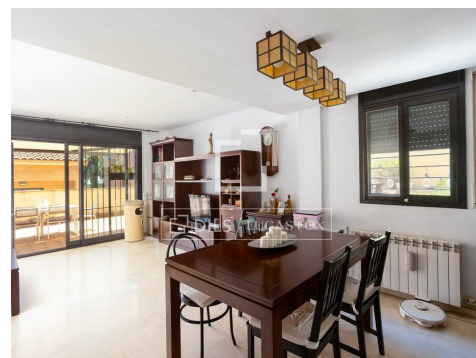


645.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Cabrils, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

5	4	271m ²	156m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

645.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Cabrils, Barcelona

Bonica casa adossada a Cabrils, situada a poca distància a peu del centre del poble, escoles i tots els serveis. Construïda el 2003 i en bon estat, la casa ofereix 5 dormitoris i 4 banys.

Ens complau presentar aquesta exclusiva casa adossada a Cabrils, idealment situada a poca distància a peu del centre de la ciutat, del supermercat i de diverses escoles. Construïda el 2003 i ben cuidada, la propietat ofereix un alt nivell de confort i un conjunt complet de prestacions modernes.

La casa està distribuïda en dues plantes principals, unes golfes i un soterrani. La zona de dia inclou un ampli saló-menjador amb accés directe a la terrassa i al porxo, una cuina independent i un lavabo de cortesia.

La zona de nit compta amb quatre dormitoris i dos banys, inclosa la suite principal amb bany complet i vestidor. El cinquè dormitori es troba a les golfes, que també inclouen el seu propi bany i una terrassa privada.

El soterrani ofereix una zona de bugaderia, una zona acollidora amb llar de foc perfecta com a sala d'estar addicional o espai polivalent, i un garatge per a dos cotxes.

Les característiques principals inclouen calefacció per radiadors, aire condicionat i calefacció mitjançant sistemes de conductes amb regulació independent planta per planta.

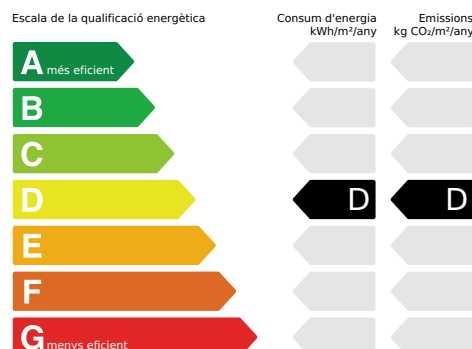
Una propietat altament funcional i ben conservada en una ubicació privilegiada a Cabrils. Disponible exclusivament a través de Lucas Fox.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/mrs69916

Terrassa, Llum natural, Aparcament, Traster, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

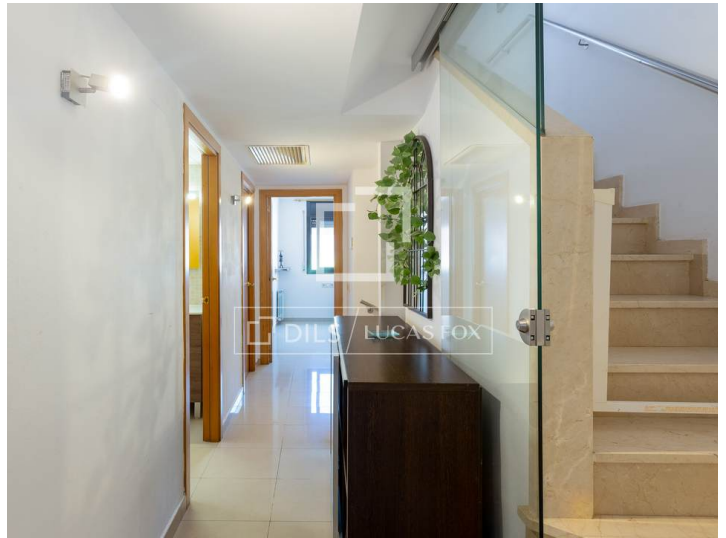


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

645.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Cabrils, Barcelona



Referència del certificat d'habitabilitat: CHB021584****. Es posarà a disposició de l'interessat si ho sol·licita. El preu de venda és de **645.000 €**, impostos no inclosos. Els impostos aplicables —ITP/IVA/AJD, si escau—, així com les despeses notarials, les despeses del registre de la propietat i qualsevol altra despesa associada a la compra, no estan inclosos en el preu i aniran a càrrec del comprador. Comercialitzat per **Dils Lucas Fox —Lucas Trading, SL, amb número d'identificació fiscal B64125438—**, actuant com a intermediari immobiliari. Número API: **4089**. Número AICAT: **13225**. Condició del transferent: **no és un gran propietari**, si escau. La informació facilitada és només orientativa, basada en les dades subministrades pel propietari, i pot estar subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya