

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 2,024m² de jardí en venda a Sant Vicenç de Montalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

6	6	354m ²	2.024m ²	2.024m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 2,024m² de jardí en venda a Sant Vicenç de Montalt

Casa de 6 dormitoris sobre una parcel·la plana amb jardí, piscina i vistes al mar, situada a la exclusiva urbanització Supermaresme.

Us presentem aquesta fantàstica casa situada a Supermaresme, una de les urbanitzacions més exclusives i cotitzades del Maresme. L'habitatge s'assenta sobre una àmplia parcel·la completament plana de 2.024 m² i gaudeix d'unes magnífiques vistes al mar.

Destaca especialment per la còmoda distribució en una sola planta, amb espais amplis i lluminosos que s'obren directament al jardí. La zona exterior compta amb piscina salina, diverses àrees de descans i un agradable porxo de vidre que permet gaudir de les vistes i mantenir una connexió constant entre l'interior i l'exterior. Aquest espai també disposa d'un jacuzzi per a sis persones.

En accedir a l'habitatge, hi trobem un ampli rebedor que condueix al saló-menjador amb llar de foc, grans finestrals i sortida directa al porxo i al jardí. A continuació, la cuina amb vistes al mar, una zona d'office de vidre, rebost i accés independent a la zona de servei.

La zona de nit disposa de 4 dormitoris en suite. El dormitori principal amb vestidor, bany privat i sortida directa al jardí. A més d'un despatx, un bany de cortesia i una zona de servei amb dormitori, bany i bugaderia.

Entre les característiques destaquen les plaques solars, l'aire condicionat, la calefacció, un garatge tancat amb capacitat per a dos vehicles i una àmplia zona d'aparcament exterior dins la parcel·la.

Els residents de Supermaresme gaudeixen de seguretat privada les 24 hores i una completa zona esportiva comunitària amb pistes de tennis, pàdel, frontó i pista poliesportiva.

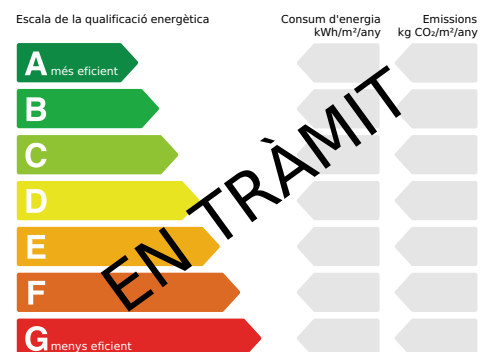
Una magnífica oportunitat per als que busquen una casa còmoda i funcional, amb una gran parcel·la plana i vistes al mar, a una de les millors zones residencials del Maresme.

L'habitatge se situa a Sant Vicenç de Montalt, Barcelona, i s'hi indica la localització de forma aproximada d'acord amb la normativa vigent. Disposa de 354 m² construïts i 354 m² útils. L'habitatge es troba en bona condició.



lucasfox.cat/go/mrs71726

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Plafons solars, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Barbecue, Armari encastrats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 2,024m² de jardí en venda a Sant Vicenç de Montalt



El preu total de venda és de 1.750.000€. El preu indicat no inclou els impostos ni les despeses associades a la compravenda que, d'acord amb la legislació vigent, corresponen al comprador, en aquest cas serà aplicable IITP. Tampoc no inclou els honoraris notariais ni registrals. Quant a la cèdula d'habilitat, en disposem, amb número CHB02722212*** la qual posarem a disposició a sol·licitud de la persona interessada. Condició de Gran Forquilla: No. Número de registre AICAT 13225 i API 4089.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya