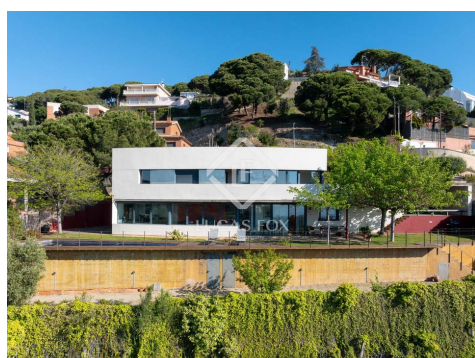
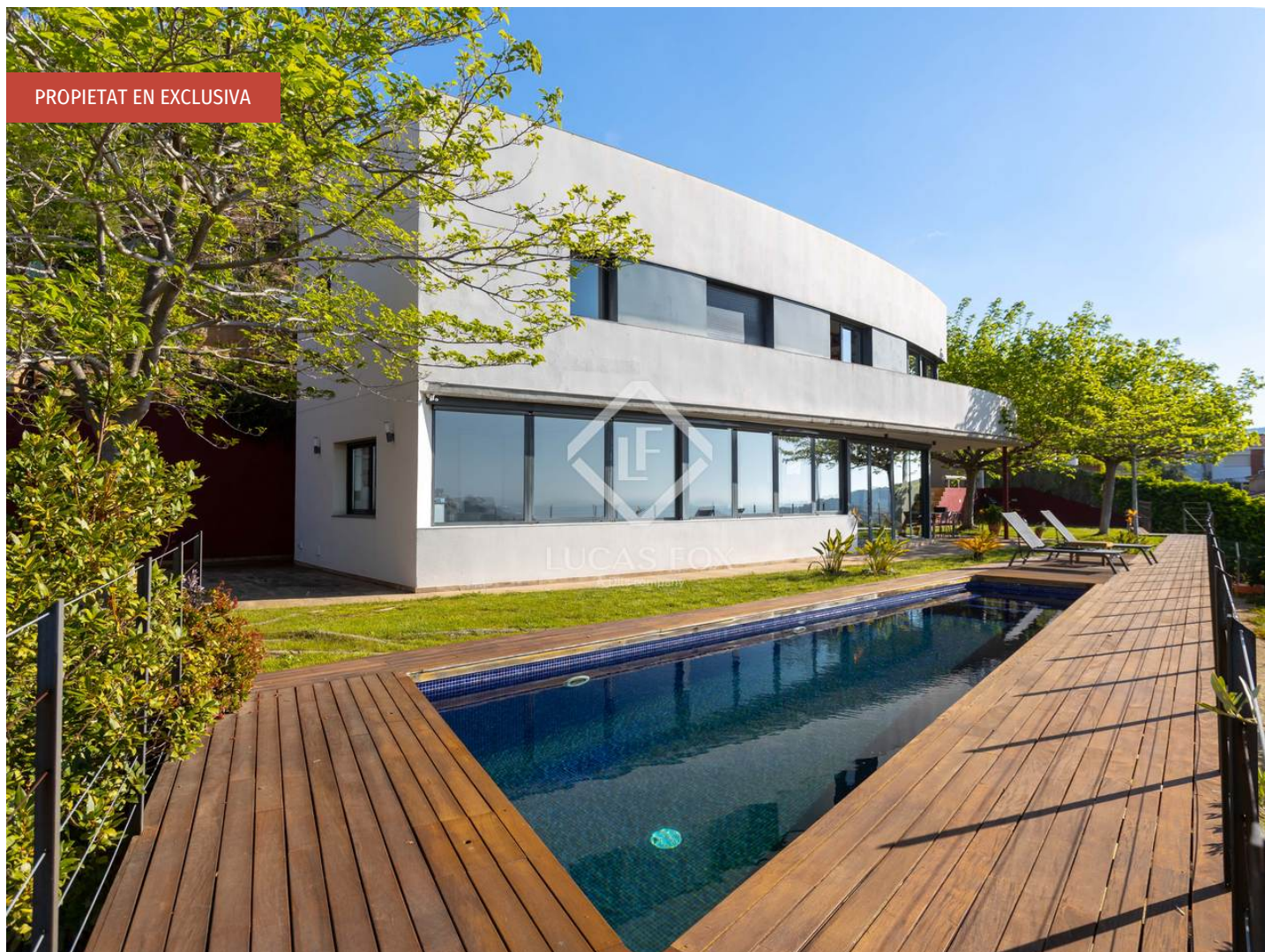


1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

4	3	303m²	962m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

4	3	303m²	962m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Còmoda vila amb panoràmiques vistes ubicada a prop del centre en venda a Alella

La casa està ubicada a prop del centre d'Alella, en una zona residencial tranquil·la. Tots els serveis, com ara escoles, comerços i restaurants, són a pocs minuts. A més, hi ha una parada d'autobús propera que facilita desplaçaments còmodes i ràpids.

Alella és un encantador poble situat a 10 minuts de la platja i a 20 minuts de Barcelona. És conegut per la seva excel·lent connexió amb la ciutat, la disponibilitat de serveis, i les seves bones infraestructures, que garanteixen una vida còmoda. Tota la zona del Maresme ofereix una gran varietat d'activitats per gaudir durant tot l'any.

La casa va ser construïda el 2006 i ha estat acuradament mantinguda al llarg dels anys. El seu disseny destaca per la distribució funcional, perfecta per a una família. L'orientació cap al sud permet gaudir d'unes fantàstiques vistes i abundant llum natural durant tot l'any. A més, tant l'habitatge com el jardí són de fàcil manteniment gràcies a les plaques solars i al dipòsit d'aigua pluvial, cosa que redueix significativament les despeses de subministraments.

Des del carrer s'accedeix a la planta de nit, on totes les habitacions estan orientades al sud i tenen vista sobre el mar. Aquesta planta disposa de tres habitacions dobles que comparteixen un bany, a més d'una suite amb terrassa privada i impressionants vistes.

La planta inferior està dedicada a la zona de dia, amb un ampli saló-menjador que es comunica directament amb la cuina i ofereix diverses sortides al jardí. Els grans finestrals permeten gaudir de les vistes des de qualsevol racó de la casa. Aquesta planta també compta amb un despatx, un lavabo de cortesia, un rebost, un safareig i una sala de màquines.

Al jardí hi ha una piscina privada i diverses terrasses chill-out, ideals per relaxar-se i gaudir a l'aire lliure. La casa també disposa d'un aparcament privat.

La calefacció es compon de terra radiant i radiadors, i la fusteria és d'alumini.



lucasfox.cat/go/mrs58587

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Parquet,
Llum natural, Calefacció per terra radiant,
Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes,
Vista panoràmica, Vestidor, Traster,
Sistema d'alarma, Safareig, Plafons solars,
Interior, Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Armaris encastats,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

4	3	303m²	962m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya