

2.200.000 € Masia - En venda - Preu rebaixat

Masia de 9 dormitoris en venda a Tiana, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|-----------------------------|
| 9 | 5 | 846m² | 115.493m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |

PREU REBAIXAT



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

2.200.000 € Masia - En venda - Preu rebaixat

Masia de 9 dormitoris en venda a Tiana, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

9 Dormitoris **5** Cambres de bany **846m²** Plànol **115.493m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Masia històrica de 1755, completament restaurada el 1990. Situada al poble, amb vistes a la mar i privacitat.

Preciosa masia històrica amb vista a la mar i 11 hectàrees de terreny privat situada prop de centre de la bonica població de Tiana, al Maresme.

Amb tant terreny, hi ha espai de sobres per crear un magnífic jardí amb vistes a la mar i a les muntanyes, amb un excel·lent subministrament d'aigua per al jardí i la casa amb diversos pous privats. A la part del darrere hi ha una terrassa d'uns 20 m² que va construir l'actual propietari i un aparcament per a diversos cotxes.

A l'entrar a la masia, a la planta baixa trobem un saló-menjador amb llar de foc, una gran cuina amb saló, i un celler habilitada com a sala-menjador i zona de jocs.

La segona planta disposa d'un gran rebedor que pot reconvertir-se en sala d'estar, 5 dormitoris i 3 banys (2 privats). A la tercera planta hi ha unes golfes grans en estat original rehabilitat.

Annexa a la casa hi ha una masoveria (per al servei) amb dues plantes: a la planta baixa hi ha una cuina americana, una sala d'estar, 2 dormitoris i una cambra de bany, i a la planta superior hi ha 2 dormitoris i una cambra de bany.

La propietat es presenta en molt bon estat, amb una bona renovació. Si a això li sumem el terreny i el subministrament d'aigua, obtenim un habitatge excel·lent i molt àmplia ideal per a una família que vulgui gaudir de la vida de poble a la banda de la Mediterrània.



lucasfox.cat/go/mrs8912

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge privat,
Vinyes, Sostres alts, Paviments hidràulics,
Parquet, Llum natural,
Característiques d'època, Aparcament,
Vistes, Vestidor, Traster, Safareig, Pou,
Llar de foc, Finestres de doble vidre,
Entrada de servei, Calefacció, Biblioteca,
Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Alarma,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

2.200.000 € Masia - En venda - Preu rebaixat

Masia de 9 dormitoris en venda a Tiana, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

9 Dormitoris **5** Cambres de bany **846m²** Plànol **115.493m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya