

690.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 81m<sup>2</sup> terrassa en venda a Porto

Portugal » Porto » 4150

|            |                 |                         |                        |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b>   | <b>5</b>        | <b>247m<sup>2</sup></b> | <b>81m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa               |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

690.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 81m<sup>2</sup> terrassa en venda a Porto

Portugal » Porto » 4150

|            |                 |                         |                        |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b>   | <b>5</b>        | <b>247m<sup>2</sup></b> | <b>81m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa               |

### DESCRIPCIÓ

## Excel·lent apartament dúplex T4 amb bones àrees, belles vistes, balcó i àmplies terrasses, ubicat a Avinguda Marechal Gomes da Costa

Aquest apartament T4 Duplex es troba en una zona privilegiada de la ciutat de Porto, a prop de tot tipus de serveis i col·legis internacionals.

Quan entrem a aquest apartament, ens trobem amb un Hall d'Entrada on trobem una escala que condueix a la planta superior. Davant podem accedir directament a la sala d'estar, cuina i bany compartit.

A la zona de dormitoris tenim un altre bany, que serveix de suport a dos dormitoris, una gran suite, amb 22 m2 i un bany complet.

A la planta superior hi trobem un gran saló, amb 74 m2, una suite i dues excel·lents terrasses, una a l'oest amb 25 m2 i vistes al parc de la ciutat i al mar i una altra a l'est amb 35 m2.

El garatge té capacitat d'aparcament per a 4 vehicles i també disposa d'un traster amb gran capacitat d'emmagatzematge.



[lucasfox.cat/go/opo36061](https://lucasfox.cat/go/opo36061)

Vistes al mar, Terrassa, Garatge privat, Ascensor, Llum natural, Parquet, Aparcament, Alarma, Armaris encastats, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Finestres de doble vidre, Traster, Vestidor, Vistes, Zona chill-out

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**690.000 € Pis - En venda**

## **Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 81m<sup>2</sup> terrassa en venda a Porto**

Portugal » Porto » 4150

|            |                 |                         |                        |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b>   | <b>5</b>        | <b>247m<sup>2</sup></b> | <b>81m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa               |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal