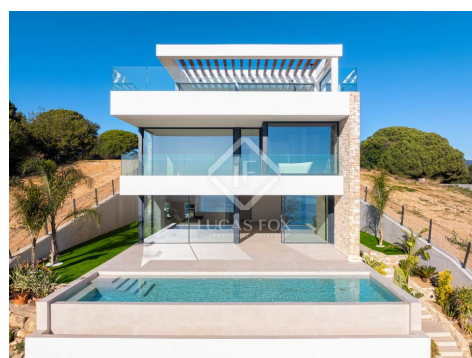
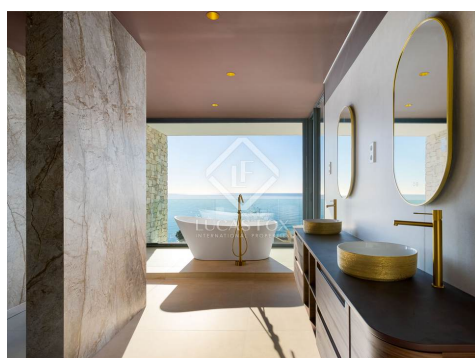
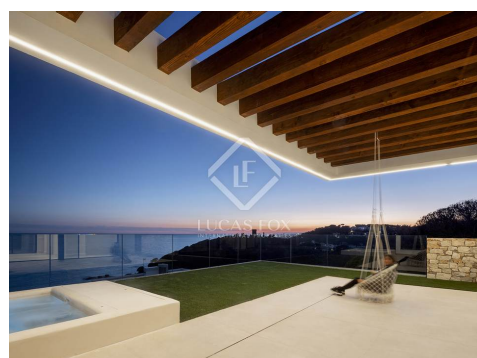
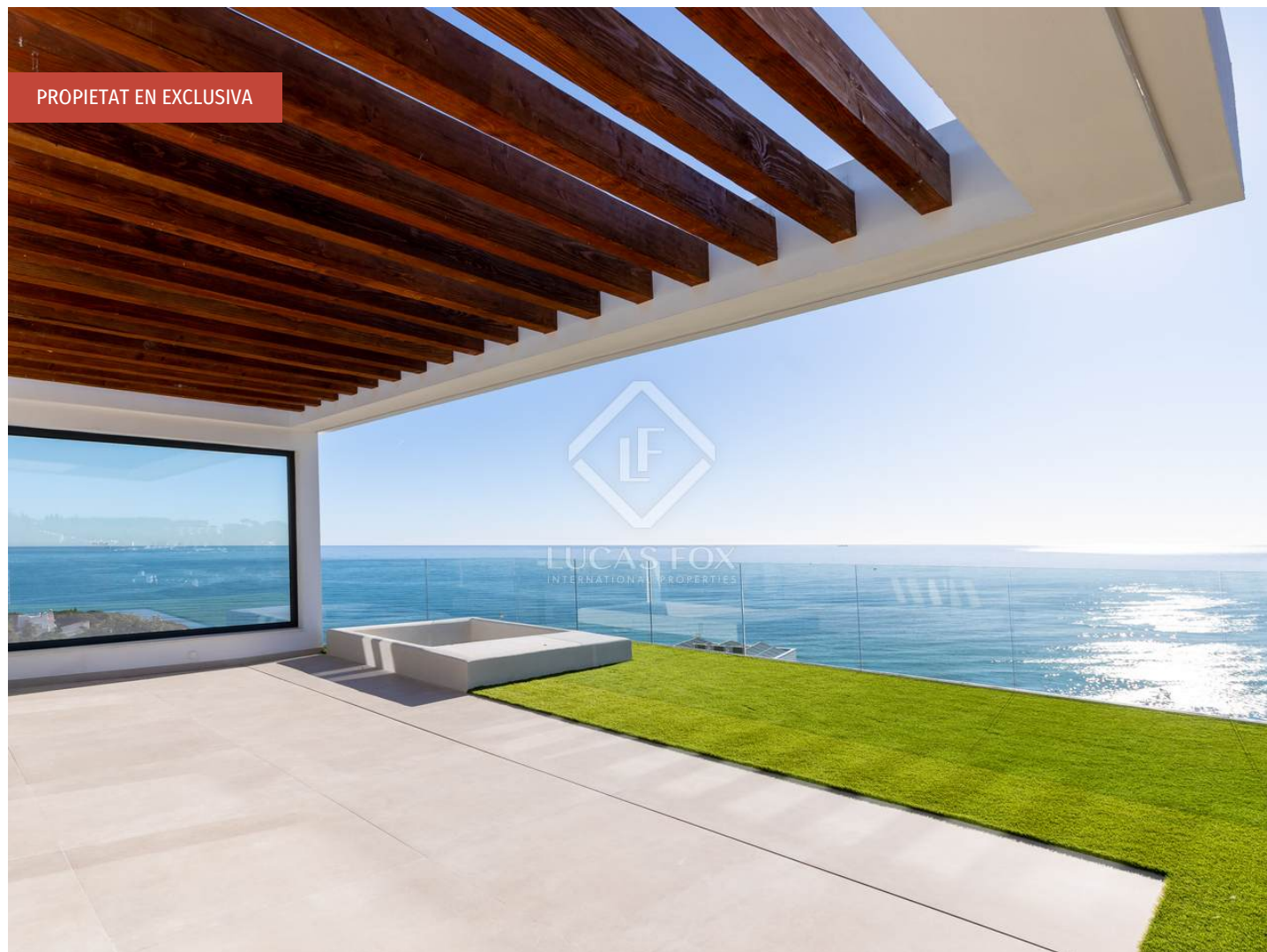


2.550.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Arenys de Mar

Espanya » Barcelona » El Maresme » Arenys de Mar » 08350

5	7	608m²	683m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

2.550.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Arenys de Mar

Espanya » Barcelona » El Maresme » Arenys de Mar » 08350

5	7	608m²	683m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Impressionant casa d'obra nova, amb vistes al mar. Espais amplis, piscina desbordant, ascensor, garatge per a 6 cotxes 3 suites privades i 2 dormitoris dobles

A Arenys de Mar, a pocs metres de la platja, hi ha aquesta impressionant casa d'obra nova, una llar pensada per als que busquen amplitud, llum i unes vistes privilegiades al mar.

El disseny modern, amb línies netes i espais oberts, crea una sensació de continuïtat entre l'interior i l'exterior, que permet gaudir al màxim del seu entorn únic. Distribuïda en 4 plantes, la casa ofereix una combinació perfecta de funcionalitat, privadesa i comoditat. A la planta soterrani, un ampli garatge amb capacitat per a sis cotxes aporta comoditat i seguretat, acompanyat d'una zona de bugaderia, un lavabo i una sala polivalent de 59 m² amb llum natural, ideal com a sala de cinema, gimnàs o espai de jocs. La planta baixa està dissenyada per al dia a dia, amb un gran saló-menjador presidit per finestrals de terra a sostre que permeten l'entrada de llum natural i connecten directament amb el porxo. La cuina, oberta i equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, s'integra de manera elegant amb la zona d'estar. En aquesta mateixa planta hi ha dos dormitoris dobles que comparteixen un bany, a més d'un lavabo de cortesia. A l'exterior, la piscina desbordant es converteix en un lloc perfecte per relaxar-vos mentre es gaudeix de les vistes al mar. Un espai perfectament connectat amb la zona de dia que integra tots els espais. La primera planta està dedicada al descans, amb una espectacular suite principal de 70 m² que inclou un bany privat impressionant, dos vestidors i una terrassa privada amb vistes panoràmiques al mar. Dues suites addicionals, cadascuna amb el seu propi bany, completen aquesta zona, oferint també un jardí privat per a aquestes dues estances. A la darrera planta, una sala polivalent afegeix versatilitat a la casa, permetent el seu ús com a gimnàs, despatx o fins i tot com una suite addicional. A l'exterior, un impressionant jacuzzi amb vistes al mar proporciona un espai exclusiu per al relax. Cada detall d'aquesta casa ha estat pensat per oferir el màxim benestar. La seva arquitectura moderna aposta per grans finestrals i espais oberts, potenciant la llum natural a cada racó. L'eficiència energètica està garantida gràcies a l'aïllament tèrmic avançat, la fusteria exterior amb trencament de pont tèrmic i els vidres de baixa emissivitat. El confort es completa amb aire condicionat per conductes, terra radiant a tot l'habitatge i un sistema de filtració i desinfecció automàtica a la piscina. Un ascensor connecta totes les plantes, assegurant accessibilitat i comoditat. Aquesta casa és molt més que un habitatge; és un espai on el disseny, la comoditat i la qualitat de vida es combinen per oferir una llar única al costat del mar.



lucasfox.cat/go/mrs57357

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
A primera línia de mar , Terrassa, Piscina,
Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural,
Aparcament, Zona chill-out, Vistes,
Vista panoràmica, Vestidor, Traster,
Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig,
S'accepten mascotes, Parc infantil,
Obra nova, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Armaris encastats,
Aire condicionat,
Accés habilitat per a cadires de rodes ,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

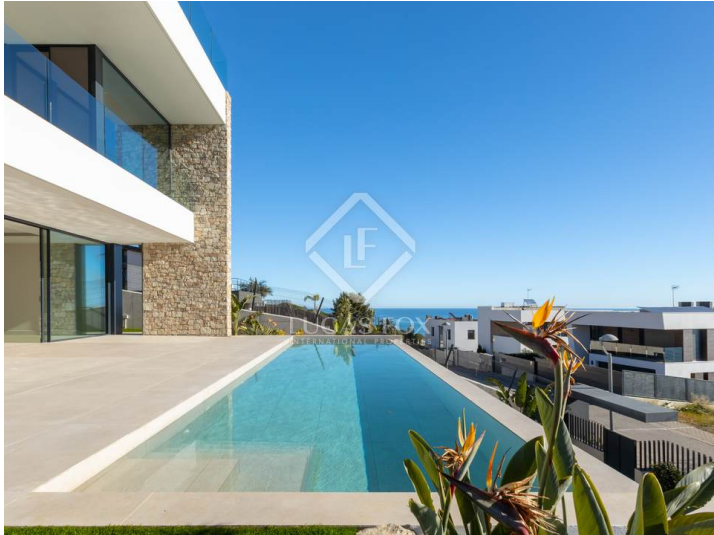
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

2.550.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Arenys de Mar

Espanya » Barcelona » El Maresme » Arenys de Mar » 08350

5	7	608m²	683m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya