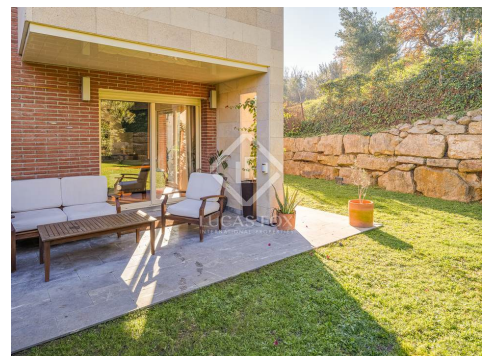


595.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Vallromanes

Espanya » Barcelona » El Maresme » Vallromanes » 08188

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>275m<sup>2</sup></b>	<b>505m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

595.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Vallromanes

Espanya » Barcelona » El Maresme » Vallromanes » 08188

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **275m<sup>2</sup>** Plànol      **505m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Fabulosa casa familiar a tres vents amb 4 dormitoris, garatge, jardí i vistes agradables en venda al club de golf de Vallromanes.

Lucas Fox presenta aquesta encantadora casa a tres vents al club de golf de Vallromanes, una zona envoltada de vegetació abundant, amb boniques vistes i una excel·lent connexió amb el Maresme, l'interior i Barcelona.

Aquesta casa és ideal per a famílies, ja sigui per als que hi vulguin residir tot l'any o per a aquelles que la facin servir per temporades. Es tracta d'un habitatge que no requereix un manteniment excessiu ni cures diàries.

A la planta baixa, a nivell de carrer, hi trobem el garatge, un espai amb capacitat per a almenys dos cotxes i un ampli espai d'emmagatzematge.

La planta principal consta de rebedor, bany de cortesia, menjador amb cuina oberta i sortida directa a la terrassa. A més, disposa d'un saló amb accés al jardí. Els espais estan molt ben aprofitats i separats, cosa que permet mantenir la independència entre les diferents estades. El menjador, a més a més, compta amb una preciosa xemeneia que no només ajuda a escalfar la casa, sinó que també aporta un toc acollidor durant els dies d'hivern. A l'exterior, el jardí és ampli, encara que de fàcil manteniment.

La segona planta està destinada a la zona de nit, on hi trobem un dormitori amb bany propi i vestidor, dos dormitoris dobles, un despatx o dormitori individual i un bany complet.

A més, la casa disposa d'una petita zona comunitària amb piscina.

Sens dubte, aquesta és una excel·lent oportunitat per a famílies que busquen una casa en perfectes condicions, ubicada a una zona privilegiada i amb un preu molt competitiu.

No dubteu a contactar-nos per a més informació.



[lucasfox.cat/go/mrs55856](https://lucasfox.cat/go/mrs55856)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

595.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Vallromanes

Espanya » Barcelona » El Maresme » Vallromanes » 08188

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **275m<sup>2</sup>** Plànol      **505m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya