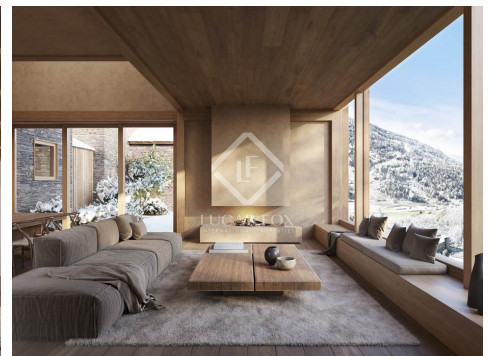


Preu des de 1.970.000 € New development
ND LA PLETA DE INCLES Cases / Vil·les, Canillo, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Canillo, Andorra amb preus des de 1,970,000 €, 4 Cases / Vil·les disponibles

4 Unitats disponibles **4 & 5** Dormitoris **437m²** Dimensions des de



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preu des de 1.970.000 € New development

ND LA PLETA DE INCLES Cases / Vil·les, Canillo, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Canillo, Andorra amb preus des de 1,970,000 €, 4 Cases / Vil·les disponibles

4 Unitats disponibles **4 & 5** Dormitoris **437m²** Dimensions des de

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Canillo, Andorra amb preus des de 1,970,000 €

Lucas Fox es compla a presentar la promoció d'obra nova La Pleta d'Incles, formada per quatre cases luxoses que han estat dissenyades pel conegut estudi d'arquitectura Mano Arquitectura. La promoció es troba en una ubicació privilegiada d'Andorra, al costat de les pistes d'esquí i a poca distància de la ciutat d'Andorra La Vella.

S'ofereixen quatre viles unifamiliars de quatre o cinc dormitoris que es distribueixen en quatre plantes amb un fantàstic jardí. A la planta semisotterrani, s'ofereix l'opció de configurar un spa, una sala polivalent o tots dos.

Els habitatges gaudeixen d'abundant llum natural, ja que compten amb una privilegiada orientació i amb uns grans finestrals de terra a sostre a les estances principals. De fet, la façana principal està envidriada gairebé íntegrament. A més, el disseny arquitectònic gaudeix de materials naturals, com pedra i fusta, que aconseguen una perfecta integració a l'entorn. Gaudeixen d'unes impressionants vistes al·entorn muntanyós d'Andorra.

A l'interior, les viles gaudeixen d'un disseny modern amb un estil nòrdic, materials nobles com la fusta i colors crema en tons neutres que maximitzen la sensació d'amplitud. De la mateixa manera, presenten una distribució diàfana, com ara la zona de dia amb el saló-menjador i la cuina de planta oberta, que aprofita tot l'espai.

Les vil·les gaudeixen de grans qualitats i acabats. Compten amb videoporter, xemeneia de disseny a la zona de dia, terres de parquet flotant de fusta de roure a les estances principals i de pedra natural o ceràmica a les zones humides. Les cuines vénen totalment equipades, amb firmes com Santos i Porcelanosa, mobles alts i baix, encimera Neolith o Silestone, aixetes Hansgrohe i electrodomèstics Siemens. Els banys també inclouen tot l'equipament, amb marques com Duravit, Roca i Hansgrohe.

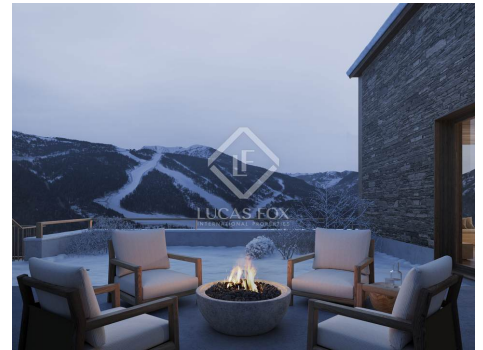
Poseu-vos en contacte per a més informació.

Aspectes destacats:

- Viles amb jardí
- Ubicació privilegiada a Andorra
- Garatge a la planta semisotterrani

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.cat/go/nd-la-pleta-de-incles

Preu des de 1.970.000 € New development

ND LA PLETA DE INCLES Cases / Vil·les, Canillo, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Canillo, Andorra amb preus des de 1,970,000 €, 4 Cases / Vil·les disponibles

4 Unitats disponibles **4 & 5** Dormitoris **437m²** Dimensions des de

- Grans marques

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	1.970.000 €	Planta	4 Dormitoris 5 Cambres de bany	437m ²
Casa / Vil·la	2.200.000 €	Planta	5 Dormitoris 6 Cambres de bany	443m ²
Casa / Vil·la	2.275.000 €	Planta	5 Dormitoris 6 Cambres de bany	465m ²
Casa / Vil·la	2.475.000 €	Planta	5 Dormitoris 7 Cambres de bany	482m ²

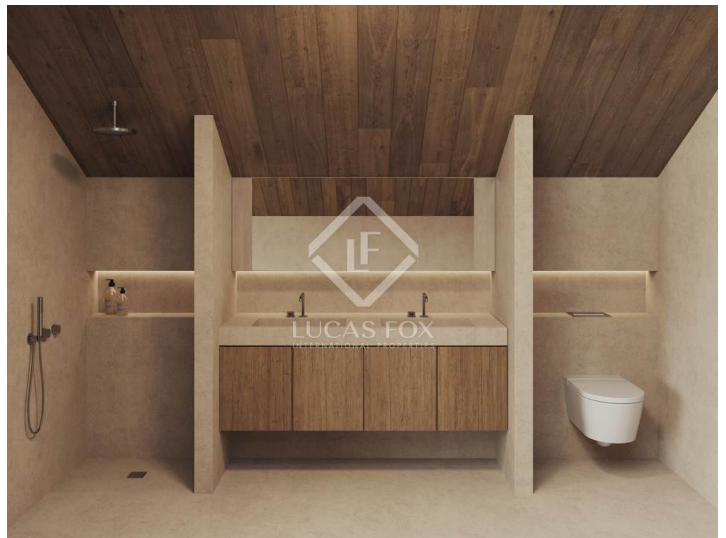
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preu des de 1.970.000 € New development ND LA PLETA DE INCLES Cases / Vil·les, Canillo, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Canillo, Andorra amb preus des de 1,970,000 €, 4 Cases / Vil·les disponibles

4 Unitats disponibles **4 & 5** Dormitoris **437m²** Dimensions des de



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra