

162.500 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4250-322

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **40m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

162.500 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4250-322

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **40m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Nou apartament T1 amb balcó al costat de Rua da Constituição, Porto.

Apartament nou al costat de la Rua da Constituição, amb una habitació, un generós balcó i orientació sud, el que ofereix una lluminositat fantàstica durant tot el dia.

Per la seva banda, la cuina i el saló es combinen en un espai obert, però es poden considerar independents pel fet que la cuina es pot tancar amb una porta corredissa. Així mateix, la cuina ve equipada amb tota mena d'electrodomèstics.

A més, el bany tipus suite es pot utilitzar com a complement a la zona de dia, ja que té una porta que dona al dormitori i una altra al saló.

D'altra banda, disposa d'excel·lents acabats i se situa en un petit edifici amb només dos apartaments per pis en tres plantes ubicat al costat d'un dels carrers més emblemàtics de Porto, a prop tant del centre com d'àrees com Boavista i Foz do Douro.



[lucasfox.cat/go/opo36250](https://lucasfox.cat/go/opo36250)

Parquet, Llum natural,  
S'accepten mascotes, Obra nova,  
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,  
Calefacció, Balcó,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

162.500 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4250-322

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **40m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal