

280.174 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 1 dormitori en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

1 Dormitoris 1 Cambres de bany 74m² Plànol 3m² Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

280.174 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 1 dormitori en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

1	1	74m²	3m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Apartament T1, nou, en condomini tancat, amb àrea de jardí interior, a Matosinhos

El passat gloriós de l'antiga Fàbrica de Conserves "Litoral i Companhia Lda". ara assumeix una nova existència.

Amb una ubicació privilegiada, Litoral Living transforma una nau industrial al lloc dels teus somnis, preparat per crear nous records, que marcaran una nova vida. Aquest desenvolupament, un condomini tancat, amb un jardí interior, s'estén sobre 5 blocs de 66 apartaments amb tipologies de T1, T2, T3 i T4 i també 10 cases T2D i T3D i una botiga preparada per a càtering.

A Litoral Living la preocupació per la vostra comoditat i seguretat està per sobre de tot, disposant d'un sistema de videovigilància CCTV a les zones comunes interconnectades amb la consergeria, un grup electrogen d'emergència per garantir les funcions essencials per al funcionament de l'edifici i un sistema de recàrrega de vehicles. i placa de càrrega. Amb àmplies zones enjardinades, la urbanització es beneficia de terres amb aïllament acústic, calefacció central per terra radiant elèctric als banys i calefacció central per terra radiant hidràulic alimentat per bomba de calor a la resta de divisions.

La façana de l'edifici, que manté el disseny original, compta amb un sistema d'aïllament tèrmic tipus Captopo, amb fusteria d'acer inoxidable, fusteria d'alumini tallat tèrmicament i doble vidre, així com portes d'entrada als blocs de metall acabat esmaltat. .

A l'interior de l'edifici, els vestíbuls, habitacions, suites i habitacions tenen característiques comunes. A més del paviment de fusta multicapa tipus "Roure Europeu" i el fals sostre continu de cartró guix llis, pintat en blanc, els habitatges compten amb armaris interiors esmaltats en blanc amb portes i prestatges a MDF, i parets pintades amb pintura plàstica blanca. Pel que fa a les cuines, les podem trobar equipades amb forn, vitroceràmica, microones, frigorífic i rentavaixelles, i mobles amb acabat termolaminat (HPL) brillant en color blanc, a més del terra en sistema autoalisant, blanc i acabat brillant. Amb il·luminació integrada en fals sostre, les cuines compten a més amb aigüeres d'acer inoxidable i monocomandament de sobretaula de llautó cromat de la línia Flow, de la marca WE de Padimat o equivalent.



lucasfox.cat/go/opo36769

Ascensor, Parquet,
Calefacció per terra radiant,
Aire condicionat, Armaris encastats, Balcó,
Calefacció, Cuina equipada,
Finestres de doble vidre, Traster

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

280.174 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 1 dormitori en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

1 Dormitoris **1** Cambres de bany **74m²** Plànol **3m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal