

1.320.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>359m<sup>2</sup></b>	<b>2.014m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

**1.320.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova**

## **Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Vicenç de Montalt, Barcelona**

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **359m<sup>2</sup>** Plànol      **2.014m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## **Mediterrània casa amb àmplia parcel·la i panoràmiques vistes en venda a Sant Vicenç de Montalt**

L'encantadora casa està ubicada a Sant Vicenç de Montalt, un dels pobles més bonics de la costa del Maresme. La zona està molt ben connectada i compta amb tots els serveis. Els reconeguts camps de golf i el port esportiu El Balís són molt a prop, al costat de les millors platges de la regió.

La casa, construïda el 1975, es troba en una àmplia i plana parcel·la de 2.014 m<sup>2</sup> amb impressionants vistes panoràmiques al mar que arriben fins a Barcelona. Al llarg dels anys, ha estat reformada i s'ha mantingut en condicions excel·lents. La seva distribució és molt còmoda per a la vida familiar, amb un disseny que inclou poques escales.

A la planta principal hi ha un ampli saló-menjador amb llar de foc i una lluminosa cuina. El saló té accés directe al jardí i a un porxo d'estiu acollidor.

A la planta superior, dedicada al descans, hi ha quatre habitacions i dos banys complets. A la planta inferior, s'hi ubiquen el garatge i una àmplia sala polivalent amb accés directe al jardí mitjançant una entrada independent.

El meravellós jardí ofereix gran espai i privadesa. A la part posterior de la casa hi ha un altre porxo d'estiu i una piscina amb vista sobre el mar.

Aquesta casa ofereix infinites possibilitats per adaptar-la al vostre gust i convertir-la en la llar dels vostres somnis.



[lucasfox.cat/go/mrs58085](https://lucasfox.cat/go/mrs58085)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Llar de foc, Interior, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastrats, A prop dels col·legis internacionals

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.320.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>359m<sup>2</sup></b>	<b>2.014m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya