

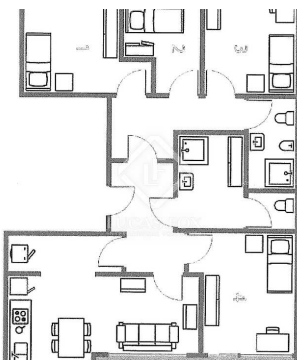
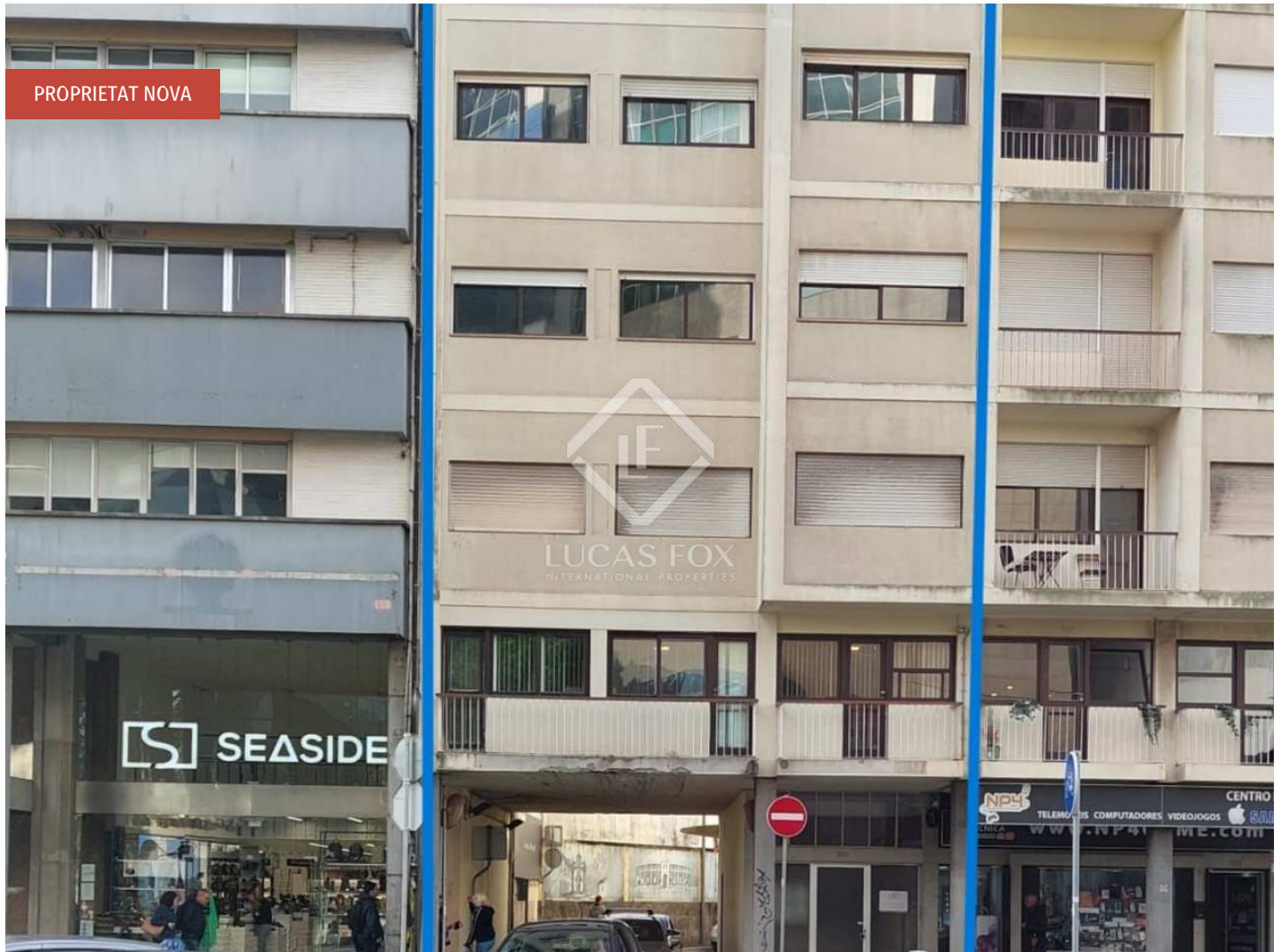
1.100.000 € Edifici - En venda - Proprietat Nova

Edifici en excel·lents condicions en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-365

389m²

Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.100.000 € Edifici - En venda - Propietat Nova

Edifici en excel·lents condicions en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-365

389m²

Plànol

DESCRIPCIÓ

Edifici rehabilitat en venda a Bom Sucesso, format per quatre plantes, amb tres apartaments i un despatx (tots de lloguer), amb bona rendibilitat general.

Aquest edifici va ser completament rehabilitat l'any 2016 i consta de cinc unitats, distribuïdes en quatre plantes i un soterrani.

Disposa d'ascensor, que també va ser substituït l'any 2016.

Disposa d'un pis T4 per planta, de 103 m², i un despatx de 80 m² a la planta superior.

Una de les fraccions, la del segon pis, no està en venda.

Les quatre fraccions restants estan totes llogades i tenen una bona rendibilitat general.

L'edifici és de propietat horitzontal i es va constituir com a condomini, amb una quota mensual de 50 €.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

lucasfox.cat/go/opo45845

Ascensor, Llum natural, Vistes a la ciutat,
Renovat, Balcó,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal