

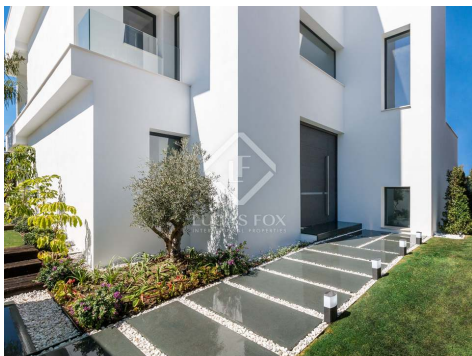
New development - Venut

## Nueva Andalucia GAR Cases / Vil·les, Port Banús, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Port Banús, Costa del Sol

**Concedida**

Llicència d'obres



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

New development - Venut

## Nueva Andalucia GAR Cases / Vil·les, Port Banús, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Port Banús, Costa del Sol

### Concedida

Llicència d'obres

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Port Banús, Costa del Sol

Aquesta és una urbanització petita i encantadora de només 3 habitatges que combinen un disseny modern i els més alts estàndards de qualitat, amb electrodomèstics d'alta gamma i un sistema de recuperació d'energia d'avantguarda Daikin VRV, així com cuines totalment equipades per Arrital.

Altres característiques d'alta qualitat inclouen un sistema domòtic per controlar el clima, la il·luminació, el so, el vídeo, les persianes, l'accés i les cortines.

Les viles estan situades en parcel·les de 900 a 998 m<sup>2</sup> i les 3 viles tenen els seus propis jardins privats i piscines amb sistema de ruixadors automàtics i il·luminació LED, tractament automàtic d'aigua i preinstal·lació per escalfar la piscina i una coberta automàtica.

Contacti'ns avui per parlar sobre aquesta excel·lent oportunitat d'adquirir una nova llar impecable a Puerto Banús.

### Característiques destacades

- Urbanització molt petita i exclusiva
- excel·lent ubicació
- Interiors d'alta gamma
- Jardins privats amb piscines



[lucasfox.cat/go/nueva-andalucia-gar](https://lucasfox.cat/go/nueva-andalucia-gar)

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

New development - Venut

## Nueva Andalucia GAR Cases / Vil·les, Port Banús, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Port Banús, Costa del Sol

**Concedida**

Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya