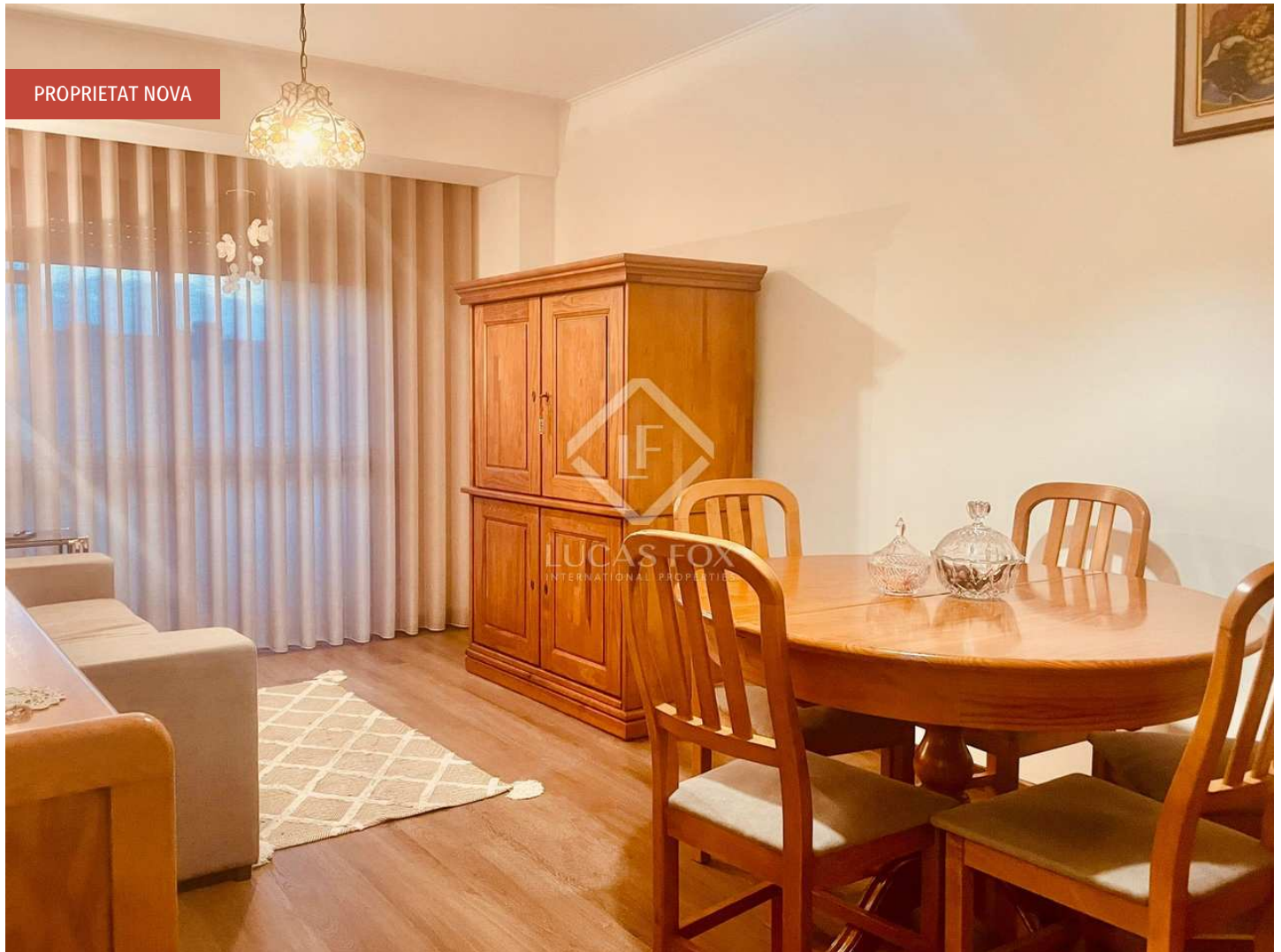


225.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4465-114

**2** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **77m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

225.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4465-114

**2** Dormitoris    **1** Cambres de bany    **77m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Apartament de 2 habitacions totalment reformat, amb plaça d'aparcament, al costat de la intersecció de Monte dos Burgos i Estrada da Circunvalação.

Situat a la zona de Circunvalação/Monte dos Burgos, aquest apartament de 2 habitacions, amb una superfície de 77 m2, ofereix l'entorn ideal per a una vida urbana còmoda.

Completament reformat, aquest apartament modern i funcional ofereix un ambient acollidor.

Orientat a l'oest, l'apartament està banyat per la calor de la llum natural durant tot el dia, creant un ambient serè i acollidor.

El saló, amb accés directe a un balcó, és el lloc ideal per gaudir de moments de convivència amb la família i els amics.

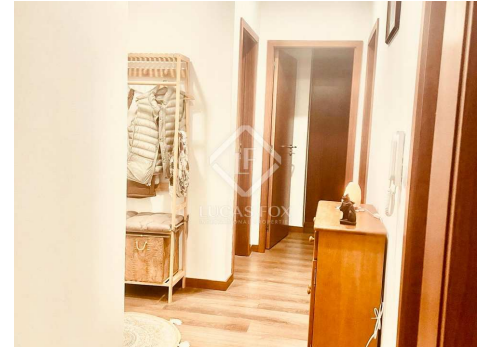
A més, un solàrium adjacent a la cuina amplia l'espai habitable, oferint una àrea addicional per a un ús flexible.

La cuina totalment equipada ofereix un entorn pràctic i funcional per preparar els àpats.

Per a una major comoditat, l'apartament també inclou una plaça d'aparcament privada.

Aquest apartament també gaudeix d'una ubicació tranquil·la ja que l'edifici es troba en una petita plaça (sense sortida) que porta al complex residencial.

Des de l'edifici també disposem d'un pas per a vianants fins a les parades d'autobús de la circumval·lació esmentada.



[lucasfox.cat/go/opo48628](https://lucasfox.cat/go/opo48628)

Ascensor, Parquet, Llum natural,  
Aparcament, Renovat, Cuina equipada,  
Balcó, Armaris encastats,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

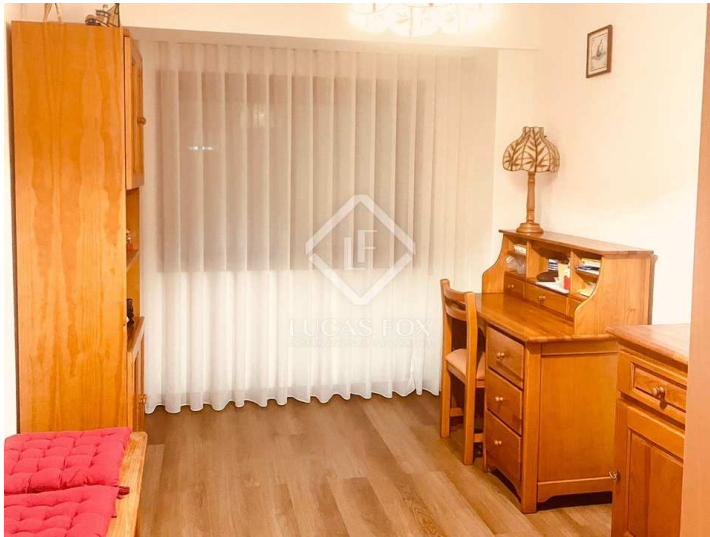
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

225.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4465-114

**2** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **77m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal