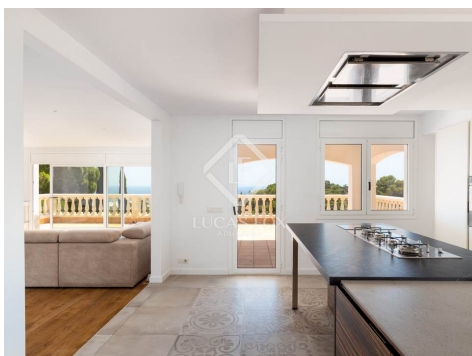


1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

4	4	533m ²	906m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Premià de Dalt

Exclusiva casa reformada amb vistes panoràmiques al mar en venda a Premià de Dalt, Barcelona.

Aquest habitatge unifamiliar, situat en una de les zones més exclusives de Premià de Dalt, destaca per la seva elegància, disseny contemporani i vistes incomparables al mar Mediterrani. Compta amb una superfície construïda de 533 m² sobre una generosa parcel·la, per la qual cosa ofereix espais amplis i una privadesa absoluta, ideal per als que busquen una residència sofisticada a la costa del Maresme. Un dels aspectes més destacats d'aquesta propietat és que des de pràcticament totes les estances es pot gaudir de vistes obertes al mar.

La casa es distribueix en diverses plantes comunicades per una escala interior i presenten clarament diferenciades les zones de dia i de nit.

A la planta principal, hi ha un ampli saló-menjador amb llar de foc i grans finestres que permeten l'accés directe al porxo i al jardí i l'entrada de llum natural abundant. La cuina moderna de planta oberta té una illa central, electrodomèstics d'alta gamma i una zona de menjador informal. En aquesta mateixa planta hi ha un lavabo de cortesia, espais demmagatzematge integrats i una estança que es pot destinar a dormitori o despatx.

A la planta superior, s'hi ubica el dormitori principal amb vestidor i bany privat reformat, des d'on es gaudeixen vistes espectaculars al mar. Aquesta planta inclou també dos lluminosos dormitoris dobles amb armari de paret i un bany complet, igualment reformat.

La planta inferior o soterrani ofereix un espai versàtil que es pot adaptar com a sala de jocs, gimnàs, despatx o cinema a casa. A més, hi ha la possibilitat d'habilitar un apartament de convidats o una zona de treball independent.

L'exterior acull un jardí amb gespa natural, arbres ornamentals i zones pavimentades per a l'oci i el menjador a l'aire lliure. La piscina privada, situada en una posició privilegiada, ofereix vistes clares al mar i al paisatge mediterrani. El porxo cobert al costat de la piscina proporciona un espai ideal per relaxar-se o rebre convidats.

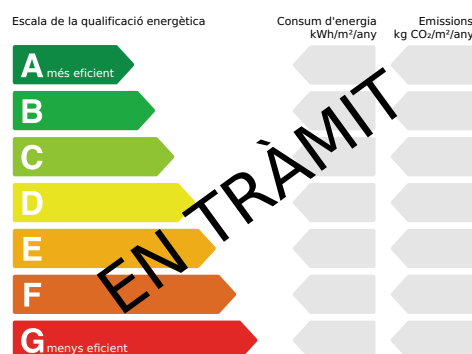
L'habitatge s'ha reformat recentment i compta amb acabats d'alta qualitat. Disposa de calefacció per radiadors, aire condicionat, fusteria exterior d'alumini amb doble vidre, persianes motoritzades, llar de foc de llenya, sistema de reg automàtic i il·luminació LED integrada a tota la casa. A més, inclou una plaça d'aparcament privada dins la finca i un traster espaiós.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/mrs61124

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Llum natural, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes, Traster,
Sistema d'alarma, Sala de jocs,
Safareig, S'accepten mascotes,
Renovat, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Barbacoa, Balcó,
Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic,



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Premià de Dalt



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya