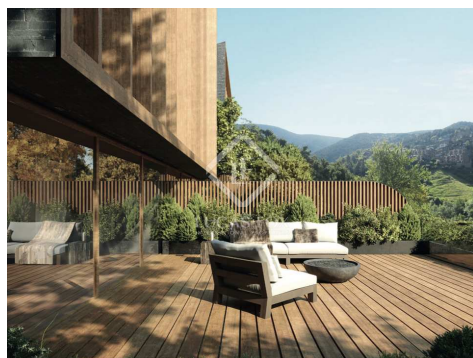


Preu des de 2.300.000 € New development ND ALDOSA VILLAGE Cases / Vil·les, La Massana, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra amb preus des de 2,300,000 €, 11 Cases / Vil·les disponibles

Q2 2025	11	4 & 6	336m²
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preu des de 2.300.000 € New development

ND ALDOSA VILLAGE Cases / Vil·les, La Massana, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra amb preus des de 2,300,000 €, 11 Cases / Vil·les disponibles

Q2 2025 **11** **4 & 6** **336m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra amb preus des de 2,300,000 €

Lucas Fox presenta aquesta promoció d'obra nova, un dels residencials més tranquils de La Massana, amb una ubicació perfecta per gaudir de l'impressionant entorn natural sense renunciar a la seva proximitat a un ampli ventall de serveis i comoditats.

Aquesta promoció ofereix vil·les en venda amb superfícies construïdes que van des dels 350 m² fins als 663 m². Els habitatges tenen un disseny exterior orgànic i geomètric, amb materials d'origen natural que es fonen amb l'entorn, com ara la fusta. Al seu interior, s'ofereixen espais amplis i diàfans, amb un disseny modern i molt pràctic, on la fusta torna a cobrar protagonisme.

Els habitatges es distribueixen en diverses plantes amb quatre a sis dormitoris i quatre a sis banys. Totes tenen una zona de dia diàfana, amb un ampli saló-menjador i la cuina de planta oberta amb illa central. Aquest espai compta amb uns enormes finestrals que permeten l'entrada de llum natural abundant i ofereixen sortida a les terrasses o jardins de cadascun dels habitatges. A més, s'ofereixen nombroses estades per a cada necessitat.

Pel que fa a les seves qualitats, cal destacar que compta amb terres de fusta aptes per a calefacció radiant, armaris encastats i portes cuirassades. Per a més confort, inclou un sistema de climatització amb bomba de calor i aigua calenta sanitària alimentats per un sistema de geotèrmia i un sistema de recuperació de calor, així com un gran nivell d'aïllament tèrmic i acústic. D'altra banda, gaudeix d'un sistema de domòtica, il·luminació LED i ascensor. Les cuines i els banys vénen completament equipats. Les cuines amb tots els electrodomèstics de la marca Leicht i taulell Neolith. Per la seva banda, els banys inclouen aixetes Grohe, sanitaris Villeroy & Boch i taulell Neolith.

Poseu-vos en contacte per a més informació.

Aspectes destacats

- Viles
- 4-6 dormitoris i 4-6 banys

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.cat/go/nd-aldosa-village

Preu des de 2.300.000 € New development

ND ALDOSA VILLAGE Cases / Vil·les, La Massana, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra amb preus des de 2,300,000 €, 11 Cases / Vil·les disponibles

Q2 2025 **11** **4 & 6** **336m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de

- Terrasses/jardins
- Disseny modern
- Grans qualitats
- Exclusiva ubicació

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	2.300.000 €	Planta	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	359m ²
Casa / Vil·la	2.300.000 €	Planta	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	336m ² , Terrassa 6m ²
Casa / Vil·la	2.450.000 €	Planta	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	350m ² , Terrassa 12m ²

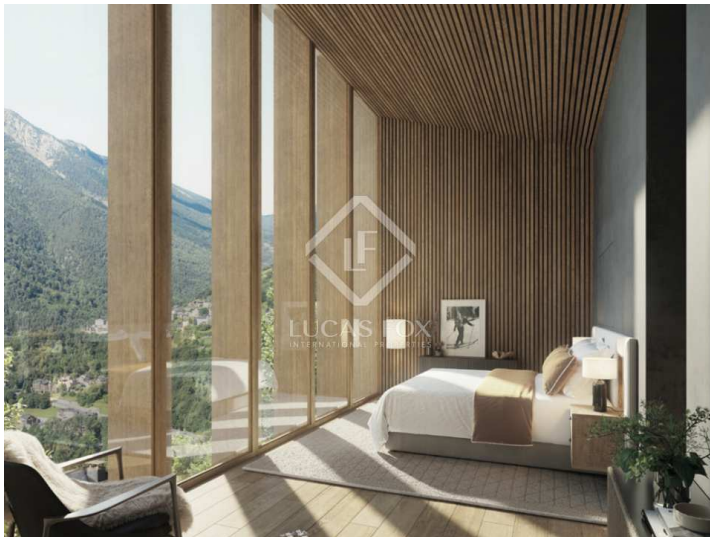
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preu des de 2.300.000 € New development ND ALDOSA VILLAGE Cases / Vil·les, La Massana, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra amb preus des de 2,300,000 €, 11 Cases / Vil·les disponibles

Q2 2025 **11** **4 & 6** **336m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra