

Preu des de 540.000 € New development ND EL VENTALL DORDINO Pisos, Ordino, Andorra

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Ordino, Andorra amb preus des de 540,000 €, 11 Pisos disponibles

Q4 2024	11	2 & 3	71m²
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preu des de 540.000 € New development

ND EL VENTALL DORDINO Pisos, Ordino, Andorra

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Ordino, Andorra amb preus des de 540,000 €, 11 Pisos disponibles

Q4 2024 **11** **2 & 3** **71m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Ordino, Andorra amb preus des de 540,000 €

Aquesta promoció d'obra nova posa a la vostra disposició 11 habitatges d'alta qualitat a la parròquia d'Ordino, una de les zones més idíl·liques d'Andorra. Ubicada en un entorn natural únic, us ofereix tots els serveis necessaris per viure còmodament, i és ideal per a amants de l'aire lliure i de la ciutat per igual, ja que proporciona un fàcil accés a diversos senders de muntanya ia la capital.

Els habitatges oscil·len entre els 72 m² i els 115 m² i tenen 2-3 dormitoris i 2 banys.

Els pisos són d'estil modern, elegant i càlid, i gaudeixen d'altres qualitats a les cuines i als banys, espais amb mobles a mida on s'ha cuidat fins a l'últim detall. Cal destacar que tots els habitatges disposen de sortida a espais exteriors com terrasses o balcons, que aporten lluminositat i fan que l'espai s'ampliï i flueixi.

Així mateix, aquesta promoció ofereix als seus residents l'opció d'obtenir una plaça d'aparcament a la planta subterrània de l'edifici i dels trasters, tot un avantatge.

Els habitatges estan equipats per gaudir del màxim confort i amb una climatització excel·lent: entre els seus accessoris hi ha calefacció central per gasoil, terra radiant interior i exterior calefaccionat i climatitzat, aïllaments d'última generació, sistema de domòtica i sistema d'aerotèrmia.

Cal destacar que l'accés és adaptat a persones amb mobilitat reduïda. La certificació energètica està en tràmit.

Data de finalització: 2024

Un somni fet realitat amb les millors vistes a Andorra.

Aspectes destacats

- Superfície entre els 72 m² i els 115 m²
- 2-3 dormitoris i 2 banys
- Terrasses o balcons
- Estil elegant, confortable i càlid
- Cuines i banys amb altes qualitats
- Climatització excel·lent

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.cat/go/nd-el-ventall-dordino

Preu des de 540.000 € New development

ND EL VENTALL DORDINO Pisos, Ordino, Andorra

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Ordino, Andorra amb preus des de 540,000 €, 11 Pisos disponibles

Q4 2024 **11** **2 & 3** **71m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de

- Les prereserves ja estan obertes
- Possibilitat d'obtenir una plaça d'aparcament i traster
- Ubicació excepcional en un entorn natural meravellós a prop de la capital

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	540.000 €	Planta 0	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	71m ² , Terrassa 58m ²
Pis	600.000 €	Planta 0	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	100m ² , Terrassa 48m ²
Pis	630.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	81m ² , Terrassa 82m ²
Pis	650.000 €	Planta 1	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	110m ² , Terrassa 48m ²
Pis	585.000 €	Planta 2	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	84m ² , Terrassa 3m ²
Pis	635.000 €	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	100m ² , Terrassa 6m ²
Pis	670.000 €	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	110m ² , Terrassa 8m ²
Pis	600.000 €	Planta 3	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	84m ² , Terrassa 3m ²
Pis	650.000 €	Planta 3	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	105m ² , Terrassa 6m ²
Pis	725.000 €	Planta 3	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	115m ² , Terrassa 8m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preu des de 540.000 € New development ND EL VENTALL DORDINO Pisos, Ordino, Andorra

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Ordino, Andorra amb preus des de 540,000 €, 11 Pisos disponibles

Q4 2024	11	2 & 3	71m²
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra