica localitat de Premià de Dalt, a uns 25 minuts del centre de Barcelona

Aquesta propietat de luxe en venda al Maresme se situa a prop del centre de Premià de Dalt, a uns 25 minuts de Barcelona. Gràcies a la seva exclusiva ubicació, és a prop de col·legis internacionals, camps de golf i el port esportiu de Premià de Mar.

L'entrada principal, que llueix fantàstics terres de ceràmica i de fusta de noguera, inclou una sala d'estar de 70 m<sup>2</sup> amb xemeneia de gas. Des d'aquí podem accedir a un gran jardí amb piscina, un meravellós menjador de disseny i una cuina de 35 m<sup>2</sup> amb illa central i electrodomèstics de luxe (Gaggenau). A la mateixa planta també hi ha un dormitori de convidats, un lavabo i una zona de servei amb dormitori i bany amb dutxa.

Un ascensor ens porta a la segona planta, on hi trobem dos dormitoris amb bany privat. Un és el principal, que compta amb vestidor, jacuzzi, dutxa i una terrassa amb impressionants vistes al mar. A més, en aquesta segona planta hi ha dos dormitoris dobles, un bany i un safareig amb terrassa.

La planta baixa disposa d'un gimnàs amb vista sobre la piscina i sis places de garatge.

En definitiva, aquesta propietat ofereix uns detalls de luxe magnífics, com ascensor, aire condicionat, calefacció per terra radiant, plaques fotovoltaïques, so envoltant a totes les habitacions, persianes automàtiques i unes impressionants vistes al Mar Mediterrani i la costa de Barcelona.



[lucasfox.cat/go/mrs52933](https://lucasfox.cat/go/mrs52933)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina, Gimnàs, Garatge, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

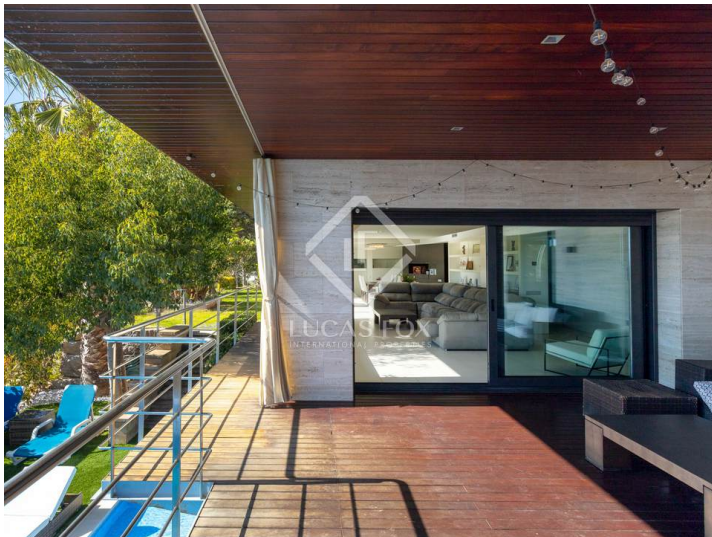
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

2.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>616m<sup>2</sup></b>	<b>1.316m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya