

Preus a consultar New development

ND LUXE ANYOS PRIME Cases / Vil·les, La Massana, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra, 2 Cases / Vil·les disponibles

2 Unitats disponibles **4.0** Dormitoris **303m²** Dimensions des de



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preus a consultar New development

ND LUXE ANYOS PRIME Cases / Vil·les, La Massana, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra, 2 Cases / Vil·les disponibles

2 Unitats disponibles **4.0** Dormitoris **303m²** Dimensions des de

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra

Aquesta promoció de cases adossades gaudeix d'un disseny modern amb grans finestrals que ofereixen unes vistes úniques de la vall d'Andorra des de totes les estances i que, gràcies a la seva orientació, reben llum natural durant tot el dia.

Aquestes cases es caracteritzen pel seu disseny modern, la seva lluminositat i per la funcionalitat dels seus espais. Està dirigida a clients molt exclusius i exigents. Els habitatges compten amb superfícies construïdes des 451-467 m² i de 116 a 244 m² Àrea terreny en zones exteriors, i es condicionen en una planta subterrània, dues diürnes i una nocturna. Totes elles comunicades per un ascensor i unes escales.

A la planta soterrani trobem un petit distribuïdor que condueix a dues zones: la zona d'aparcament que està preparada per albergar còmodament diversos vehicles, un quart tècnic i l'accés de vianants a la casa.

El nivell semisoterrani s'estructura en sis estances principals. Primer, es presenten una zona d'emmagatzematge seguida d'una àmplia zona de bugaderia. Més endavant, s'ofereixen un ampli gimnàs, una cambra de bany completa amb banyera, una espaiosa zona de benestar amb sauna i jacuzzi, amb accés a un jardí, a més d'una estada que es pot habilitar com a dormitori doble, també amb accés a jardí .

La planta baixa disposa de dos espais increïblement acollidors: d'una banda, hi ha el gran saló dotat de grans finestrals, que permeten una abundant entrada de llum, i amb una àmplia zona de menjador. De l'altra, tenim la espaiosa cuina oberta amb dissenys d'alta qualitat, una gran illa al centre per esmorzar, i amb accés a jardí i una zona de terrassa pavimentada que envolta tot el nivell. Per completar aquesta planta, disposem d'un rebost seguida d'un lavabo de cortesia.

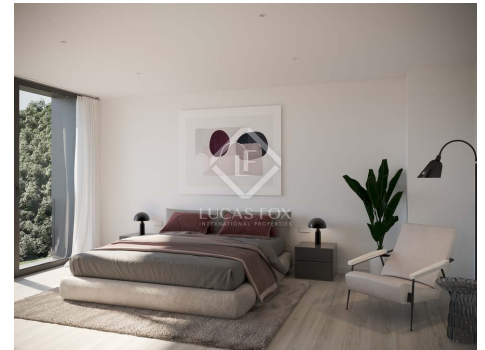
Finalment, tenim la primera planta, on hi ha la zona de nit. Aquesta planta es beneficia d'una gran màster suite amb vestidor, bany privat, i sortida a un petit balcó. També, disposa de dos o tres dormitoris dobles de grans dimensions, i una cambra de bany amb banyera que dona servei a aquestes últimes estances.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.

aspectes destacats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.cat/go/nd-luxe-anyos-prime

Les especificacions d'aquesta promoció estàn subjectes a canvis.

Preus a consultar New development

ND LUXE ANYOS PRIME Cases / Vil·les, La Massana, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra, 2 Cases / Vil·les disponibles

2 Unitats disponibles **4.0** Dormitoris **303m²** Dimensions des de

- Cases de 3-4 dormitoris i 451-467 m²
- Zones exteriors de 116 a 244 m² Àrea terreny
- Disseny modern amb altes qualitats
- Grans finestrals que proporcionen molta llum natural
- Zona d'aparcament amb capacitat per a diversos vehicles
- A La Massana, amb tots els serveis al seu abast: restaurants, comerços, col·legis internacionals ...

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	Reservado	Planta	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	303m ²
Casa / Vil·la	Reservado	Planta	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	307m ²
Casa / Vil·la	Reservado	Planta	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	353m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preus a consultar New development

ND LUXE ANYOS PRIME Cases / Vil·les, La Massana, Andorra

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a La Massana, Andorra, 2 Cases / Vil·les disponibles

2 Unitats disponibles
4.0 Dormitoris
303m² Dimensions des de



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra