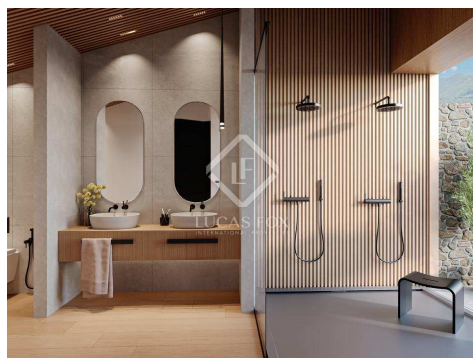
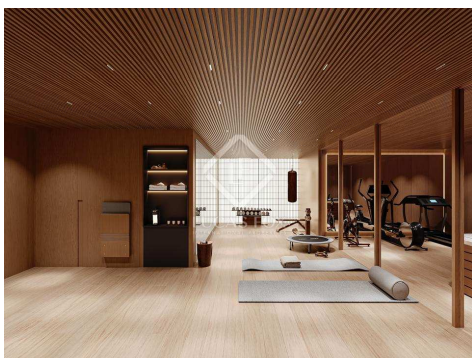


Preu des de 1.890.000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Cases / Vil·les, La Massana, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra amb preus des de 1,890,000 €, 10 Cases / Vil·les disponibles

Q3 2026	10	4.0	386m²
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preu des de 1.890.000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Cases / Vil·les, La Massana, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra amb preus des de 1,890,000 €, 10 Cases / Vil·les disponibles

Q3 2026	10	4.0	386m²
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra amb preus des de 1,890,000 €

Lucas Fox es complau a presentar la promoció Anyos Heights Residencial, un complex amb cases adossades d'obra nova situada a La Massana, Andorra. El projecte gaudeix d'una ubicació privilegiada que s'integra amb l'enclavament natural i ofereix unes precioses vistes al frondós bosc circumdant i a l'entorn muntanyós. Tot això sense renunciar a la proximitat amb tota mena de serveis i amb les estacions d'esquí.

La promoció ofereix cases amb superfícies que van des dels 386 m² fins als 613 m², amb quatre dormitoris i cinc banys. Així mateix, compten amb estades diàfaness, com ara el saló-menjador amb la cuina integrada que maximitza l'espai. Tots els habitatges tenen un agradable jardí amb gespa i vegetació, així com un garatge a la planta semisoterrani amb capacitat per a diversos vehicles.

Els habitatges compten amb un modern disseny amb materials naturals com la fusta, decoració en tons neutres, com beix i gris i grans acabats. Així mateix, compten amb uns grans finestrals de sòl que permeten l'entrada de llum natural abundant a les estances principals i que ofereixen unes precioses vistes a l'entorn muntanyós i boscós i al jardí. Com que els habitatges es distribueixen en diverses plantes, queden connectades per una impressionant escala volada amb materials de qualitat com el metall.

Pel que fa a les seves qualitats, cal destacar que les cases compten amb terres de gres porcellànic d'imitació a fusta a les estances principals i de gres porcellànic a les zones humides, porta de seguretat, portes interiors de fusta natural o lacades i armaris encastats amb il·luminació interior led als dormitoris, entre altres.

Els banys i les cuines inclouen el millor equipament. Els banys presenten equipament de les marques Catalano i Roca, mampara de vidre i aixetes Grohe. Les cuines presenten mobles alts i baixos de gran capacitat, encimera Neolith i electrodomèstics de baix consum de la marca Siemens, entre els quals hi ha forn, microones, placa d'inducció, campana extractora, frigorífic i rentavaixelles.



lucasfox.cat/go/nd-anyos-heights-residencial

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preu des de 1.890.000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Cases / Vil·les, La Massana, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra amb preus des de 1,890,000 €, 10 Cases / Vil·les disponibles

Q3 2026	10	4.0	386m²
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de

Finalment cal destacar l'aposta per una promoció sostenible que contribueixi amb un estalvi energètic significatiu. Per això, es disposa un sistema de calefacció alimentat per aerotèrmia, un sistema de climatització per terra radiant i refrescant amb termòstat regulat per estades, un sistema de ventilació mecànica amb recuperació de calor i fusteria exterior amb vidres sota emissius amb cambra per reduir la pèrdua tèrmica.

Així mateix, com es troba en fase de construcció, s'ofereix la possibilitat d'obtenir assessorament addicional dels nostres especialistes, per exemple, a l'hora d'escollir l'habitatge o personalitzar-lo.

Poseu-vos en contacte per obtenir més informació sobre aquesta exclusiva promoció a La Massana.

Aspectes destacats

- Cases adossades de 4 dormitoris
- Jardí
- Garatge
- Màxima lluminositat
- Habitatges sostenibles
- Entorn natural i tranquil

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preu des de 1.890.000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Cases / Vil·les, La Massana, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra amb preus des de 1,890,000 €, 10 Cases / Vil·les disponibles

Q3 2026 **10** **4.0** **386m²**
 Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	1.890.000 €	Planta	4 Dormitoris 5 Cambres de bany	386m ² , Terrassa 117m ²
Casa / Vil·la	1.950.000 €	Planta	4 Dormitoris 5 Cambres de bany	557m ² , Terrassa 130m ²
Casa / Vil·la	1.950.000 €	Planta	4 Dormitoris 5 Cambres de bany	557m ² , Terrassa 125m ²
Casa / Vil·la	1.950.000 €	Planta	4 Dormitoris 5 Cambres de bany	582m ² , Terrassa 115m ²
Casa / Vil·la	1.950.000 €	Planta	4 Dormitoris 5 Cambres de bany	491m ² , Terrassa 119m ²
Casa / Vil·la	1.950.000 €	Planta	4 Dormitoris 5 Cambres de bany	484m ² , Terrassa 189m ²
Casa / Vil·la	2.150.000 €	Planta	4 Dormitoris 5 Cambres de bany	495m ² , Terrassa 246m ²
Casa / Vil·la	2.150.000 €	Planta	4 Dormitoris 5 Cambres de bany	466m ² , Terrassa 342m ²
Casa / Vil·la	2.200.000 €	Planta	4 Dormitoris 5 Cambres de bany	613m ² , Terrassa 278m ²
Casa / Vil·la	Venut/uda	Planta	4 Dormitoris 5 Cambres de bany	484m ² , Terrassa 518m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

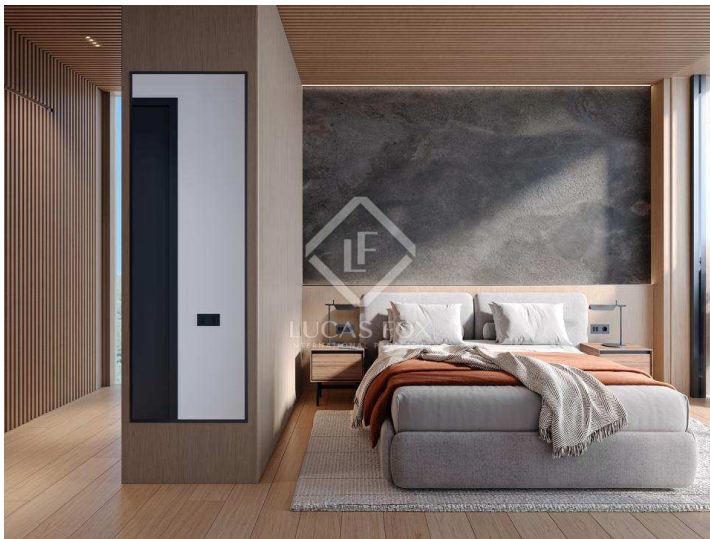
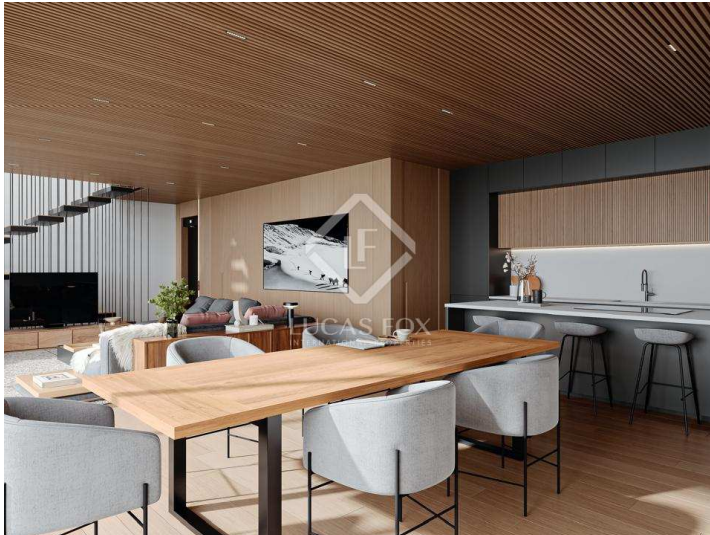
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preu des de 1.890.000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Cases / Vil·les, La Massana, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra amb preus des de 1,890,000 €, 10 Cases / Vil·les disponibles

Q3 2026 **10** **4.0** **386m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra