

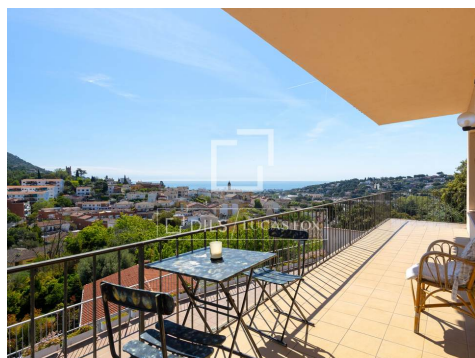
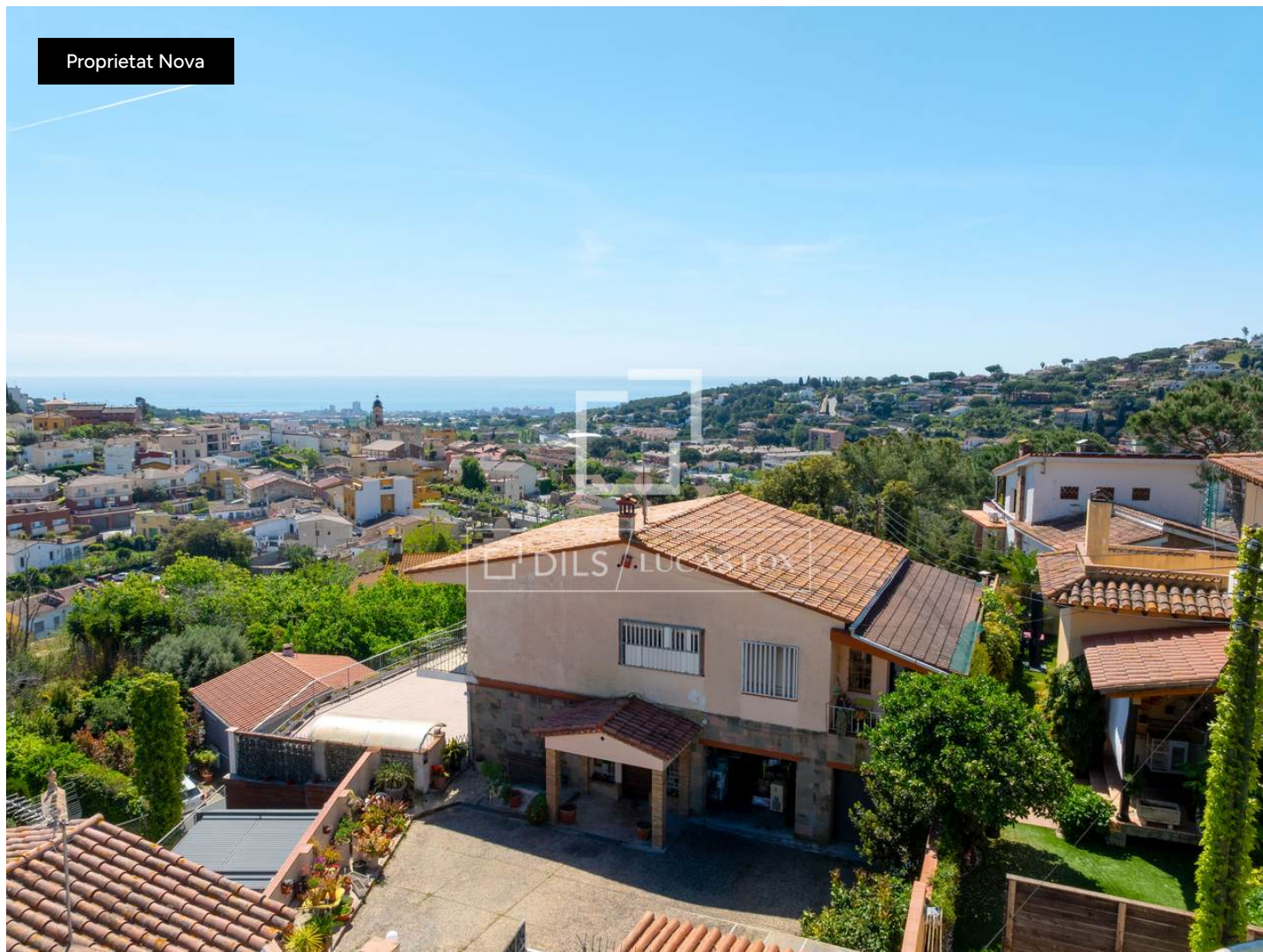
660.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Cabrils, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------|------------------------|
| 7 | 4 | 398m ² | 527m ² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

660.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Cabrils, Barcelona

Casa cèntrica amb dos habitatges independents i vistes immillorables en venda a Cabrils.

L'habitatge es troba en una ubicació privilegiada, a pocs minuts caminant al centre de Cabrils, una encantadora població mediterrània que combina tranquil·litat i qualitat de vida. Als voltants disposa de tots els serveis essencials accessibles a peu, la qual cosa aporta una gran comoditat al dia a dia. A més, la platja se situa a tan sols 10 minuts amb cotxe i Barcelona a aproximadament 25 minuts, cosa que permet gaudir tant de l'entorn natural com de la proximitat a la ciutat. La zona també compta amb prestigiosos col·legis internacionals, un aspecte especialment valorat per famílies.

La propietat destaca pel seu enorme potencial de reforma, convertint-se en una oportunitat d'inversió excel·lent. Ofereix múltiples possibilitats d'actualització i de personalització per adaptar-la a diferents necessitats o projectes.

Un dels seus grans atractius són les impressionants vistes al mar i al nucli antic del poble, que, juntament amb la proximitat al nucli urbà, creen un entorn únic i molt atractiu.

La casa està distribuïda en dos habitatges independents, cosa que la fa especialment versàtil. L'habitatge principal compta amb àmplies i lluminoses estances, així com espectaculars terrasses amb vistes obertes al mar i a la piscina privada. Disposa de quatre habitacions, ideals per a una família.

A la planta inferior hi ha un segon habitatge d'aproximadament 120 m² construïts, amb entrada independent. Aquest espai disposa de tres habitacions, cuina pròpia i accés directe, tot i que també està comunicat internament amb la vivenda principal.

Aquesta distribució resulta perfecta per a dues famílies que vulguin conviure mantenint la seva privadesa, o bé per destinar un dels habitatges a convidats, altres o usos.

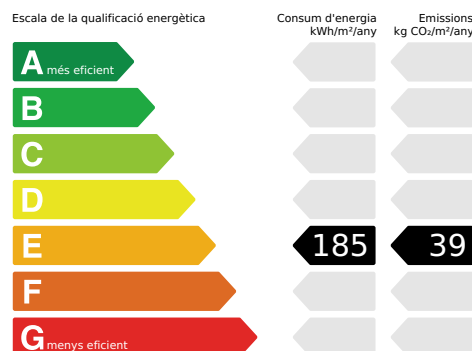
A més, la casa disposa d'una piscina privada i una acollidora zona de barbacoa situada a prop de la cuina, ideal per gaudir de reunions a l'aire lliure. Totes les estances tenen abundant llum natural gràcies a la seva excel·lent orientació sud, així com amb fantàstiques vistes al mar i a la muntanya. Tot i la seva ubicació cèntrica, l'habitatge conserva un alt grau de privadesa.

La propietat també disposa d'accés privat per a vehicles, amb espai per aparcar tant a l'exterior com als dos garatges.



lucasfox.cat/go/mrs68780

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Accés habilitat per a cadires de rodes, A renovar, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



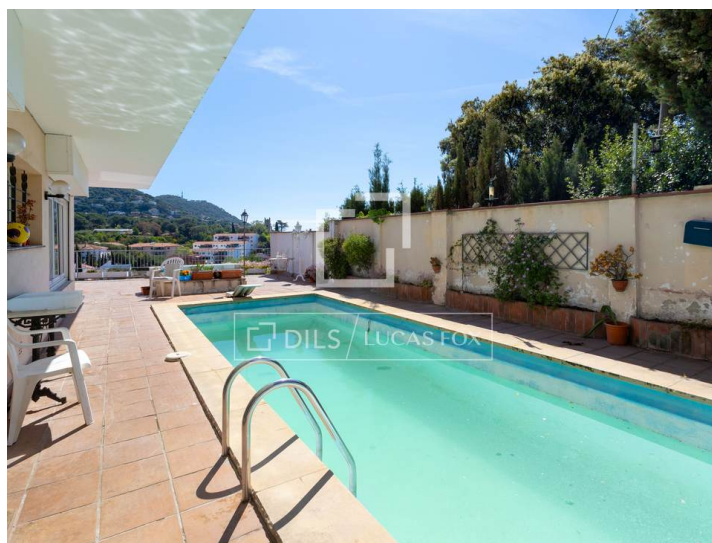
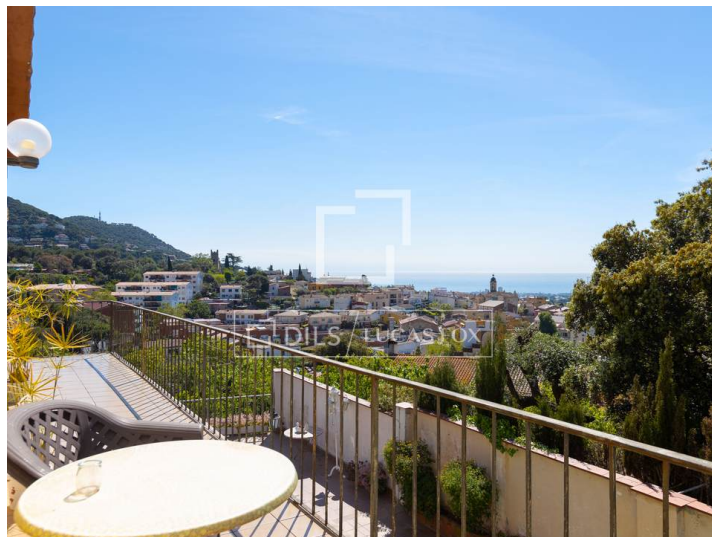
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

660.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Cabrils, Barcelona

En definitiva, es tracta d'una propietat amb gran encant, ubicació estratègica i un alt potencial, ideal tant com a residència habitual com a inversió: una veritable oportunitat.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya