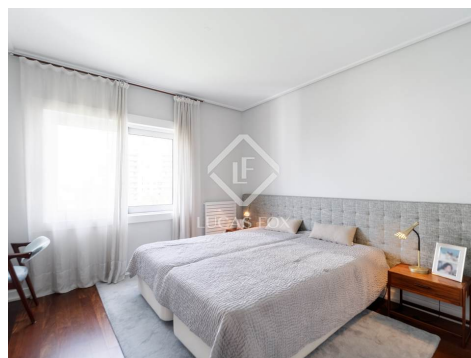
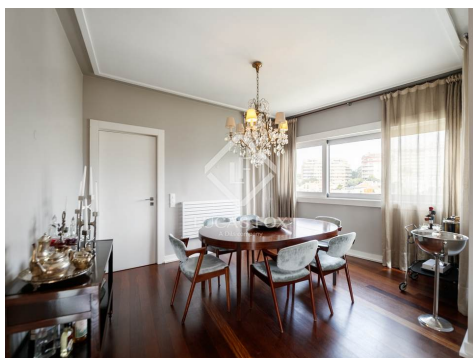


1.200.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 200m² terrassa en venda a Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-192

3	4	187m ²	200m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.200.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 200m² terrassa en venda a Foz do Douro

Excepcional àtic de 3 habitacions amb 378 m² de superfície total, amb dues terrasses i piscina, situat en un edifici de prestigi en una zona premium, a Foz do Douro

Excepcional àtic de 3 habitacions amb 378 m² de superfície total (187 m² de superfície coberta i 200 m² de terrasses), amb dues terrasses i piscina, situat en un edifici de prestigi en una zona premium, a Foz do Douro.

Aquesta exclusiva unitat d'habitatge, situada a la planta superior d'un edifici de prestigi amb consergeria personalitzada, es troba en un dels barris més prestigiosos de Foz.

Al mateix temps, aquest apartament d'alts estàndards de confort, que li confereix un ambient molt acollidor, destaca altres arguments funcionals i projecta la seva experiència a l'exterior, una invitació a gaudir dels espais d'oci. Aquests espais són la terrassa amb terrassa que envolta tota la casa i el saló situat a la planta superior, on ens sorprèn gratament una piscina totalment protegida, en un entorn íntim i exclusiu.

Tota la zona exterior de l'apartament ofereix als seus usuaris un paisatge fluvial i marí realment únic.

L'accés a la piscina, situada a la terrassa superior, es pot fer des de l'exterior o mitjançant un ascensor interior amb accés directe a través de l'apartament.

La superfície coberta de l'apartament (187 m²), amb zones molt generoses, incloses zones de circulació i distribució, està molt ben cuidada. Amb l'excepció de les instal·lacions sanitàries, el paviment de parquet noble s'estén per totes les estances de la casa, inclosa la cuina totalment equipada amb excel·lent llum.

La zona privada de la casa ofereix tres excel·lents suites amb amplis banys, dos dels quals tenen accés directe a la terrassa.

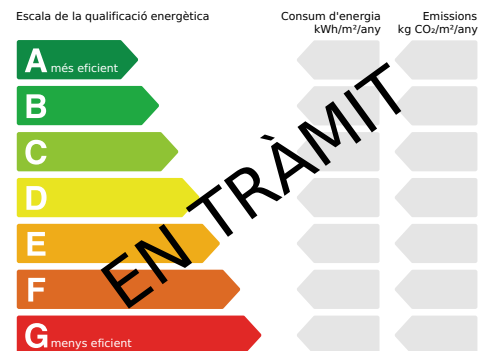
L'àrea social de la casa consta d'una habitació formada per tres àmbits d'ús diferents: una zona de menjador, una sala d'estar amb una llar de foc molt singular i un tercer espai més íntim.

L'apartament també ofereix dues places d'aparcament paral·leles i un traster amb una superfície considerablement més gran que la comuna.



lucasfox.cat/go/opo50661

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Garatge, Ascensor, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Seguretat, Renovat, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armari encastats, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.200.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 200m² terrassa en venda a Foz do Douro



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal