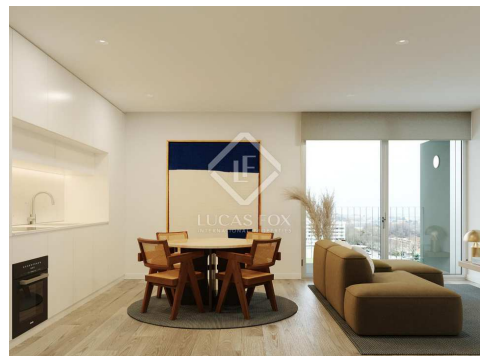
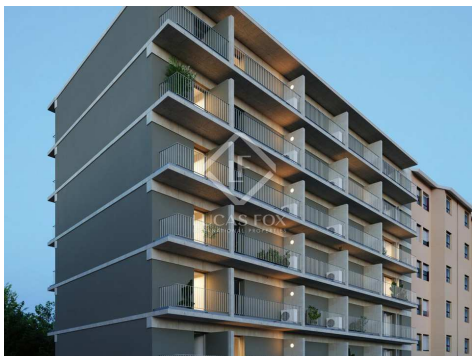
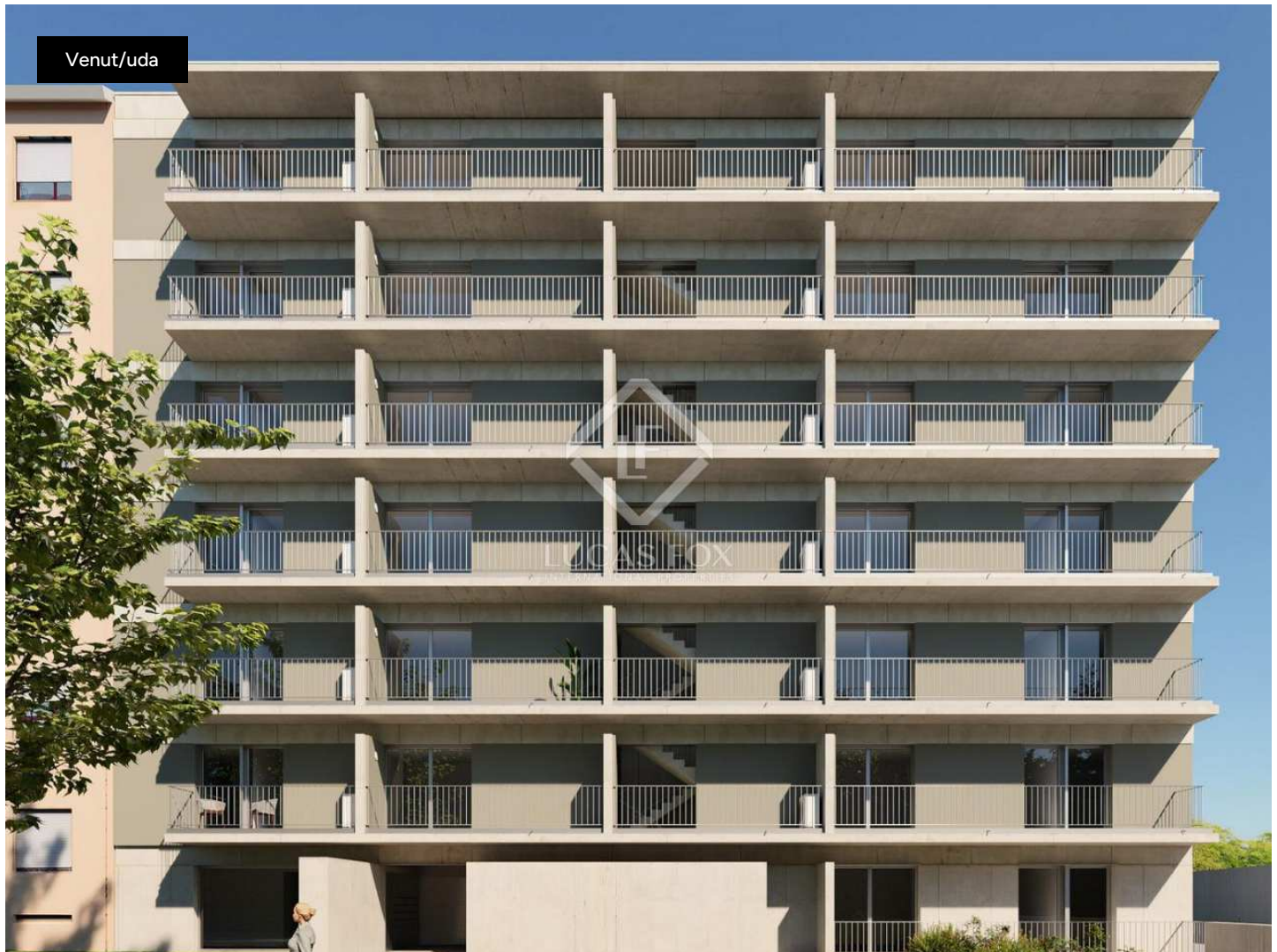


345.000 € Pis - Venut/uda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4200

Q3 2024	2	2	68m ²	14m ²
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

345.000 € Pis - Venut/uda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a Porto, Portugal

Pis de 2 habitacions inserit a la nova promoció SALGUEIROS FLATS, a la zona de Paranhos

Aquest apartament de 2 habitacions està situat a la nova urbanització Salgueiros Flats, a Paranhos, a 100 metres de l'estació de metro de Salgueiros.

El projecte, dissenyat per l'arquitecte Sofia Granjo, inclou 34 apartaments (21 apartaments T1 i 13 apartaments T2), distribuïts en 7 plantes.

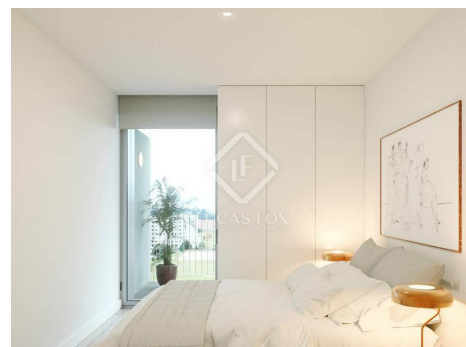
L'edifici disposa de 36 places d'aparcament distribuïdes en 2 soterranis.

Els apartaments, orientats a l'est o a l'oest, combinen disseny, comoditat i funcionalitat, adreçats a un públic que prefereix viure en una zona residencial consolidada, fet que indica un alt i segur potencial de valoració.

Les obres de construcció de l'Edifici de Pisos Salgueiros començaran el març de 2023 i finalitzaran el setembre de 2024.

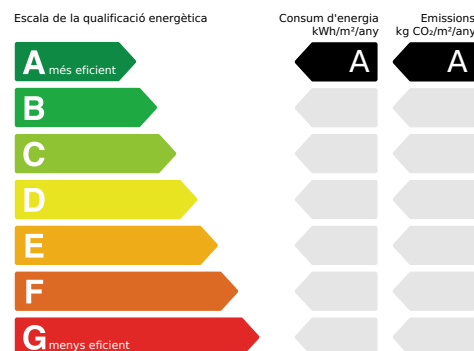
Acabats:

- Fusteria en MDF lacat blanc;
- Valadares lavabos suspesos;
- Portes de seguretat Portrisa o equivalent;
- Marcs d'alumini anoditzat amb doble vidre i pont tèrmic;
- Electrodomèstics de caramel;
- Equip elèctric EFAPEL o equivalent;
- Projectors LED;
- Videoporter;
- Escalfament d'aigua sanitària mitjançant bomba de calor;
- Ascensors Orona o equivalent;
- Calefacció/Refrigeració: preinstal·lació d'aire condicionat – sistema multisplit;
- Plaça de garatge



lucasfox.cat/go/opo39507

Garatge, Ascensor, Seguretat,
Obra nova, Cuina equipada, Calefacció,
Balcó, Armaris encastats,
Aire condicionat

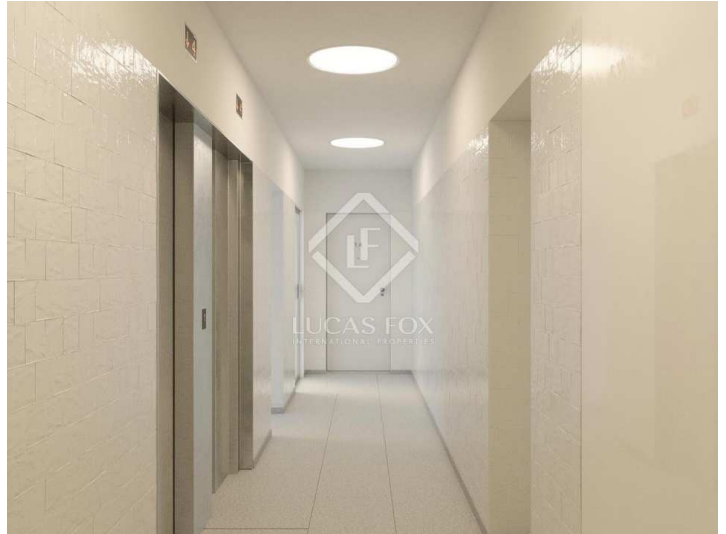


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

345.000 € Pis - Venut/uda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a Porto, Portugal



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal