

750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Pol de Mar

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

3	2	227m ²	237m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Pol de Mar

Fantàstica casa de 3 dormitoris en perfecte estat, a pocs minuts del centre, la platja i zones verdes, en venda a Sant Pol de Mar

La casa es troba a prop del centre de la bonica localitat mediterrània de Sant Pol de Mar, on hi ha algunes de les platges més boniques del Maresme. La seva localització és estratègica, a 40 minuts de Barcelona i a una distància similar de la Costa Brava.

La zona compta amb tots els serveis, incloent col·legis privats, i en només 7 minuts a peu es pot arribar tant al centre del poble com a la platja.

L'habitatge forma part d'una exclusiva i petita comunitat de tan sols 5 cases, amb una agradable zona comunitària amb piscina. A més, es troba en un carrer tranquil sense sortida, al costat de zones verdes i un parc natural.

Construïda l'any 2000, ha estat reformada tant interiorment com exteriorment en diverses ocasions, sent les darreres reformes realitzades el 2023. La casa es ven completament moblada, amb mobiliari d'alta qualitat i disseny.

La propietat ofereix vistes al mar des d'una àmplia terrassa tipus chill-out a la part frontal, així com des del jardí privat situat a la part posterior.

El saló lluminós, de concepte obert, es comunica directament amb una cuina semioberta i té accés tant a la terrassa amb vistes al mar i al poble, com al jardí privat amb zona de barbacoa. Des del jardí s'accedeix directament a la zona comunitària amb piscina, que ofereix agradables vistes al parc natural i al mar.

A la primera planta hi ha una suite principal amb vestidor i bany privat, a més de dues habitacions dobles que comparteixen un bany complet.

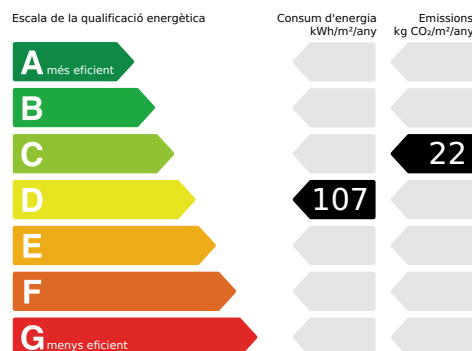
El garatge és molt ampli i disposa d'una zona de traster amb llum natural.

Hi ha la possibilitat d'instal·lar un ascensor.



lucasfox.cat/go/mrs68869

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

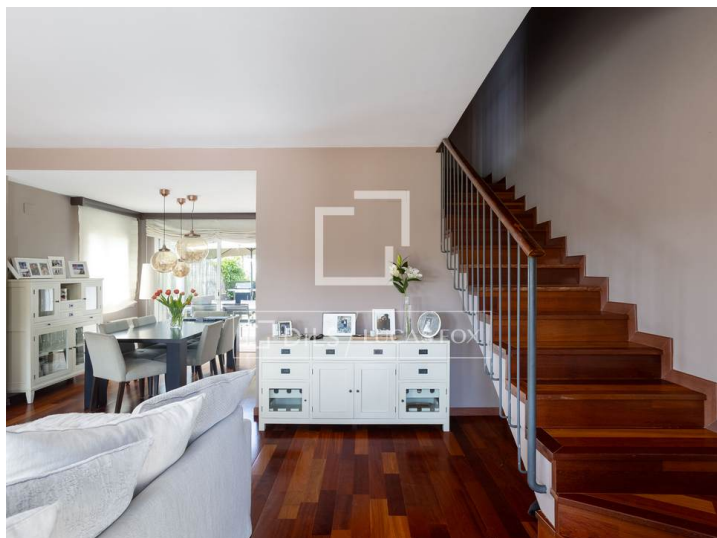


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Pol de Mar



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya