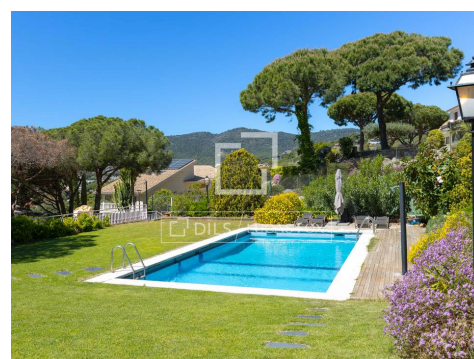


1.590.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Cabrils, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

|            |                 |                     |                        |
|------------|-----------------|---------------------|------------------------|
| 6          | 6               | 1.157m <sup>2</sup> | 2.385m <sup>2</sup>    |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol              | Dimensions del terreny |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.590.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Cabrils, Barcelona

**Espectacular vila amb vistes al mar, piscina i pista de tennis a la millor zona de Montcabrer, Cabrils.**

Aquesta vila extraordinària d'estil mediterrani representa una oportunitat única per adquirir una residència de gran prestigi en una de les zones més exclusives de la costa de Barcelona. Amb una superfície construïda de 856 m<sup>2</sup> sobre una magnífica parcel·la de 2.500 m<sup>2</sup>, la propietat combina amplitud, privadesa i un enorme potencial de revaloració.

L'habitatge va ser renovat el 2012 i 2016, incorporant una elegant cuina contemporània i banys completament actualitzats. Tot i així, ofereix interessants possibilitats de personalització i modernització per adaptar-la als estàndards més exigents i convertir-la en una residència veritablement excepcional.

La zona de nit acull sis dormitoris dobles amplis, tots ells lluminosos i generosament proporcionats. A més, disposa d'una estada addicional amb múltiples possibilitats, ideal com a despatx privat, sala de jocs, gimnàs o fins i tot com una impressionant suite principal.

L'exterior ha estat concebut per gaudir plenament del privilegiat estil de vida mediterrani. La propietat compta amb una gran piscina, pista de tennis privada, àmplies terrasses, zona de barbacoa i un elegant menjador cobert, perfectes per a reunions socials, celebracions i moments de relax en un entorn de privacitat absoluta.

Un dels seus grans atractius són les espectaculars vistes al mar i a l'skyline de Barcelona a la distància, que aporten un caràcter veritablement exclusiu a l'habitatge.

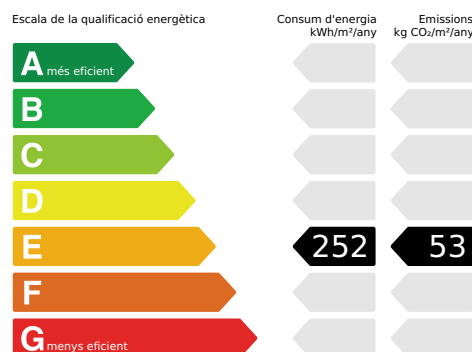
Ubicada en un tranquil carrer sense sortida dins de la prestigiosa urbanització de Montcabrer, la vila gaudeix de màxima privadesa i absència total de trànsit, convertint-se en una opció ideal per a famílies que busquen seguretat, tranquil·litat i un entorn residencial de primer nivell.

A només 2-3 km de la platja i al costat del parc natural de la Serralada Litoral, la propietat ofereix un equilibri perfecte entre exclusivitat, naturalesa i proximitat a tots els serveis.



[lucasfox.cat/go/mrs68407](https://lucasfox.cat/go/mrs68407)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Pista de tennis, Garatge, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Calefacció, Barbacoa, Armari encastats, Aire condicionat

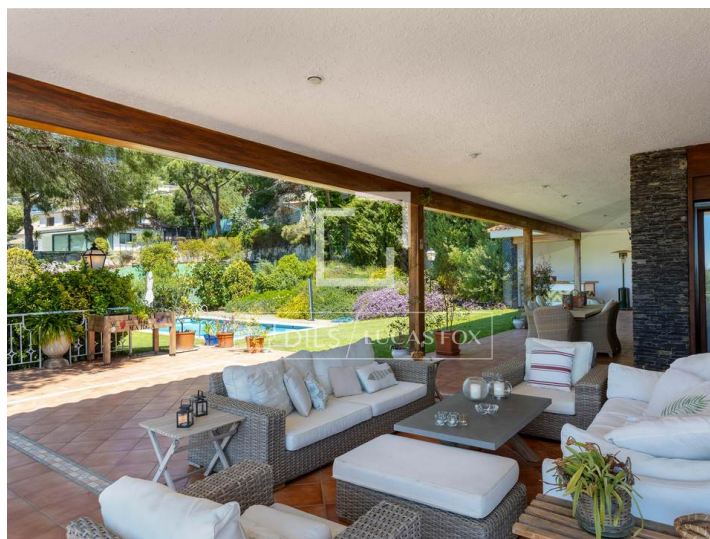


### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.590.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Cabrils, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya