

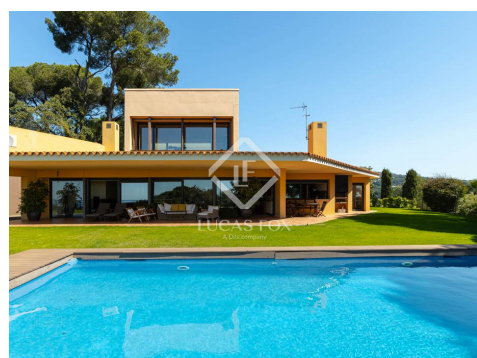
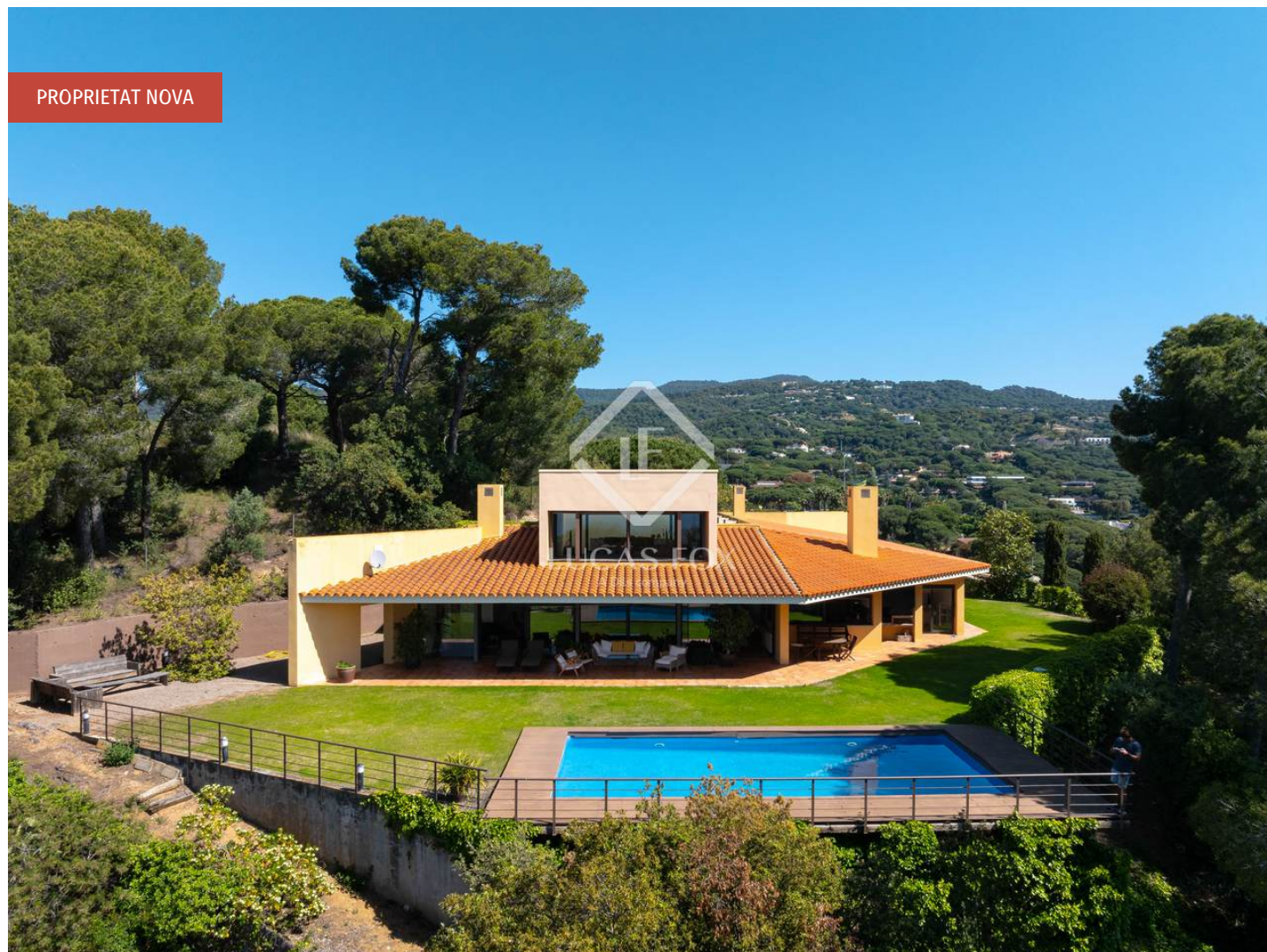
1.550.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

4	3	569m²	2.194m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.550.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

4	3	569m²	2.194m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Àmplia casa mediterrània amb 4 dormitoris, piscina, vistes al mar i gairebé tot en una sola planta

Hi ha cases que et conviden a entrar... i després hi ha aquelles que, des del primer instant, et fan sentir que ja has arribat a casa. Aquesta espectacular casa n'és una.

Amb una arquitectura que respira amplitud i calma, i unes vistes al mar que semblen tretes d'una postal, aquesta propietat és molt més que un habitatge.

A la planta principal, amb més de 300m², la casa ofereix quatre dormitoris dobles de grans dimensions, dos banys complets i un lavabo de cortesia. La zona de dia, lluminosa i acollidora, gira al voltant d'un ampli saló-menjador amb llar de foc i amb una cuina semi oberta, on els grans finestrals connecten l'interior amb un encantador porxo cobert. Des d'aquí, el jardí s'estén en harmonia cap a una piscina perfectament integrada amb l'entorn i amb el saló, fent que el pas de l'interior al exterior sigui gairebé imperceptible.

La cuina americana, és d'una mida molt correcta, conecada amb el saló menjador i al costat, una pràctica zona d'office-bugaderia. Totes les estances principals s'obren a l'exterior, respirant la natura, la calma i el sol.

A la planta superior, trobem una zona polivalent, ideal com a estudi independent o un segon saló amb vistes al mar que es pot convertir en la teva zona de treball, de lectura, de jocs o de desconexió total.

I per als que necessiten espai addicional, la propietat també disposa d'un gran soterrani amb garatge cobert, traster i zona d'emmagatzematge.

Una casa que combina disseny, funcionalitat i entorn. Un lloc on cada detall compta, i on el mar, sempre present, es converteix en el teló de fons perfecte per a la nova vida.



lucasfox.cat/go/mrs59508

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural,
Aparcament, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Vista panoràmica, Traster,
Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig,
S'accepten mascotes, Parc infantil,
Llar de foc, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Biblioteca, Barbacoa,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.550.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

4	3	569m²	2.194m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya