

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 12 dormitoris en venda a Cabrera de Mar, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrera de Mar » 08349

12	10	1.744m ²	8.124m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 12 dormitoris en venda a Cabrera de Mar, Barcelona

Impressionant casa amb vistes clares, amplis espais i un enorme potencial, ubicada a Cabrera de Mar.

La casa es troba a la zona muntanyosa de Cabrera de Mar, sobre una àmplia parcel·la de 8.124 m², envoltada de natura i oferint absoluta privadesa, tranquil·litat i un entorn privilegiat. El centre del poble, amb tots els seus serveis, així com col·legis nacionals i internacionals, són a pocs minuts amb cotxe.

Cabrera de Mar és una localitat exclusiva situada entre el mar Mediterrani i la muntanya, coneguda per la seva qualitat de vida i el seu entorn únic. Compte a més amb excel·lents connexions per carretera i autopista, permetent arribar al centre de Barcelona en aproximadament 25 minuts.

Construïda el 1975, la propietat ofereix amplis espais i un gran potencial de reforma i personalització. Actualment està distribuïda en 3 habitatges independents, cosa que permet múltiples opcions de redistribució i adaptació segons les necessitats del futur propietari.

Els espais són amplis, lluminosos i amb una distribució molt versàtil. Des de pràcticament cada racó de la casa es gaudeixen impressionants vistes panoràmiques sobre el mar, creant una sensació constant de connexió amb l'entorn natural.

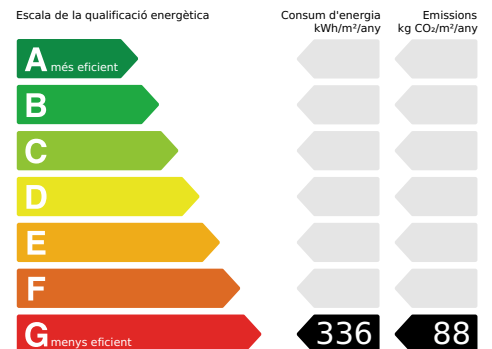
Entre les seves característiques destaquen una pista de tennis privada de mides professionals, una àmplia zona de piscina amb vestidors i bany, un celler, zona de barbacoa i nombrosos racons, terrasses i espais exteriors on gaudir de les privilegiades vistes al mar.

Una propietat única sobre una gran parcel·la, amb infinites possibilitats, ideal per als que busquen privadesa, natura i un projecte exclusiu a prop de Barcelona.



lucasfox.cat/go/mrs70739

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Pista de tennis, Garatge, Pista de pàdel, Llum natural, Característiques d'època, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, A renovar, A prop dels col·legis internacionals



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 12 dormitoris en venda a Cabrera de Mar, Barcelona



Certificat d'habitabilitat: CHB07097023***. El preu de venda és de 1.750.000€. Impostos no inclosos. Els impostos aplicables —ITP/IVA/AJD, segons correspongui—, així com els honoraris notariais, les despeses del Registre de la Propietat i qualsevol altra despesa associada a la compravenda, no estan inclosos en el preu i aniran a càrrec del comprador. Comercialitzat per Dils Lucas Fox -Lucas Trading, SL, amb NIF B64125438-, que actua com a intermediari immobiliari. Número API: 4089. Número AICAT: 13225. Situació del transmissor: no és un gran habitatge, quan sigui procedent. La informació proporcionada és merament orientativa, basada en les dades facilitades per la propietat, i pot estar subjecta a canvis. No és una oferta contractual. Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari. La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual. Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya