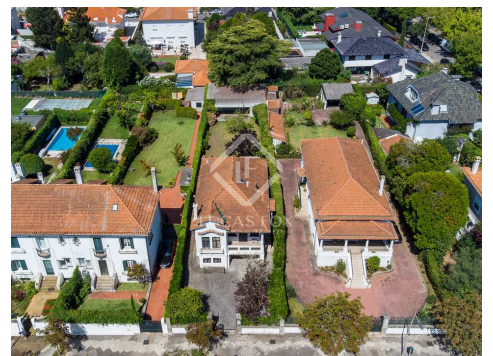


1.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-388

7	4	449m²	843m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-388

7	4	449m²	843m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa T7 amb quatre façanes i tres plantes, situada en un barri noble, exclusiu i prestigiós de la ciutat de Porto. La seguretat, distinció i privacitat d'un habitatge unifamiliar exclusiu.

Casa T7 amb quatre façanes i tres plantes, situada en un barri noble, exclusiu i prestigiós de la ciutat de Porto.

La seguretat i exclusivitat d'una casa unifamiliar en un dels millors barris de Porto, on la privacitat es distingeix pel caràcter de la casa i el seu gran espai exterior.

L'extens i serè espai exterior ofereix total privacitat i destaca la bellesa natural de la construcció existent, per a la permanència i el gaudi i també com a complement a l'interior de l'habitatge.

L'alçada lliure a l'interior de la casa i els seus quatre fronts lliures afavoreixen entrades harmonioses i jocs de llum natural, donant a la casa un ambient de confort, lleugeresa i suavitat.

Aquesta energia de llum, associada a la ubicació, sembla proposar una mena de viatge temporal, transportant-te a la sensació d'abandonar la ciutat dins de la ciutat, perquè puguis respirar l'energia d'un refugi de luxe.

La casa, per la seva característica façana i espai exterior, ofereix un conjunt de finalitats diferents als seus usuaris, ja sigui pel seu caràcter residencial intrínsec o com a seu d'una estructura empresarial o unitat consular.

La Rua Guerra Junqueiro, a la zona de Boavista, és un dels carrers més emblemàtics i nobles d'aquest barri residencial de Porto. Plena d'arbres, està a prop del mar i d'una àmplia oferta de serveis, restaurants i escoles internacionals de referència i excel·lència. Sent una opció evident per la qualitat de vida que ofereix i per ser una de les localitzacions més valorades entre Boavista i Foz.

La casa es distribueix en tres plantes molt diferents en la seva funcionalitat i organització.

La planta de planta baixa, amb accés directe a l'espai exterior, es presenta com una zona multifuncional, sostinguda per dues instal·lacions sanitàries.



lucasfox.cat/go/opo44141

Jardí, Garatge, Parquet, Llum natural,
Zona chill-out, Llar de foc, Exterior,
Cuina equipada, Balcó, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-388

7	4	449m²	843m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La planta superior, també privilegiada per a l'accés a l'espai exterior, es divideix entre la zona social, formada per dues habitacions, cuina i serveis sanitaris, i la zona privada, formada per quatre dormitoris.

Accedim a la coberta, on trobem una habitació i instal·lacions sanitàries de suport, que ofereixen una proposta mixta d'utilització de l'espai, ja sigui com a espai privat o com a espai social.

La zona d'estar exterior inclou una gran plaça d'aparcament tancada, convenientment oculta a la part inferior del terreny.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-388

7 Dormitoris **4** Cambres de bany **449m²** Plànol **843m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal