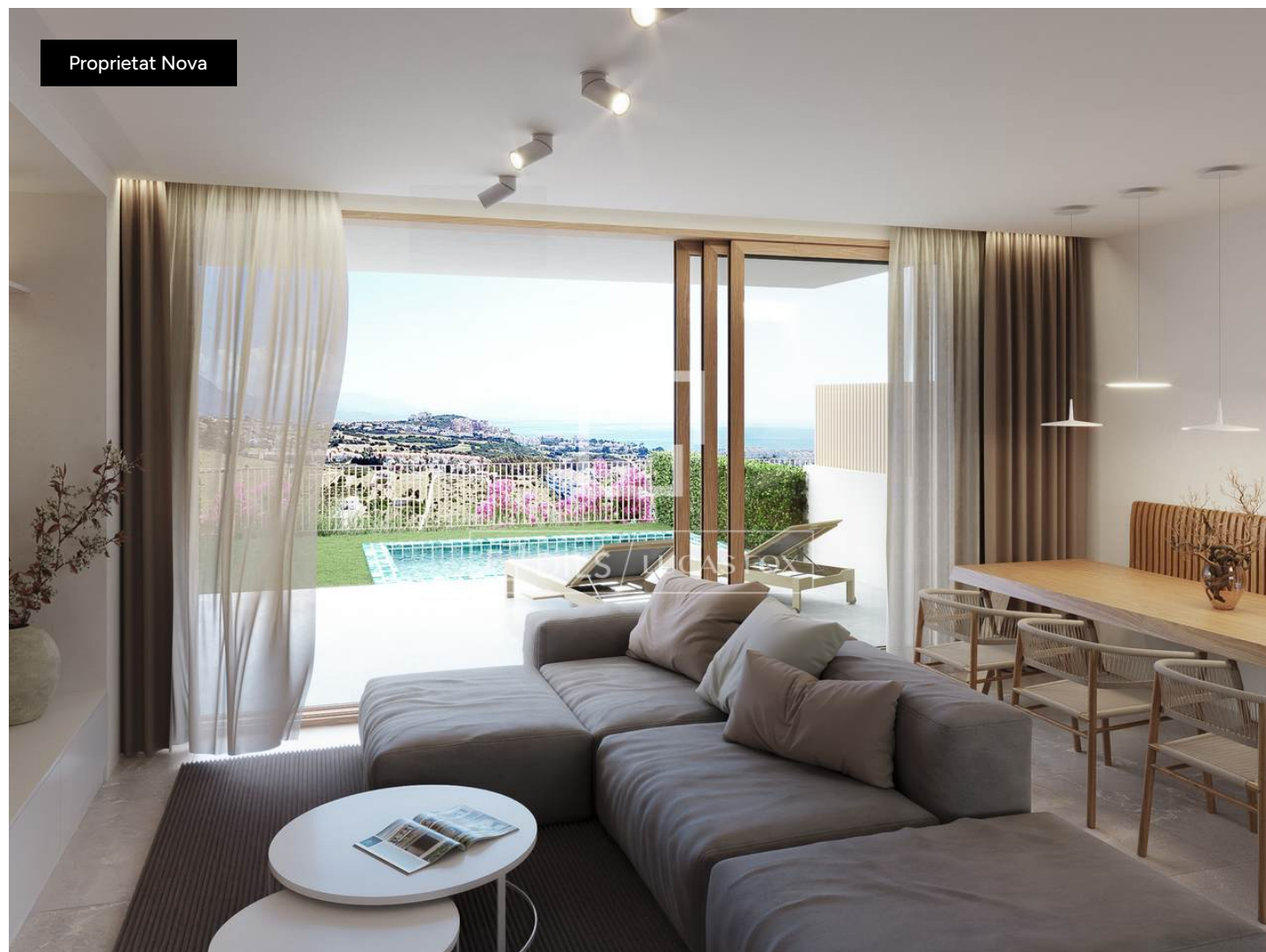


620.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 16m<sup>2</sup> de jardí en venda a Casares

Espanya » Costa del Sol » Estepona » Casares » 29692

|              |            |                 |                   |                  |                  |
|--------------|------------|-----------------|-------------------|------------------|------------------|
| Q2 2028      | 3          | 3               | 128m <sup>2</sup> | 32m <sup>2</sup> | 16m <sup>2</sup> |
| Finalització | Dormitoris | Cambres de bany | Plànol            | Terrassa         | Jardí            |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 · lucasfoxnd@lucasfox.com · lucasfox.cat

620.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 16m<sup>2</sup> de jardí en venda a Casares

**Exclusiu habitatge adossat de disseny modern amb àmplies terrasses, excel·lent orientació i espais interiors plens de llum.**

Lucas Fox presenta Kristina Views, una promoció de 20 habitatges de disseny contemporani, creada per als que busquen una residència d'alt nivell que combini privadesa, amplitud i connexió constant amb l'exterior. Ubicada als tranquils turons de Manilva, a pocs minuts de Port de la Duquesa, aquesta promoció gaudeix d'una posició estratègica entre la Mediterrània, prestigiosos camps de golf i les principals vies de comunicació de la Costa del Sol.

Els habitatges destaquen per una arquitectura moderna de línies netes i proporcions equilibrades, perfectament integrada al seu entorn. El disseny prioritza l'entrada de llum natural i les vistes obertes gràcies a grans finestrals, dobles alçades en alguns salons i un cuidat sistema d'il·luminació indirecta que aporta calidesa i sofisticació als espais interiors.

Cada habitatge ha estat concebut com una residència familiar contemporània, amb estades àmplies, funcionals i ben definides, que permeten gaudir tant de la vida social com de la privadesa.

Aquest habitatge en concret compta amb una superfície construïda aproximada de 129m<sup>2</sup>, distribuïts en espais dissenyats acuradament que combinen amplitud, equilibri i funcionalitat. Disposa d'un lluminós saló-menjador, cuina totalment equipada, una suite principal que garanteix privadesa i benestar, juntament amb dos dormitoris addicionals i dos banys complets.

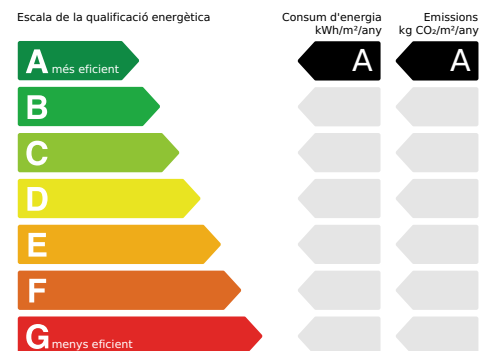
Kristina Views s'integra a una urbanització privada, amb zones comunes dissenyades per fomentar un estil de vida relaxat i social. Entre aquestes destaquen una piscina comunitària tipus infinity, gimnàs, àrees enjardinades i espais pensats per al descans i el benestar.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació o concertar una visita privada.



[lucasfox.cat/go/nde66296](https://lucasfox.cat/go/nde66296)

Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs,  
Llum natural, Zona chill-out,  
Vistes a la ciutat, Sala de jocs,  
Parc infantil, Obra nova, Cuina oberta,  
Cuina equipada, Armari encastats,  
Aire condicionat

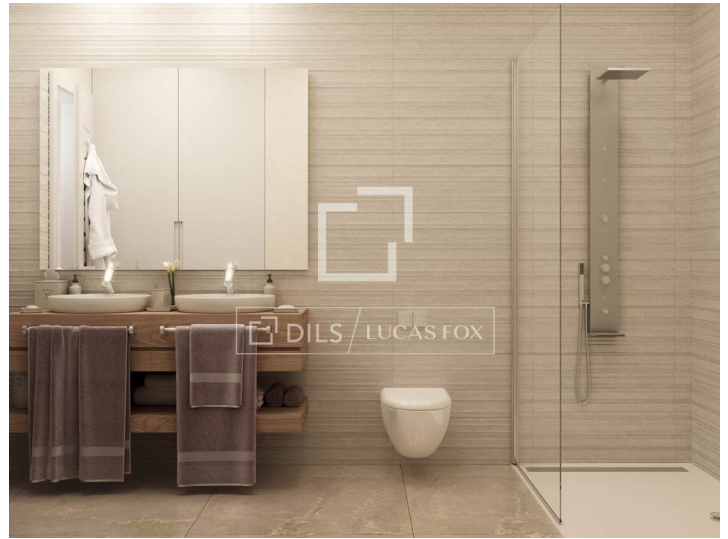


**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 · [lucasfoxnd@lucasfox.com](mailto:lucasfoxnd@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat)

620.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 16m<sup>2</sup> de jardí en venda a Casares



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 · [lucasfoxnd@lucasfox.com](mailto:lucasfoxnd@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat)