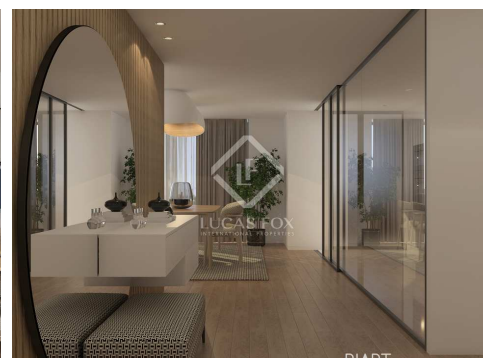
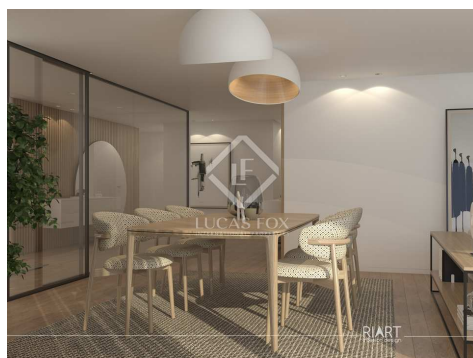


900.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 33m<sup>2</sup> terrassa en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

4	4	168m <sup>2</sup>	33m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

900.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 33m<sup>2</sup> terrassa en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>33m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**ÀTIC T4 A MATOSINHOS SUL inserit en una nova promoció amb fantàstics acabats, a només 7 minuts caminant del Marginal i Praia de Matosinhos, en una ubicació residencial d'excel·lència a Matosinhos.**

Amb línies modernes i atractives, aquesta nova empresa combina tots els factors necessaris per garantir-te un estil de vida d'excel·lència.

A un pas de les platges de Matosinhos i pràcticament davant del Parque da Cidade do Porto, té un gran accés a les principals connexions per carretera des del Gran Porto cap al nord i per tot el país.

Compta amb tipologies ben organitzades i dimensionades amb espais exteriors privats (balcons o terrasses) a tots els apartaments, millorant la qualitat dels materials de construcció i acabats.

Aquest pis de 168 m<sup>2</sup> i 3 balcons de 33 m<sup>2</sup> en total té acabats d'alta qualitat, que inclouen:

- (1) terres de fusta de roure multicapa;
- (2) portes interiors a l'alçada del sostre; finestres amb marcs d'alumini lacat;
- (3) Sistema d'aire condicionat LG Deluxe multisplit AC;
- (4) grans terres i sostres de cuina i bany de ceràmica rectificada amb motlures per a il·luminació;
- (5) armaris lacats;
- (6) cuina totalment equipada;
- (7) banys amb sanitaris suspesos;
- (8) emmagatzematge exterior;
- (9) plaça d'aparcament.



[lucasfox.cat/go/opo38798](https://lucasfox.cat/go/opo38798)

Garatge privat, Ascensor, Llum natural,  
Obra nova, Finestres de doble vidre,  
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,  
Armaris encastats, Alarma, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

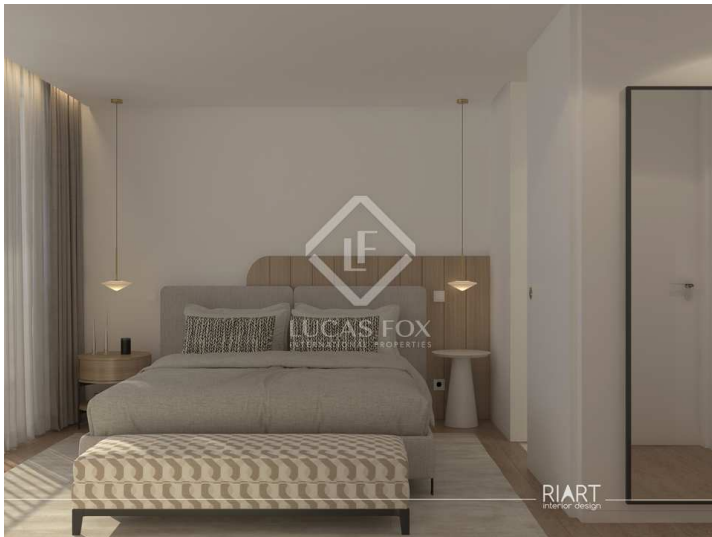
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

900.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 33m<sup>2</sup> terrassa en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>33m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal