

4.225.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.009m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

4.225.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

**5** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **600m<sup>2</sup>** Plànol      **1.009m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Projecte de nova construcció de 5 habitacions de luxe en venda a Premià de Dalt amb vistes al mar, piscina privada i acabats i comoditats d'última generació.

Situat en una parcel·la de 1.009 m<sup>2</sup> al vessant d'un turó, aquest exquisit projecte de nova construcció de luxe ofereix unes vistes impressionants del Mediterrani i de l'emblemàtic perfil de la ciutat de Barcelona.

Amb 600 m<sup>2</sup> en tres nivells, incloent cinc dormitoris i sis banys, la propietat és un dels projectes de luxe més destacats de la regió.

Des de la perfecta integració de la domòtica d'última generació fins a la comoditat d'un ascensor privat, tots els detalls s'han considerat meticulosament.

L'espai exterior de 438 m<sup>2</sup> inclou piscina infinita, jardí enjardinat i aparcament per a quatre vehicles.

Els interiors han estat dissenyats amb art i tenen terres de porcellana i una impressionant sala d'estar i menjador de 66 m<sup>2</sup>. La cuina gourmet de 25 m<sup>2</sup>, per la seva banda, està equipada amb accessoris i electrodomèstics d'alta gamma.

Cinc habitacions generoses amb bany privat, inclosa una suite principal amb vestidor privat i una banyera ovalada amb vistes a l'horitzó, personifiquen el luxe i la privadesa.

Les comoditats addicionals, com ara una bugaderia i una sala de planxa dedicada, un espai de gimnàs i una serena zona de relax a l'aire lliure milloren l'atractiu de luxe de la propietat.

El futur comprador pot treballar colze a colze amb el desenvolupador per adaptar la propietat al seu gust i requisits personals.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/mrs54762](https://lucasfox.cat/go/mrs54762)

Vistes al mar, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Safareig, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals,

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

4.225.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.009m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya