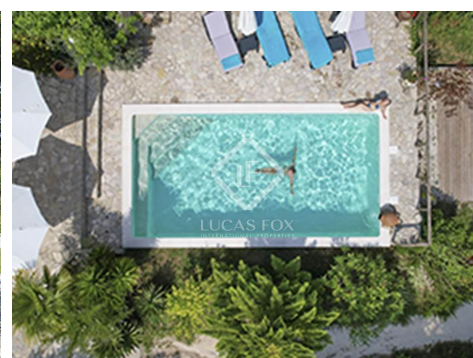
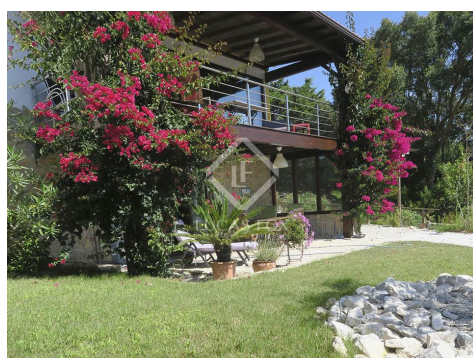


695.000 € Masia - Venut/uda

## Masia en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Lisboa, Portugal

Portugal » Lisboa » 2500-638

|            |                 |                           |
|------------|-----------------|---------------------------|
| <b>8</b>   | <b>5</b>        | <b>9.625m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Dimensions del terreny    |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**695.000 € Masia - Venut/uda**

## Masia en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Lisboa, Portugal

Portugal » Lisboa » 2500-638

**8** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **9.625m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Finca amb casa residencial, casa rural i piscina, situada en una parcel·la de 9.600 m<sup>2</sup>, a Salir de Matos, a la Costa de Plata, prop de Caldas da Rainha

Granja a Salir de Matos, a la Costa de Plata, prop de Caldas da Rainha, amb classificació d'Agroturisme i RNET registrat com a Resort de Vacances (B&B o Allotjament Local AL) a petita escala.

La propietat, situada a la Costa de Plata, al centre de Portugal, és un complex turístic a petita escala i es troba a prop de la platja. Consta d'una parcel·la de 9.625 m<sup>2</sup> i una superfície construïda de 500 m<sup>2</sup>, situada en un entorn tranquil i natural amb unes vistes impressionants. A prop trobem la ciutat de Caldas da Rainha, que es troba a aproximadament una hora amb cotxe al nord de Lisboa. La finca inclou una casa residencial, una casa rural unifamiliar, un apartament i una gran tenda de luxe. Tots els allotjaments tenen les seves pròpies instal·lacions i estan totalment equipats.

La casa principal (1996) consta d'un saló-menjador amb cuina oberta d'uns 60 m<sup>2</sup>, dues habitacions (una d'elles estudi), dos banys i una zona de recepció. També inclou una gran golfes (sense escala fixa) i un celler. L'accés a l'apartament i al soterrani es pot fer des del saló, mitjançant una escala fixa. La calefacció a la sala d'estar la proporciona un cremador de pellets, i l'aire condicionat existent també es pot utilitzar per a la calefacció. La casa també es pot utilitzar per a lloguer.

La propietat es ven amb tot l'equipament i estris, per utilitzar-lo com a habitatge familiar o negoci.



[lucasfox.cat/go/opo45822](https://lucasfox.cat/go/opo45822)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Parquet, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Saló gourmet, Safareig, Llicència turística, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**695.000 € Masia - Venut/uda**

## Masia en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Lisboa, Portugal

Portugal » Lisboa » 2500-638

**8** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **9.625m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal