

2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Top Pick

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

5	5	788m²	4.391m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

TOP PICK



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Top Pick

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

5	5	788m²	4.391m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila Toscana a la urbanització Rocaferrera de Sant Andreu de Llavaneres, amb parcel·la plana, vistes al mar i molt a prop del centre

Ubicada en una parcel·la plana de més de 4.391 m², a la prestigiosa urbanització de Rocaferrera, a Sant Andreu de Llavaneres, aquesta exclusiva propietat està envoltada de natura mediterrània i ofereix vistes clares al mar.

Construïda amb molt d'encant, aquesta vila s'integra amb harmonia al seu entorn, com si sempre hagués format part del paisatge, les seves façanes, plenes de caràcter, emmarquen l'accés principal i en reforcen l'essència mediterrània.

L'habitatge es distribueix còmodament en tres plantes: al soterrani hi trobem el garatge i els trasters;

A l'interior, els espais amplis i oberts es connecten de forma fluida. La cuina, d'estil rústic, s'obre a un porxo cobert, ideal per a llargues sobretaules al·l'aire lliure.

El jardí exterior és fabulós: ple de vegetació, amb una agradable piscina, vistes al mar i àmplies zones planes que permeten múltiples usos i una gran comoditat.



lucasfox.cat/go/mrs59414

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Garatge,
Llum natural, Aparcament, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Vistes, Vestidor, Traster,
Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig,
S'accepten mascotes, Parc infantil,
Llar de foc, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina equipada, Calefacció,
Barbacoa, Armaris encastats,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Top Pick

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

5	5	788m²	4.391m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya