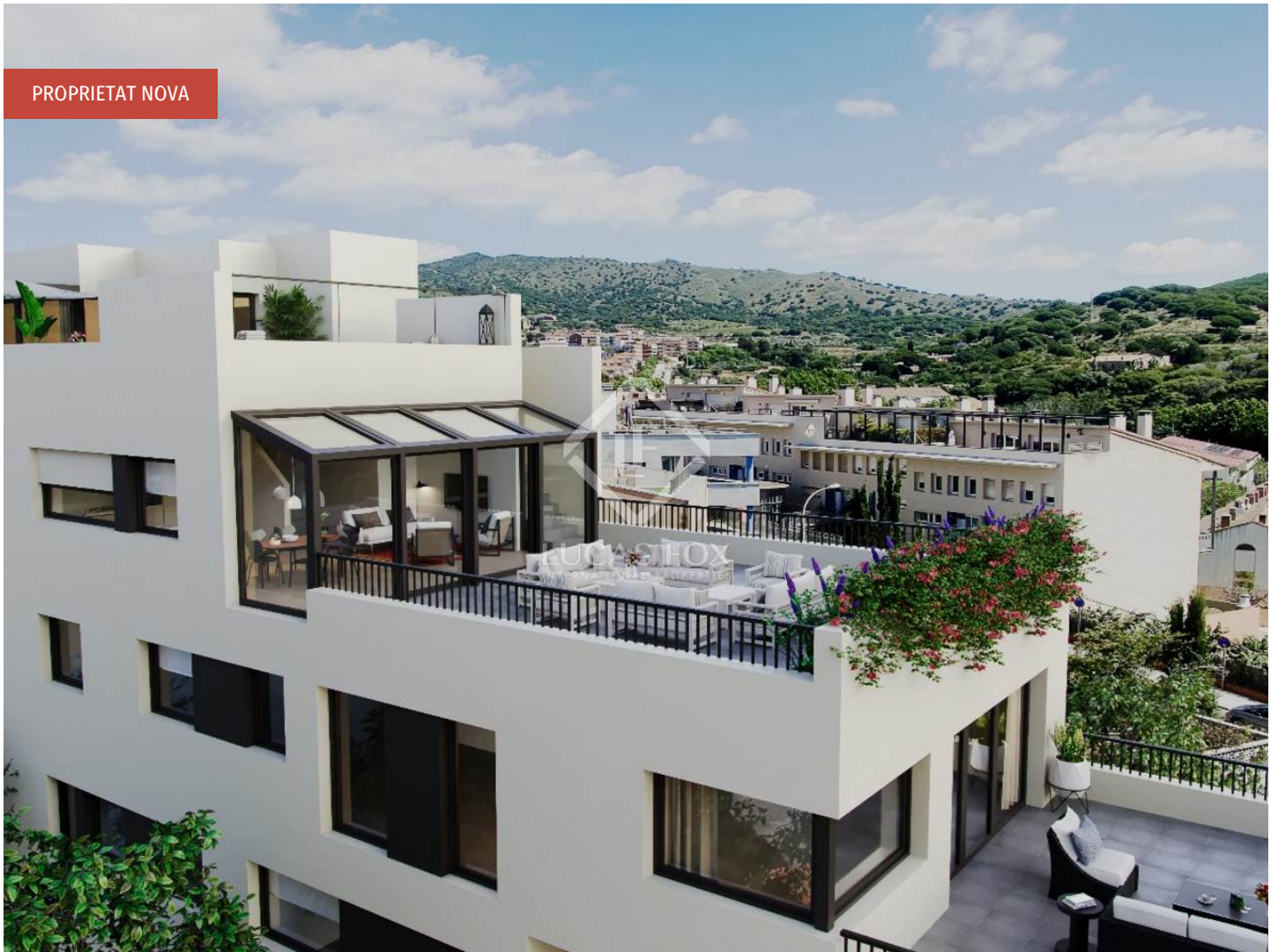


1.200.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 132m² terrassa en venda a Tiana

Espanya » Barcelona » El Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

4	3	171m²	132m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.200.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 132m² terrassa en venda a Tiana

Espanya » Barcelona » El Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

4	3	171m²	132m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Elegant i ampli Àtic Dúplex amb panoràmiques vistes al mar en venda a Tiana

Descobreix aquest impressionant àtic dúplex d'obra nova al cor de Tiana, una oportunitat única per als que busquen luxe, privadesa i confort en un entorn privilegiat.

Amb una superfície total construïda de 171 m² i espectaculars terrasses que sumen 131 m², aquest habitatge ofereix vistes panoràmiques al mar i una distribució pensada per gaudir al màxim de cada espai.

A la planta baixa hi trobem 128 m² construïts amb un disseny modern i funcional, acompanyats d'una àmplia terrassa de 66 m², ideal per gaudir de l'aire lliure. La planta superior acull una sala polivalent de 43 m² i una espectacular terrassa de 65 m² amb piscina privada, convertint-la en un oasi de relaxació amb vistes inigualables.

A més, l'àtic compta amb calefacció per terra radiant, accés privat mitjançant ascensor, dues places d'aparcament i la preinstal·lació de plaques solars a la coberta i càrrega de vehicle elèctric, apostant per l'eficiència energètica i el confort.

Una propietat única en una ubicació immillorable, amb tots els serveis a poca distància a peu ja només minuts de Barcelona. El lliurament està previst en segon trimestre de 2026. No deixis escapar aquesta oportunitat!



lucasfox.cat/go/mrs58215

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Terrassa, Piscina, Ascensor, Llum natural,
Calefacció per terra radiant, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica,
Vestidor, Sistema domòtic, Sala de jocs,
Obra nova, Interior,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Balcó, Armari encastats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

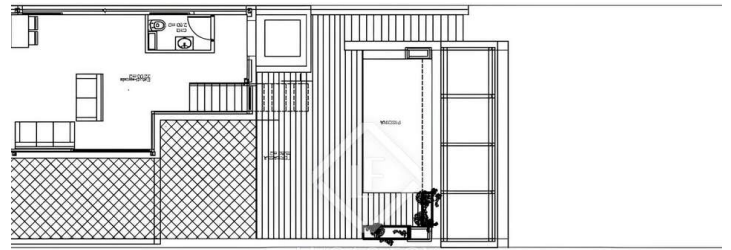
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.200.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 132m² terrassa en venda a Tiana

Espanya » Barcelona » El Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

4	3	171m²	132m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya