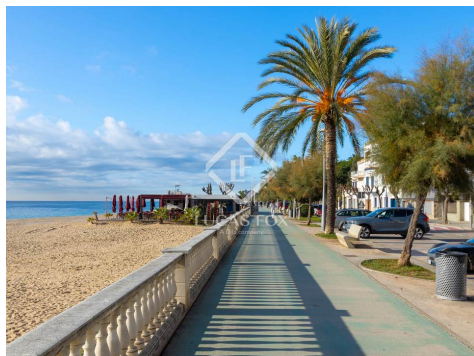
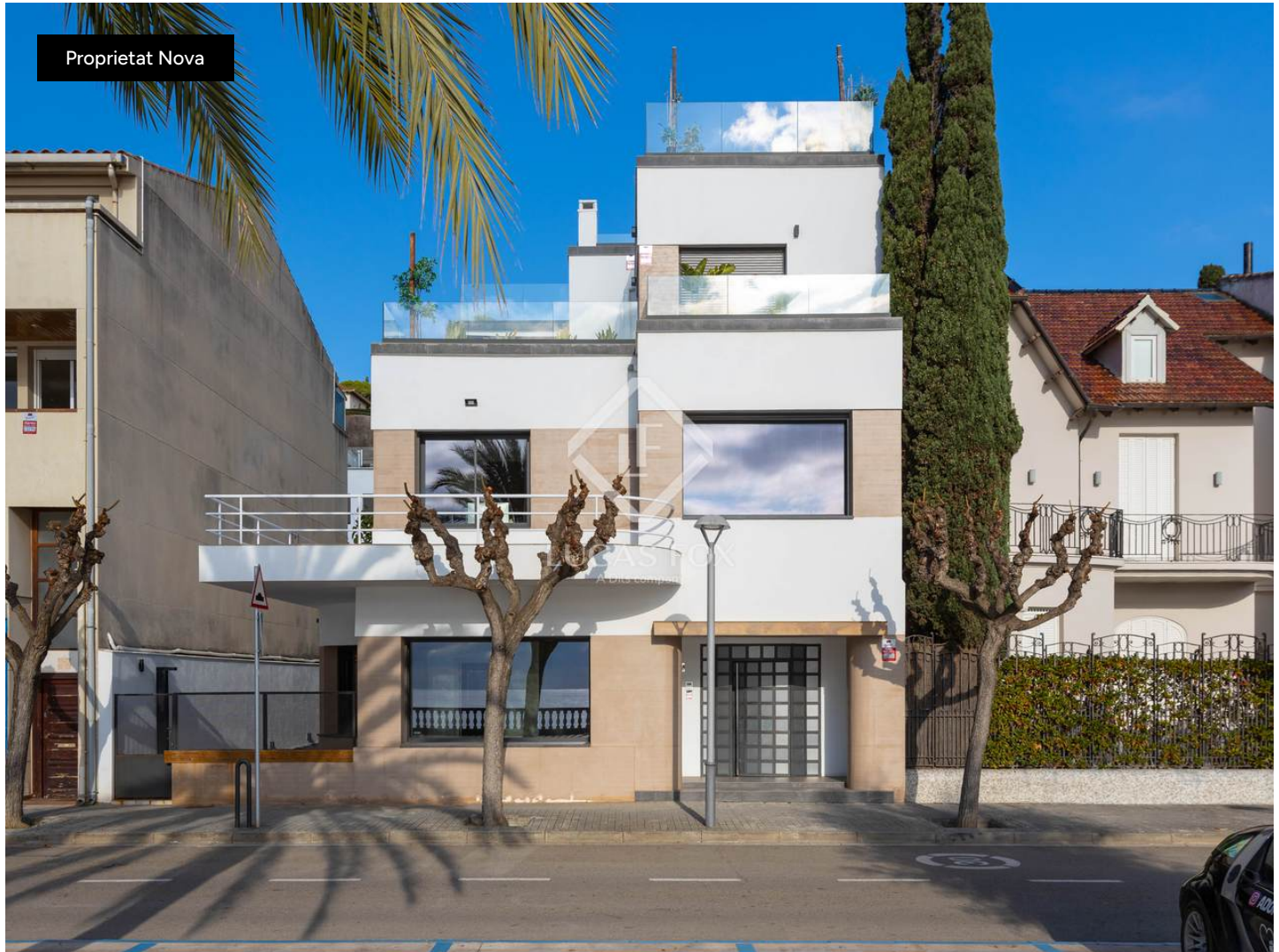


1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Caldes d'Estrac

Espanya » Barcelona » El Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

3	4	275m ²	350m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Caldes d'Estrac

Luxosa vila reformada davant de la platja a Caldes d'Estrac

Aquesta fantàstica vila a primera línia de mar es troba a la localitat privilegiada de Caldes d'Estrac, a la costa mediterrània i a peu de les millors platges del Maresme. L'exclusiu port esportiu El Balís és a pocs minuts a peu. La zona està molt ben comunicada amb tren i carretera; l'estació de tren i tots els serveis se situen també a pocs minuts caminant. A l'entorn hi ha col·legis internacionals.

La casa és aparellada i ocupa la planta baixa i la primera planta de l'edifici. Disposa a més d'un jardí privat amb accés a un aparcament privat per a dos vehicles, amb entrada des del carrer del darrere.

La reforma integral es va fer el 2019, utilitzant materials d'altíssima qualitat.

L'habitatge ofereix espais amplis i lluminosos, amb vistes al mar des de gairebé tots els racons. El gran saló-menjador a nivell de carrer connecta amb una cuina ubicada a la part posterior de la casa, amb sortida directa al jardí, que ofereix molta privadesa.

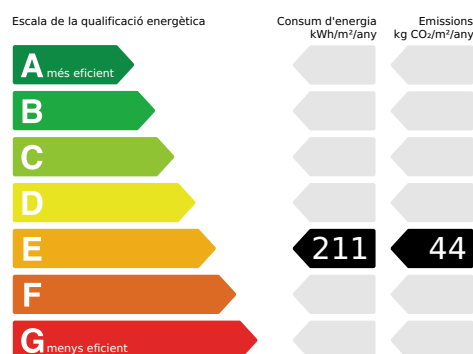
A la primera planta hi ha tres dormitoris en suite, dos d'ells amb terrassa privada.

Equipada amb calefacció per terra radiant, climatització per conductes, finestres i persianes d'alumini d'alta qualitat. Els terres, banys i la cuina són de marbre natural.



lucasfox.cat/go/mrs64769

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
A primera línia de mar, Terrassa, Jardí,
Garatge, Terres de marbre,
Llum natural,
Calefacció per terra radiant,
Aparcament, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Vistes,
Vista panoràmica, Vestidor, Traster,
Sistema domòtic, Sistema d'alarma,
Seguretat, Renovat, Llar de foc,
Interior, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina equipada, Calefacció,
Balcó, Armaris encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Caldes d'Estrac



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya