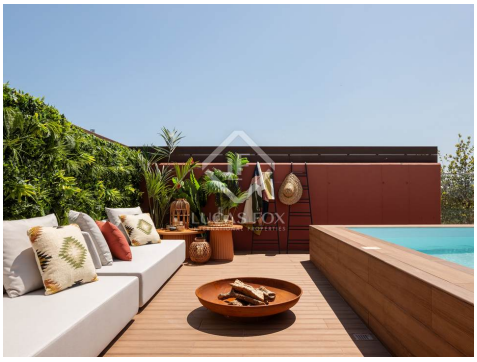
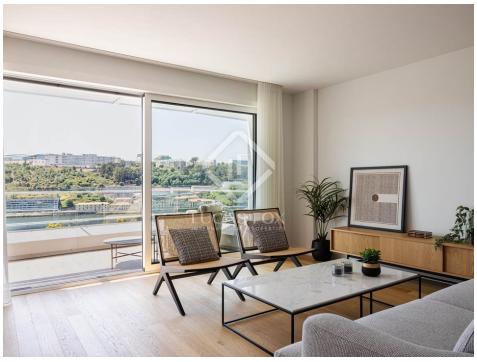
1.265.000 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 62m² terrassa en venda a Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-603

3	4	161m²	62m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa





Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.265.000 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 62m² terrassa en venda a Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-603

3	4	161m²	62m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àtic T3 amb piscina a la terrassa i amb unes vistes impressionants al mar i al riu Duero

Aquest àtic dúplex T3 disposa d'una fantàstica terrassa amb vistes al mar i al riu Duero, pas a la sala d'estar i cuina, així com una altra terrassa amb piscina a la planta superior.

El condomini Quinto Porto, situat a la parròquia de Massarelos, amb vistes al riu Duero, ofereix als seus residents un concepte únic a un pas del riu.

Quinto Porto està a prop de tot –natura, cultura, hospitalitat i riu– on es privilegiava la tranquil·litat del riu i la privadesa.

Entrada privada, amb grans zones exteriors de balcons i terrasses, així com places d'aparcament amb preinstal·lació per a carregadors elèctrics i traster tancat.

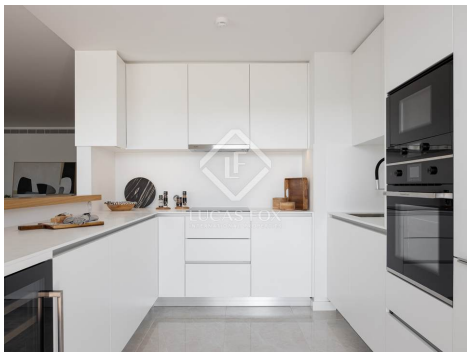
El condomini tancat també inclou les següents instal·lacions: Gimnàs equipat amb 140 m ^{2} , 2 WC, 1 sala privada per a classes amb PT i gran balcó, sala condomini per a esdeveniments, amb rebost, WC i aire condicionat, pista de pàdel, jardins, parc infantil, hort urbà, zona d'aparcament per a bicicletes i motos.

Plaques solars, aire condicionat per conductes, terres de roure natural i armaris lacats, bany de marbre macedoni, mirall antiboira, preinstal·lació per a tovalloler elèctric i vaixella suspesa.

Cal destacar que, a més de tots els materials nobles i un excel·lent aïllament que confereixen una certificació energètica A, els apartaments disposen de doble marc de finestres Sapa i doble vidre, lacats i amb ventilació natural les 24 hores, finestres oscil·lants i persianes elèctriques amb lames regulables. Alarmes d'intrusió, inundacions, gas i incendis.

Cuines totalment equipades amb electrodomèstics encastats de Kuppersbusch i safareigs amb rentadora i assecadora, així com un dipòsit de panells solars i una caldera de gas de paret, gestionant de manera intel·ligent el consum energètic.

El condomini 5º Porto combina refinament i bon gust amb una ubicació perfecta.



lucasfox.cat/go/opo40104

Vistes al mar, Piscina, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Pista de pàdel, Llum natural, Zona chill-out, Vistes, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Plafons solars, Obra nova, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

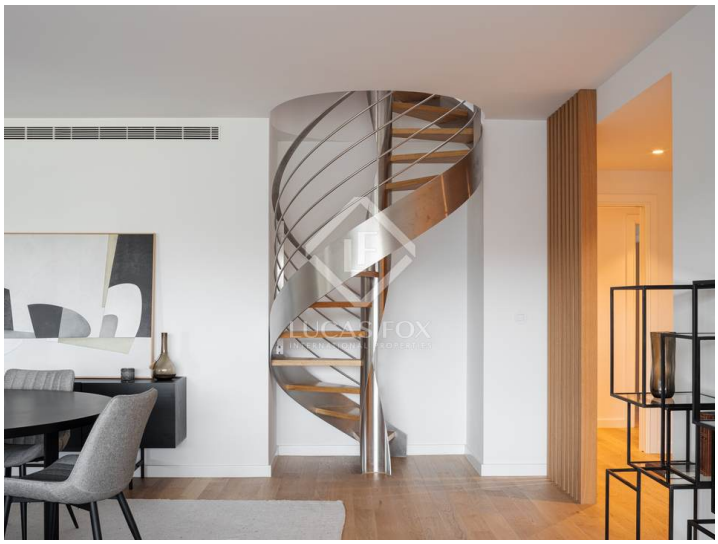
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.265.000 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 62m² terrassa en venda a Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-603

3	4	161m²	62m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal